

第10章 営繕

道の駅（ふおレスト君田）駐車場トイレ



福山東警察署野上交番



御幸松広場トイレ



県立広島工業高等学校野球部・弓道部部室



ひろしま建築学生チャレンジコンペ 完成建物

1 営繕工事の概要

営繕課は、平成24年度の組織改編により、総務局から土木局（平成27年度から土木建築局に名称変更）に編入され、県営住宅整備部門及び特殊設備部門を集約し、建築・設備部門を一元化することで、魅力ある公共建築物の創造や、施設の効率的な維持管理に取り組んでいる。

営繕課では、各局等からの工事依頼により、建築物等の設計や、工事の監理・検査等の営繕工事を行い、県民の共有財産としてふさわしい施設とするため、耐久性・耐震性・メンテナンス等に優れた建物となるように配慮している。また、誰もが使いやすいようにユニバーサルデザインへの対応や、環境に配慮した省エネルギー対策などの新しい取組を行うとともに、コスト縮減による効率的な予算執行など、適正な事業執行に努めている。

平成29年度は、広島東警察署庁舎新築工事、広島叡智学園中・高等学校校舎等新築工事などに着手した。

平成30年度は、広島東警察署庁舎新築工事及び広島叡智学園中・高等学校校舎等新築工事を引き続き実施するとともに、厳島港宮島口地区旅客ターミナル新築工事に着手予定である。

委託業務では、平成24年度に県営吉島住宅（仮称）3期ほか5件、平成25年度に広島県立誠之館高等学校（2号棟）ほか3件、平成26年度に広島東警察署、平成28年度に厳島港宮島口地区旅客ターミナル、広島叡智学園中・高等学校、県営熊野住宅、広島県庁舎本館等耐震改修において、広島型建築プロポーザル方式により設計者の選定を行った。

2 魅力ある建築物創造事業

(1) 事業創設の経緯について

国内外から多様な人材が集まる魅力ある地域環境の創出に向け、都市空間を形成する建築物の魅力向上を重点的に進めるため、平成25年度から新たに、魅力ある建築物創造事業を創設した。

(2) 事業の概要及び特徴について

① 事業のねらい

広島県の建築プロポーザル方式確立により、魅力ある建築物の創出を推進するとともに、県内の魅力ある建築物の発掘・発信、クリエイティブな人材の育成など、民間建築物への幅広い普及を促進することで、本県ブランドイメージ向上を図る。

② 事業の概要

区 分	内 容
	<p>○ 広島型建築プロポーザル方式の実施</p>  <p>広島港宮島口旅客ターミナル 広島叡智学園中・高等学校 H28 実施事例（提案イメージ）</p>
魅力ある公共建築物の創造・発信	<p>○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への積極的な普及（技術的支援）</p> <p>小さな場所の集まりが新しい生きか出す道の駅</p>  <p>(C) Coelacanth K&H Architects inc. All Rights Reserved (C) SATOSHI ASAKAWA All Rights Reserved</p> <p>H28 実施事例 道の駅びんご府中 (左：提案イメージ 右：完成写真)</p>
	<p>○ 事業成果の情報発信</p>   <p>H29 実施事例 建物完成見学会（県立広島工業高等学校 野球部・弓道部部室）</p>



広島県魅力ある建築地創出事業 「学びの広場」を先導的に実現する学校

ひろしま 瀬戸内から始まる
新たな学校建築

展覧会
#HILLSIDE TERRACE 2017.7.29 - 31
#HILLSIDE WEST 2017.7.30 | 16:00-18:00

トークイベント
宇野 享 / CAN
土井 一秀
内藤 廣
五十嵐 太郎



H29 実施事例 トークイベント（ヒルサイドテラス）

○ 魅力ある建物の発掘・発信イベント「ひろしまたてものがたり」の展開

・「魅力ある建物」人気ランキング「ベスト 30」の選定



ひろしまたてものがたり



第1位 厳島神社
(廿日市市)



第2位 原爆ドーム
(広島市)



第3位 阿多田灯台台資料館
(大竹市)



第4位 広島平和記念資料館（本館）
(広島市)



第5位 NTTクレド基町ビル
(広島市)

民間建築物
への波及

・たてものがたりフェスタの実施



ガイドブック



見学会

(上：県庁舎/広島通信病院 下：矢野南小学校/市営平和アパート)

H29 実施事例 たてものがたりフェスタ 2017
(30 日間で広島市内を中心に 61 建物 67 イベント実施)

○ クリエイティブな人材の育成

・「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施



ポスター

上：審査会の様子 下：最優秀作品パース/完成写真

H28 実施事例（県立広島工業高等学校 野球部弓道部部室）



ポスター

上：審査会の様子 下：最優秀作品パース

H29 実施事例（三倉岳県立自然公園内トイレ2棟）

③ 平成 30 年度の取組について

区分	内容
魅力ある公共建築物の創造・発信	<ul style="list-style-type: none"> ○ 広島型建築プロポーザル方式の実施 ○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への普及，技術支援 ○ 事業成果の情報発信（トークイベント，完成見学会等）
民間建築物への波及	<ul style="list-style-type: none"> ○ 県内の魅力ある建築物の発信イベント「ひろしまたてもものがたり」の展開 <ul style="list-style-type: none"> ・「たてもものがたりフェスタ」，「たてもものがたりサミット」の実施 ○ クリエイティブな人材の育成 <ul style="list-style-type: none"> ・公共建築物に係る「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施

3 営繕工事の執行状況

平成29年度 主要営繕工事一覧 (1億円以上)

(単位：千円)

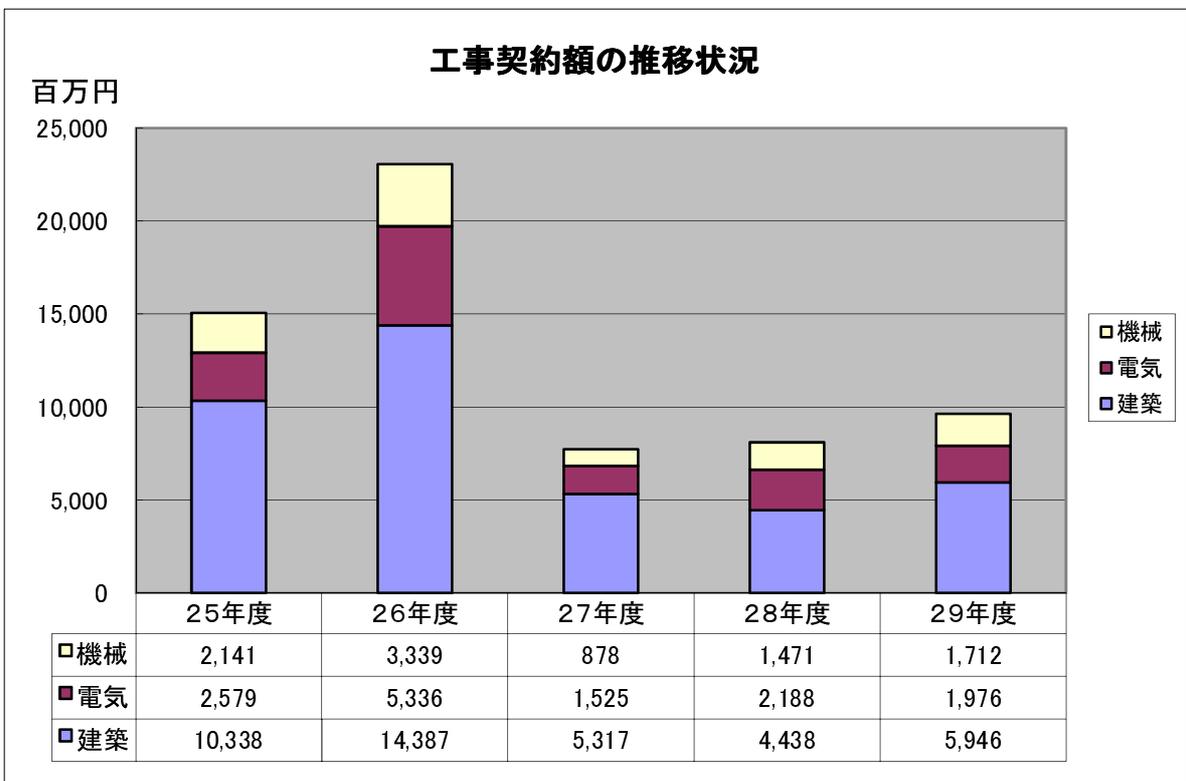
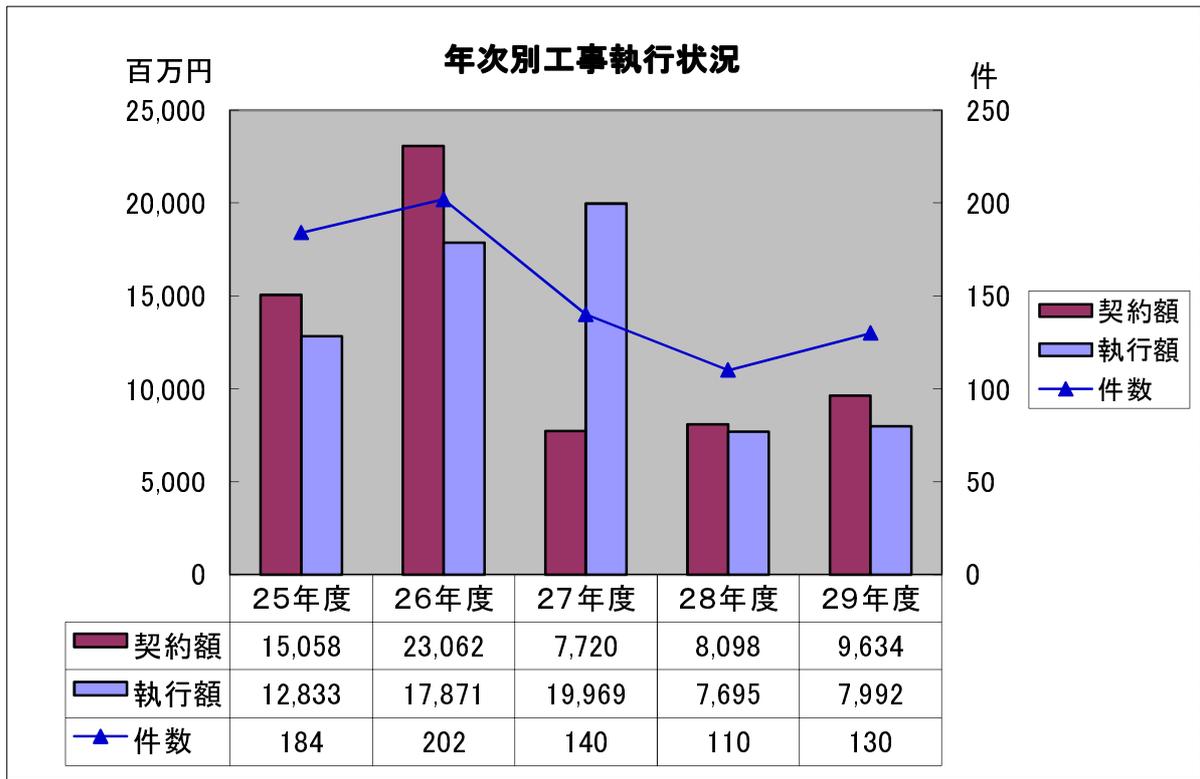
区分	工事名	工事箇所	工種	契約金額	着手年月日	完成年月日	備考	
H27	東部浄化センター1, 2, 3池反応タンク(機械)設備更新工事	広島市南区	機械	193,530	H28.1.9	H30.3.23	完成	
	芦田川浄化センター自家発電設備更新工事	福山市箕沖町	電気	339,647	H28.1.9	H29.8.31	完成	
H28	県営長寿園北高層住宅1号館外壁改修その他工事(第4工区)	広島市中区	建築	182,974	H28.8.10	H29.5.31	完成	
	元広島県立福山北特別支援学校本館5号棟ほか解体撤去その他工事	福山市駅家町	建築	127,702	H28.9.29	H29.6.30	完成	
	県立広島病院自動制御設備更新工事	広島市南区	電気	157,572	H28.9.7	H29.11.30	完成	
	広島東警察署庁舎新築工事	広島市東区	建築	1,107,000	H28.12.15	H30.6.12	継続	
	広島県立福山葦陽高等学校校舎(2号棟)内外部改修工事	福山市久松台	建築	265,933	H28.9.30	H29.12.25	完成	
	広島県呉庁舎第二庁舎内部改修工事	呉市西中央	建築	125,337	H28.10.8	H30.1.31	完成	
	東部浄化センター除塵機設備更新工事	広島市南区	機械	131,757	H28.11.15	H30.7.31	継続	
	東部浄化センター特別高圧変電設備増設工事	広島市南区	電気	439,322	H29.1.12	H30.7.31	継続	
	広島東警察署庁舎新築機械設備工事	広島市東区	機械	291,816	H29.2.7	H30.6.12	継続	
	広島東警察署庁舎新築電気設備工事	広島市東区	電気	338,256	H29.2.7	H30.6.12	継続	
	広島県立三原東高等学校校舎(20号棟)内外部改修その他工事	三原市中之町	建築	181,182	H29.1.31	H30.3.9	完成	
	広島県立廿日市特別支援学校校舎2号棟ほか1棟内部改修その他工事	廿日市市宮内	建築	100,680	H29.2.15	H29.11.20	完成	
	東部浄化センター管理本館ほか監視制御設備更新工事	広島市南区	電気	279,720	H29.3.1	H30.10.31	継続	
	野呂川ダムテレメータ放流警報設備ほか更新工事	呉市安浦町	電気	104,275	H29.2.18	H30.3.30	完成	
	東部浄化センター消化タンクNo.1, 2設備更新工事	広島市南区	機械	218,700	H29.3.24	H30.10.31	継続	
	H29	県営基町住宅2, 4, 5, 6, 8, 10, 13号館解体撤去工事	広島市中区	建築	158,615	H29.7.19	H30.3.9	完成
		広島県尾道庁舎耐震改修その他工事	尾道市古浜町	建築	343,041	H29.9.5	H31.5.31	継続
		県営熊野住宅1号館外壁改修その他工事	安芸郡熊野町	建築	187,569	H29.8.22	H30.5.31	継続
県営安佐住宅13, 17, 18号館外壁改修その他工事		広島市安佐南区	建築	100,601	H29.9.8	H30.3.30	完成	
東部浄化センター自家発電設備更新工事		広島市南区	電気	465,480	H29.9.27	H31.5.31	継続	
広島県立歴史博物館常設展示室内部改修その他工事		福山市西町二丁目	建築	118,368	H29.10.18	H30.3.23	完成	
太田川流域下水道東部浄化センター管理本館耐震改修工事		広島市南区	建築	254,446	H29.11.3	H31.1.31	継続	
芦田川流域下水道芦田川浄化センター管理本館耐震改修工事		福山市箕沖町	建築	172,260	H29.11.2	H30.9.19	継続	
県立総合技術研究所保健環境センター本館耐震改修その他工事		広島市南区	建築	282,528	H29.12.9	H30.10.31	継続	
東部浄化センター4, 5, 6池反応タンク(機械)設備更新工事		広島市南区	機械	208,656	H29.12.12	H32.3.23	継続	
広島県東広島庁舎本館耐震改修その他工事		東広島市西条昭和町	建築	549,720	H29.12.25	H31.12.20	継続	
東部浄化センター1系No.1汚泥脱水機ほか更新工事(機械)		広島市南区	機械	451,440	H30.1.24	H32.2.28	継続	
広島県立日影館高等学校校舎29-1号棟ほか3棟内外部改修その他工事		三次市吉舎町	建築	173,988	H30.2.10	H31.3.15	継続	
広島県立五日市高等学校校舎1号棟内外部改修工事		広島市佐伯区	建築	241,272	H30.2.3	H31.3.20	継続	
広島県立三原特別支援学校校舎1号棟内部改修その他工事		三原市小泉町	建築	134,136	H30.2.3	H31.3.20	継続	
広島県立広島叡智学園中学校・高等学校(仮称)新築電気設備工事(1期工事)		豊田郡大崎上島町	電気	321,408	H30.2.3	H31.1.31	継続	
広島県立広島叡智学園中学校・高等学校(仮称)新築機械設備工事(1期工事)		豊田郡大崎上島町	機械	288,252	H30.2.3	H31.1.31	継続	
広島県立広島叡智学園中学校・高等学校(仮称)教室棟ほか新築工事		豊田郡大崎上島町	建築	378,481	H30.2.3	H31.1.31	継続	
広島県立広島叡智学園中学校・高等学校(仮称)管理棟新築工事		豊田郡大崎上島町	建築	259,718	H30.2.3	H31.1.31	継続	
沼田川浄化センター送風機ほか増設工事(機械)		三原市円一町	機械	220,752	H30.1.31	H31.2.28	継続	
広島県立広島叡智学園中学校・高等学校(仮称)食堂棟新築工事		豊田郡大崎上島町	建築	359,640	H30.2.3	H31.1.31	継続	
広島県立広島叡智学園中学校・高等学校(仮称)寮ほか新築工事		豊田郡大崎上島町	建築	469,584	H30.2.3	H31.1.31	継続	
東部浄化センター1系No.1汚泥脱水機ほか更新工事(電気)		広島市南区	電気	183,600	H30.1.31	H32.3.23	継続	
沼田川浄化センター送風機ほか増設工事(電気)		三原市円一町	電気	104,760	H30.2.23	H31.2.28	継続	
県営熊野住宅44, 45, 47号館解体撤去工事		安芸郡熊野町	建築	126,360	H30.3.14	H30.9.28	継続	

(注) 1. 契約金額は、千円未満を四捨五入した。
2. 完成年月日は、契約工期末である。

平成29年度工事実施状況

(単位:千円)

工 事 内 容	総務局		危機管理監	環境県民局	健康福祉局	商工労働局	農林水産局	土木建築局	企業局	病院事業局	教育委員会	公安委員会	計
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数
平成28年度 以前の 債務負担行為 (既契約越)分 A	建築	3	0	0	0	0	0	1	0	0	5	1	10
	電気	163,719	0	0	0	0	0	47,963	0	0	430,569	1,044,213	1,686,464
	機械	0	0	0	0	0	0	6	0	1	3	2	12
	計	163,719	0	0	0	0	0	1,061,485	0	94,500	107,037	375,192	1,638,214
		0	0	0	0	0	0	402,422	0	0	111,554	291,816	805,792
平成29年度 契約額 B	建築	9	0	2	2	0	0	22	1	0	25	5	66
	電気	1,358,887	0	56,955	78,279	0	0	1,763,636	20,715	0	2,453,692	213,838	5,946,002
	機械	5	0	2	1	0	0	11	0	3	10	6	38
	計	123,671	0	41,019	11,070	0	0	1,008,250	0	41,524	668,248	82,147	1,975,929
		8	0	1	0	0	0	5	0	1	10	1	26
平成30年度 以降への 債務負担行為 (既契約越)分 C	建築	5	0	0	0	0	0	7	0	0	10	2	24
	電気	1,052,804	0	0	0	0	0	564,369	0	0	1,278,670	330,988	3,226,831
	機械	1	0	0	0	0	0	6	0	0	7	2	16
	計	13,500	0	0	0	0	0	919,495	0	0	329,655	101,303	1,363,953
		2	0	0	0	0	0	6	0	0	6	1	15
平成29年度 執行額 A+B-C (件数はA+B)	建築	19,081	0	0	0	0	0	783,515	0	0	299,768	78,790	1,181,154
	電気	8	0	0	0	0	0	19	0	0	23	5	55
	機械	1,085,385	0	0	0	0	0	2,267,379	0	0	1,908,083	511,081	5,771,938
	計	469,803	0	56,955	78,279	0	0	1,247,230	20,715	0	1,605,591	927,063	4,405,636
		5	0	2	1	0	0	17	0	4	13	8	50
	110,171	0	41,019	11,070	0	0	1,150,240	0	136,024	445,630	356,036	2,250,190	
	8	0	1	0	0	0	8	0	1	13	2	33	
	92,140	0	25,501	0	0	0	542,648	0	25,812	406,778	243,495	1,336,374	
	25	0	5	3	0	0	48	1	5	56	16	159	
	672,114	0	123,475	89,349	0	0	2,940,118	20,715	161,836	2,457,999	1,526,594	7,992,200	



金額は、百万円未満を四捨五入した。

部門別工事執行額の推移状況

百万円

25,000

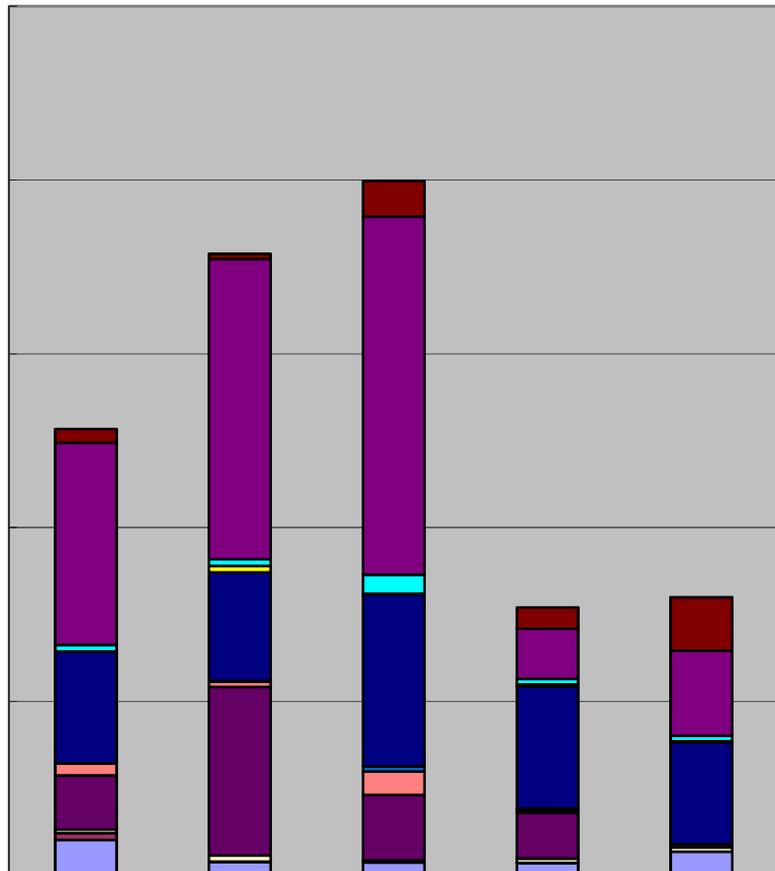
20,000

15,000

10,000

5,000

0



- 公安委員会
- 教育委員会
- 病院事業局
- 企業局
- 土木建築局
- 農林水産局
- 商工労働局
- 健康福祉局
- 環境県民局
- 危機管理監
- 総務局

	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度
■ 公安委員会	393	143	1,021	613	1,527
■ 教育委員会	5,814	8,646	10,301	1,442	2,458
■ 病院事業局	196	185	550	146	162
■ 企業局	0	189	32	68	21
■ 土木建築局	3,219	3,127	4,935	3,516	2,940
■ 農林水産局	0	20	148	57	0
■ 商工労働局	346	147	674	53	0
■ 健康福祉局	1,558	4,849	1,878	1,326	89
□ 環境県民局	99	173	64	121	123
■ 危機管理監	197	5	0	9	0
□ 総務局	1,011	387	364	344	672

金額は、百万円未満を四捨五入した。