

総合評価一般競争入札 落札者決定基準

業務名		広島県福山庁舎清掃業務			
業務場所		福山市三吉町一丁目1番1号 広島県福山庁舎			
業務概要		清掃業務			
項目		評価基準		配点	
価格評価			<ul style="list-style-type: none"> ・価格評価点は次により算出する。 (低入札基準価格/入札価格) × 100 ・ただし、入札価格が低入札基準価格以下の場合 は100点とする。 ※低入札基準価格は、最低賃金により算出する。 	100.0	
	技術評価	業務実績	業務実績	過去3年間の同種同規模の業務実績を評価	6.0
研修の実績・ 計画等			研修体制・体系・規程・計画の整備	3.0	
			過去1年間の研修実施回数	3.0	
ビル管法 (事業登録)		建築物環境衛生総合管理業(8号登録)の評価 (業務を所管する営業所の事業登録)	2.0		
実施体制		経営状況【必須】	安定的・継続的に業務執行が可能な経営状況について の評価 ※経営破綻等により業務の不履行が生じないかを 評価	3.0	
		実施体制	実施体制(配置従業者数の評価を含む)を評価 (作業計画も併せて評価)	3.0	
		資格者配置	配置予定資格者(清掃作業監督者)の確保の評価 ※清掃作業監督者の当業務への従事時間を評価	2.0	
			配置予定資格者(ビルクリーニング技能士)の確保 の評価 ※当業務に常駐するビルクリーニング技能士数を 評価	2.0	
※配置予定者計画表(様式3)の実施体制(配置予定者等)と、入札金額積算 内訳書の給与(人件費)との整合性が取れない場合は、失格とする。 ※「作業計画表」「業務実施体制図」「配置予定者計画表」の提出がない者は、 失格とする。					
「自主点検・ 評価」体制		「自主点検・ 評価」の計 画・実績	本業務に対する独自の「自主点検・評価」体制の 計画の評価	6.0	
	建築物清掃管理評価資格者(インスペクター)によ る「自主点検・評価」体制の評価		6.0		
	「自主点検・評価」による業務改善の実績を評価		4.0		
	苦情処理体制	苦情処理体制を評価 ①ISO9001認証を評価 ②苦情処理要領(マニュアル等)の整備状況を評 価 ※①の提出があれば②の加点は行わない。	6.0		
	品質の維持・ 向上	清掃発注仕様の改善提案	4.0		

政策評価	障害者就労支援	本業務における取組	本業務への新規雇用	本業務に従事する予定の障害者の新たな雇用人数に応じて評価 (令和6年4月1日までに雇用予定の人数)	4.0	
			継続就労の支援体制	本業務に従事する障害者のための専任支援員の配置及び就労支援・継続就労に関する提案の評価 ※次の事項に関する提案内容を総合的に評価 ①専任支援員の配置計画 ②現場作業に対する具体的かつ実施可能な支援の提案 ③企業におけるこれまでの継続就労に対する取組状況 ④職場定着のための支援体制に関する企業の取組計画	16.0	
		企業としての取組実績	障害者の雇用状況	企業全体の障害者雇用人数の評価 (令和5年6月1日基準)	4.0	
				企業全体の障害者雇用率の評価 (令和5年6月1日基準)	6.0	
	企業全体の障害者平均勤続年数の評価 (令和5年6月1日基準)			6.0		
			就労施設からの物品調達	県内の障害者就労施設等からの物品等(印刷や役務提供も含める)の調達の評価	4.0	
	法令遵守	労務管理	社会保険の加入状況【必須】	本業務に従事する予定の従業員の社会保険の加入状況	3.0	
			労働者の賃金支払【必須】	本業務に従事する予定の従業員の賃金水準	3.0	
	社会的責任等	仕事と家庭の両立支援	仕事と家庭の両立支援への取組	次世代育成支援対策推進法による一般事業主行動計画の策定・労働局への届出を評価	2.0	
				「広島県仕事と家庭の両立支援企業登録」・「育メン休暇制度応援制度登録」状況の評価	2.0	
	合 計					200.0
	価 格 評 価 点 の 配 分 点					100.0
	技 術 評 価 点 の 配 分 点					50.0
	政 策 評 価 点 の 配 分 点					50.0
	価格評価点	価格評価の点数				100/200
技術評価点	技術評価の合計点				50/200	
政策評価点	政策評価の合計点				50/200	
評価値	価格評価点+技術評価点+政策評価点				200/200	

※端数処理については、小数点以下第1位を切り捨てとする。

※必須項目として設定した評価項目については、要件を満たさない場合は失格とする。