

15 広島港造成地 五日市地区

マイナス12m岸壁など、岸壁11バースとふ頭用地が整備される、広島港の新たな流通拠点用地。



■ 区画図



■ 分譲予定地 ■ 緑地
 ふ頭用地 — 岸壁

■ 概要

事業主体	広島県
造成面積	152.4ha
分譲面積	27.9ha
完成時期	2013(平成25)年度以降完成(予定)
用水	上水:広島市水道
電力	6.6kV高压電力引込予定
排水	生活排水:公共下水道に接続予定
都市計画区分	市街化区域(予定)

■ 都市概要

広島市	
所要時間	約20分(車)
人口	1,154,391人
病院	1,461(一般診療所を含む。)
教育機関	大学・短大/18 高校/47 職業訓練校・機関/4
労働力	生産年齢人口(15~64歳)780,767人

※上記の時間は市街地からの所要時間です。

■ 市優遇制度 「広島市企業立地促進補助金交付要綱」に基づく次の助成

●土地及び建物を取得する場合

- ①投下資本額に対する補助金:土地代を除く投下資本額(建物、機械設備等)の5%(限度額5億円)
- ②固定資産税、都市計画税、事業所税相当額[3年間分]
[土地代を除く投下資本額(建物、機械設備等)が200億円を超え、かつ、新規雇用常用労働者が30人以上である場合または、市外企業である場合は5年間分]
- ③雇用奨励金:新規操業開始に伴い新たに雇用する常用労働者一人当たり年額60万円[1年間分]
[上記補助額は、新設事業所等を平成21年度から平成23年度の間に操業開始する企業を対象とし、それ以外の場合は一人あたり年額30万円(1年間分)]

●土地又は建物を賃借する場合

- ①賃借料負担軽減:建物及び償却資産に係る固定資産税、都市計画税相当額の1/2[3年間分]
[ただし、進出企業が市外企業である場合は5年間分]
- ②雇用奨励金:新規操業開始に伴い新たに雇用する常用労働者一人当たり年額60万円[1年間分]
[上記補助額は、新設事業所等を平成21年度から平成23年度の間に操業開始する企業のみを対象]
- ③コールセンターについては、平成22年度から平成23年度の間に操業開始する企業を対象に補助要件を緩和

No.

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22