

## 第 10 章 營 繕



福山東警察署駅前交番庁舎新築工事  
完成後全景

## 1 営繕工事の概要

営繕課では、各局等からの工事依頼により、建築物等の設計や、工事の監理・検査等の営繕工事を行い、県民の共有財産としてふさわしい施設とするため、耐久性・耐震性・メンテナンス等に優れた建物となるように配慮している。また、誰もが使いやすいようにユニバーサルデザインへの対応や、環境に配慮した省エネルギー対策などの新しい取組を行うとともに、コスト縮減による効率的な予算執行など、適正な事業執行に努めている。

令和4年度は、県営熊野住宅南ブロック1期新築工事、県営引野住宅Aブロック1期新築工事が着手した。

令和5年度は、広島県立呉南特別支援学校狭隘化解消に係る校舎新築工事、広島県立黒瀬特別支援学校狭隘化解消に係る校舎新築その他工事が着手予定である。

委託業務では、令和3年度までに実施した20件の広島型建築プロポーザル方式による設計者選定に加え、令和4年度には県営鯉港住宅について、新たにプロポーザル方式により設計者選定を行った。

## 2 魅力ある建築物創造事業

### (1) 事業創設の経緯について

国内外から多様な人材が集まる魅力ある地域環境の創出に向け、都市空間を形成する建築物の魅力向上を重点的に進めるため、平成25年度に、魅力ある建築物創造事業を創設している。

### (2) 事業の概要及び特徴について

#### ア 事業のねらい

広島県型の建築プロポーザル方式の確立により、魅力ある建築物の創出を推進するとともに、県内の魅力ある建築物の発掘・発信、クリエイティブな人材の育成など、民間建築物への幅広い普及を促進することで、本県ブランドイメージの向上を図る。

#### イ 事業の概要

区 分	内 容
魅力ある公共建築物の創造・発信	<p>○ 広島型建築プロポーザル方式の実施</p>   <p>厳島港宮島口地区旅客ターミナル（左：H28 提案イメージ、右：完成写真）</p>   <p>県営熊野住宅（左：H28 提案イメージ、右：完成写真）</p>





広島叡智学園中学・高等学校（左：H28 提案イメージ、右：完成写真）



県営鯉港住宅（R3 提案イメージ）



福山東警察署駅前交番庁舎  
 （実施設計イメージ）

○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への普及促進（技術支援）



H30 実施事例 熊野町東部地域防災センター  
 （左：提案イメージ 右：最終ヒアリングの様子）



三次市東光保育所整備事業



筆の里創造の丘公園「体験交流施設」

R4 実施事例



○ 事業成果の情報発信



R3 実施事例 建物完成見学会（県営熊野住宅4号館・熊野町防災交流センター） ※市町職員対象開催



R4 実施事例 建物完成見学会（府中市こどもの国 こどもの広場トイレ）

○ その他情報発信



R元実施事例 建築学生応援トークイベント～ひろしま建築学生チャレンジコンペ2019～



R4 情報発信イベント2023（伊東豊雄氏×乾久美子氏×小野田泰明氏）

○ 魅力ある建物の発掘・発信イベント「ひろしまたてものがたり」の展開  
 ・「魅力ある建物」人気ランキング「ベスト 30」の選定



ひろしまたてものがたり



第1位 厳島神社  
(廿日市市)



第2位 原爆ドーム  
(広島市)



第3位 阿多田灯台資料館  
(大竹市)



第4位 広島平和記念資料館(本館)  
(広島市)



第5位 NTTクレド基町ビル  
(広島市)

民間建築物  
への波及

・ひろしまたてものがたりフェスタの実施



ガイドツアー

(上：広島県庁/旧呉鎮守府 下：原爆ドーム/基町アパート)

R4 実施事例 ひろしまたてものがたりフェスタ 2022



○ クリエイティブな人材の育成

- ・「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施



左：審査会の様子 右：完成予定パース  
R3 実施事例（府中市子どもの国 こどもの広場トイレ）  
※初めて市町の公共建築物を対象にコンペを実施。



上：審査会の様子 下：最優秀作品完成予定パース  
R4 実施事例（三原中央方面隊屯所）

(3) 令和5年度の取組について

区分	内 容
魅力ある公共建築物の創造・発信	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 広島型建築プロポーザル方式の実施</li> <li>○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への普及及び技術支援</li> <li>○ 事業成果（建築学生チャレンジコンペ等）の情報発信</li> <li>・ トークイベント、完成見学会等</li> </ul>
民間建築物への波及	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 県内の魅力ある建築物の発信イベント「ひろしまたてものがたり」の展開</li> <li>・ 「ひろしまたてものがたりフェスタ」の実施</li> <li>○ クリエイティブな人材の育成</li> <li>・ 公共建築物に係る「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施</li> </ul>

### 3 営繕工事の執行状況

令和4年度 主要営繕工事一覧 (1億円以上)

(単位:千円)

区分	工事名	工事箇所	工種	契約金額	着手年月日	完成年月日	備考
R 2	県立障害者リハビリテーションセンターわかば療育園外5棟新築その他工事	東広島市西条町	建築	2,568,712	2020/12/17	2024/01/26	継続
	県立障害者リハビリテーションセンターわかば療育園外5棟新築その他電気設備工事	東広島市西条町	電気	825,554	2020/12/17	2024/01/26	継続
	県立障害者リハビリテーションセンターわかば療育園外5棟新築その他空調和設備工事	東広島市西条町	機械	698,500	2020/12/17	2024/01/26	継続
	県立障害者リハビリテーションセンターわかば療育園外5棟新築その他衛生設備工事	東広島市西条町	機械	627,000	2020/12/17	2024/01/26	継続
	県営南泉住宅28号館(仮称)建築工事	福山市山手町	建築	652,300	2021/03/17	2022/05/27	完成
	県営南泉住宅28号館(仮称)機械設備工事	福山市山手町	機械	104,720	2021/03/18	2022/05/27	完成
R 3	高陽取水場浸水対策工事	広島市安佐北区落合	建築	144,908	2021/04/17	2022/04/22	完成
	県民の森 若人の家ほか10棟解体その他工事	庄原市西城町	建築	123,703	2021/07/03	2022/07/29	完成
	ひろしま国際プラザ宿泊棟外壁改修その他工事	東広島市鏡山	建築	102,007	2021/07/10	2022/05/31	完成
	広島県立高陽高等学校校舎1-3号棟ほか2棟外壁改修その他工事	広島市安佐北区真亀	建築	119,919	2021/07/10	2022/07/28	完成
	広島県立庄原格致高等学校校舎32号棟ほか3棟内外部改修及びアスベスト除去工事	庄原市三田市町	建築	196,342	2021/09/04	2022/09/09	完成
	広島県立世羅高等学校校舎37号棟ほか1棟内外部改修及びアスベスト除去工事	世羅郡世羅町	建築	193,989	2021/09/04	2022/10/31	完成
	広島県立尾道東高等学校校舎21号棟内部改修工事	尾道市東久保町	建築	160,998	2021/09/07	2022/09/30	完成
	広島県立府中高等学校校舎32号棟内部改修工事	府中市出口町	建築	101,178	2021/09/07	2022/09/30	完成
	手城川排水機場除塵設備増設工事	福山市東手城町	建築	155,542	2021/09/15	2022/05/31	完成
	県立みよし公園カルチャーセンター天井改修その他電気設備工事	三次市四捨貫町	電気	108,623	2021/09/18	2022/06/15	完成
	県立びんご運動公園健康スポーツセンター天井改修工事	尾道市栗原町	建築	158,770	2021/09/18	2022/06/30	完成
	県立みよし公園カルチャーセンター天井改修その他工事	三次市四捨貫町	建築	216,896	2021/10/02	2022/06/30	完成
	手城川排水機場電気設備増設工事	福山市東手城町	電気	150,202	2021/10/02	2023/03/31	完成
	県営長寿園南高層住宅1号館外壁改修工事(第2工区)	広島市中区西白島町	建築	109,863	2021/10/05	2022/05/30	完成
	広島県立大竹高等学校校舎27号棟ほか1棟内部改修その他工事	大竹市白石	建築	243,906	2021/10/07	2023/03/14	完成
	椋梨ダムテレメータ放流警報設備ほか更新工事	東広島市河内町	電気	295,001	2021/10/07	2023/03/31	完成
	広島南警察署庁舎新築その他工事	広島市南区出汐	建築	2,090,019	2021/10/09	2023/07/14	継続
	広島港観音地区観音マリーナ海浜公園管理棟新築工事	広島市西区観音新町	建築	448,460	2021/10/09	2022/09/15	完成
	広島南警察署庁舎新築その他電気設備工事	広島市南区出汐	電気	426,470	2021/10/09	2023/07/14	継続
	広島南警察署庁舎新築その他機械設備工事	広島市南区出汐	機械	328,790	2021/10/09	2023/07/14	継続
	県立総合体育館武道場ほか1棟移動式間仕切り改修その他工事	広島市中区基町	建築	358,934	2021/10/09	2023/03/31	完成
	広島県庁舎東館非常用自家発電設備更新工事	広島市中区基町	電気	309,100	2021/11/25	2023/02/28	完成
	一般国道375号鳴瀬清流トンネル非常警報設備工事	三次市日下町ほか	電気	108,662	2022/02/10	2023/02/28	完成
	東部こども家庭センター一時保護所新築機械設備工事	福山市瀬戸町	機械	217,910	2022/03/10	2023/06/15	継続
	東部こども家庭センター一時保護所新築その他電気設備工事	福山市瀬戸町	電気	155,540	2022/03/10	2023/06/15	継続
	県立農業技術高等学校学生寮ほか1棟外壁改修その他工事	庄原市是松町	建築	144,756	2022/03/15	2023/03/31	完成
	県立農業技術高等学校本館棟ほか3棟外壁改修その他工事	庄原市是松町	建築	128,311	2022/03/15	2023/03/31	完成
	東部こども家庭センター一時保護所新築その他工事	福山市瀬戸町	建築	676,170	2022/03/16	2023/06/15	継続
R 4	県営熊野住宅52、53、54号館解体撤去工事	安芸郡熊野町	解体	213,171	2022/07/23	2023/03/31	完成
	県営引野住宅4、5号館解体撤去工事	福山市引野町	解体	165,079	2022/08/27	2023/03/31	完成

県立農業技術大学校空調和設備改修工事	庄原市是松町	機械	106,070	2022/10/22	2023/04/28	継続
広島県立庄原特別支援学校校舎1号棟食堂内部改修工事	庄原市三日市町	建築	100,411	2022/07/01	2023/03/31	完成
広島県立廿日市特別支援学校狭隘化解消に係る移転整備に伴う校舎内部改修その他工事	廿日市市阿品台西	建築	236,509	2022/07/23	2023/08/31	完成
県立びんご運動公園野球場スコアボード更新電気設備工事	尾道市栗原町	電気	167,062	2022/07/30	2023/03/31	完成
県営安佐住宅1、24号館外壁改修その他工事	広島市安佐南区上安	建築	132,552	2022/07/30	2023/03/31	完成
県立三次高等技術専門校本館棟ほか1棟耐震改修その他工事	三次市十日市南	建築	103,259	2022/08/25	2023/03/24	完成
広島県立安芸府中高等学校校舎1号棟内部改修その他工事【1期工事】	安芸郡府中町	建築	249,080	2022/08/27	2023/12/13	継続
広島県福山庁舎LED照明改修工事	福山市三吉町	電気	106,700	2022/09/17	2023/09/22	継続
広島県情報プラザ外壁改修その他工事	広島市中区千田町	建築	267,498	2022/09/23	2023/08/31	継続
県営高陽住宅39号館ほか4棟電気容量改善工事	広島市安佐北区真亀	電気	100,540	2022/09/30	2023/03/31	完成
広島県立高陽東高等学校校舎3号棟内外部改修その他工事	広島市安佐北区落合南	建築	267,645	2022/10/06	2024/01/30	継続
広島県立呉工業高等学校校舎1号棟内外部改修工事	呉市阿賀北	建築	321,200	2022/10/08	2024/01/31	継続
広島県立福山工業高等学校校舎56号棟内外部改修工事	福山市野上町	建築	122,870	2022/10/28	2023/08/31	継続
広島県庁舎東館LED照明改修工事	広島市中区基町	電気	269,060	2022/11/05	2023/10/20	継続
県立びんご運動公園健康スポーツセンター冷温水発生機更新工事	尾道市栗原町	機械	122,980	2022/11/08	2023/09/08	継続
(仮称) 向原吉田トンネル換気設備工事	安芸高田市向原町 ～吉田町	機械	199,650	2022/12/14	2024/03/31	継続
福川排水機場発電機棟新築工事	福山市神島町	建築	131,780	2023/02/04	2023/10/31	継続
県営引野住宅Aブロック(仮称)1期新築工事	福山市引野町	建築	833,800	2023/03/08	2024/08/30	継続
県営熊野住宅南ブロック(仮称)1期新築工事	安芸郡熊野町	建築	1,369,500	2023/03/08	2025/01/31	継続
県営熊野住宅南ブロック(仮称)1期新築機械設備工事	安芸郡熊野町	機械	203,500	2023/03/08	2025/01/31	継続
県営引野住宅Aブロック(仮称)1期新築電気設備工事	福山市引野町	電気	111,210	2023/03/08	2024/08/30	継続
県営引野住宅Aブロック(仮称)1期新築機械設備工事	福山市引野町	機械	177,100	2023/03/08	2024/08/30	継続
(仮称) 向原吉田トンネル非常用設備工事	安芸高田市向原町 ～吉田町	電気	404,800	2023/03/17	2024/03/31	継続

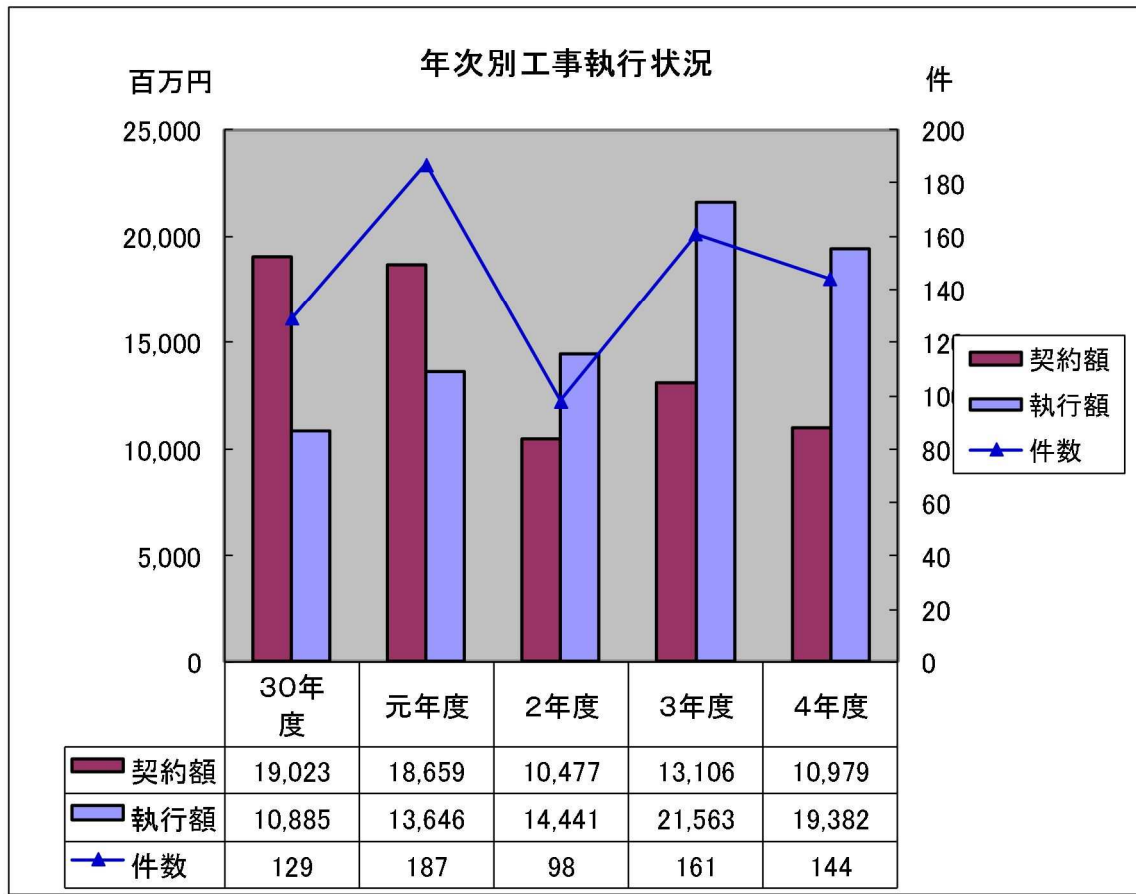
(注) 1. 契約金額は、千円未満を四捨五入した。  
2. 完成年月日は、契約工期末である。



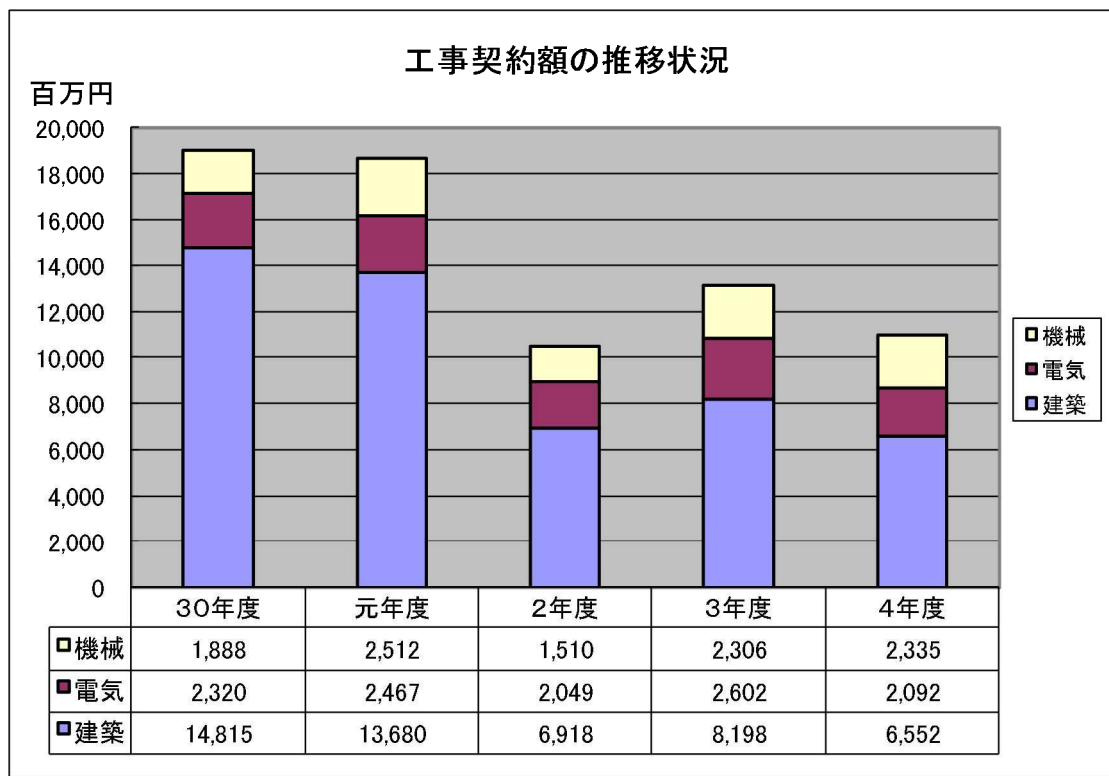
# 令和4年度工事実施状況

(単位：千円)

令和3年度 以前からの 債務負担行為 (既契約越)分	工 事 内 容	(単位：千円)													計
		危機管理監	総務局	地域政策局	環境県民局	健康福祉局	商工労働局	農林水産局	土木建築局	企業局	病院事業局	教育委員会	公安委員会		
A	件数	0	1	2	1	2	0	0	2	11	1	0	14	1	35
	金額	0	85,228	460,942	123,703	3,244,882	0	273,068	1,772,150	144,909	0	1,401,016	2,090,020	2,090,020	9,595,918
	件数	0	1	0	0	4	0	0	10	0	0	4	2	21	
	金額	0	309,100	0	0	1,630,094	0	907,063	0	0	0	276,056	476,190	3,598,503	
B	件数	0	1	0	0	3	0	0	6	0	0	5	1	16	
	金額	0	59,896	0	0	993,410	0	394,581	0	0	0	242,355	328,790	2,018,832	
	件数	0	3	2	1	9	0	2	27	1	0	23	4	72	
	金額	0	454,024	460,942	123,703	5,868,386	0	273,068	3,073,794	144,909	0	1,919,427	2,895,000	15,213,253	
C	件数	0	4	2	3	3	5	0	19	1	0	30	6	73	
	金額	0	222,300	76,232	99,074	104,401	431,343	0	3,554,616	65,597	0	1,784,945	213,428	6,551,936	
	件数	0	9	1	0	1	0	0	9	1	2	10	0	33	
	金額	0	624,095	59,510	0	22,550	0	717,757	39,600	110,990	517,221	0	2,091,723		
A+B	件数	0	10	1	0	4	1	1	11	2	1	5	2	38	
	金額	0	200,775	81,800	0	149,993	19,030	104,060	1,288,066	134,399	28,050	281,111	48,145	2,335,429	
	件数	0	23	4	3	8	6	1	39	4	3	45	8	144	
	金額	0	1,047,170	217,542	99,074	276,944	450,373	104,060	5,560,439	239,596	139,040	2,583,277	261,573	10,979,088	
A+B-C	件数	0	0	0	0	0	2	0	6	0	0	7	0	15	
	金額	0	0	0	0	0	297,440	0	2,604,140	0	0	1,272,486	0	4,174,066	
	件数	0	3	0	0	0	0	0	6	0	1	7	0	17	
	金額	0	406,010	0	0	0	0	0	356,510	0	33,990	442,860	0	1,239,370	
A+B-C	件数	0	0	0	0	0	1	0	5	0	0	4	0	10	
	金額	0	0	0	0	0	19,030	0	1,108,030	0	0	270,001	0	1,397,061	
	件数	0	3	0	0	0	3	0	17	0	1	18	0	42	
	金額	0	406,010	0	0	0	316,470	0	4,068,680	0	33,990	1,985,347	0	6,810,497	
A+B-C	件数	0	5	4	4	5	5	2	30	2	0	44	7	108	
	金額	0	307,528	537,174	222,776	3,349,283	133,903	273,068	2,722,625	210,506	0	1,913,475	2,303,447	11,973,785	
	件数	0	10	1	0	5	0	0	19	1	2	14	2	54	
	金額	0	527,185	59,510	0	1,652,644	0	1,268,310	39,600	77,000	350,417	476,190	4,450,856		
A+B-C	件数	0	11	1	0	7	1	1	17	2	1	10	3	54	
	金額	0	260,471	81,800	0	1,143,403	0	104,060	574,617	134,399	28,050	253,465	376,935	2,957,200	
	件数	0	26	6	4	17	6	3	66	5	3	68	12	216	
	金額	0	1,095,184	678,484	222,776	6,145,330	133,903	377,128	4,565,552	384,505	105,050	2,517,357	3,156,572	19,381,841	

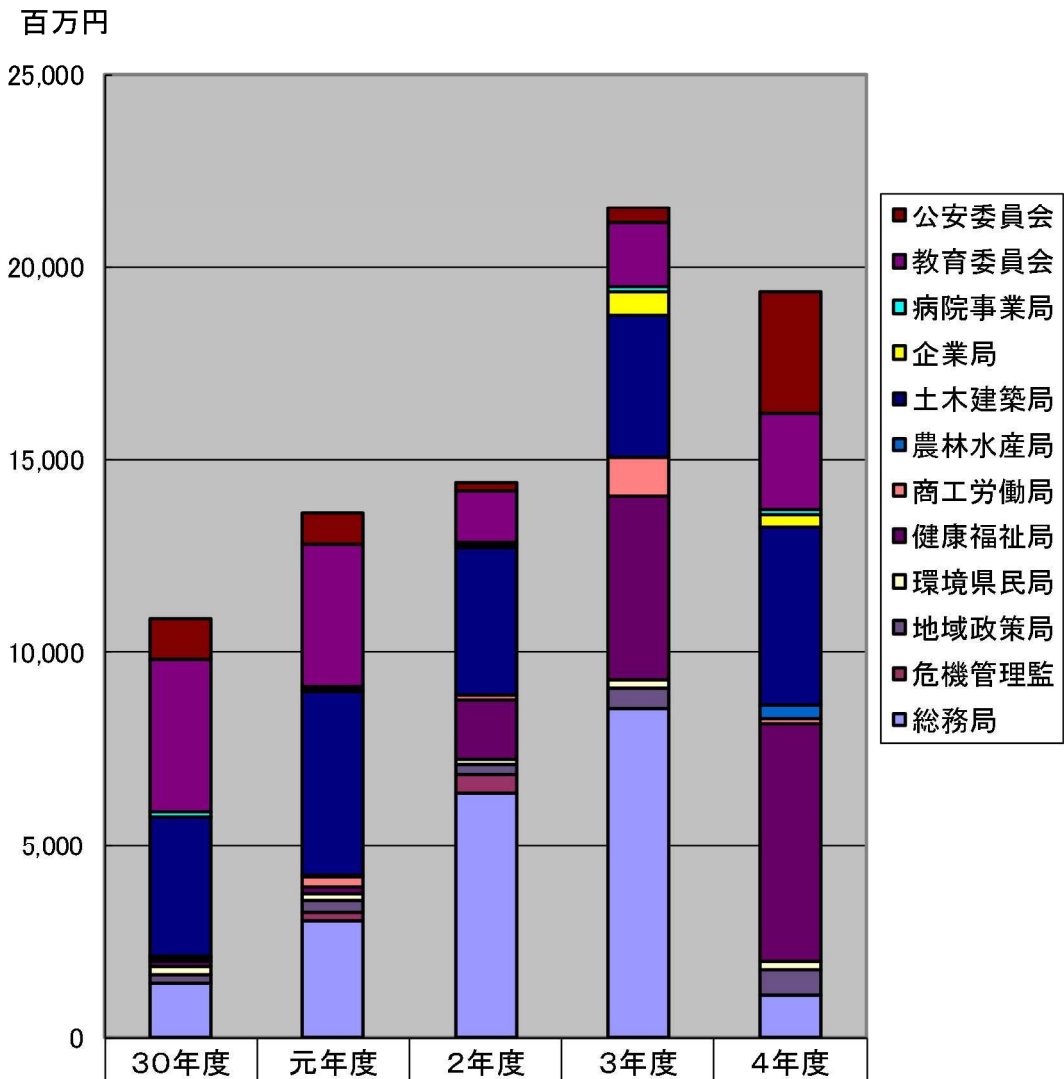


※金額は百万円未満を四捨五入



※金額は百万円未満を四捨五入

### 部門別工事執行額の推移状況



	30年度	元年度	2年度	3年度	4年度
公安委員会	1,055	862	240	376	3,157
教育委員会	3,966	3,673	1,362	1,669	2,517
病院事業局	130	93	45	136	105
企業局	0	9	90	637	385
土木建築局	3,618	4,803	3,787	3,676	4,566
農林水産局	27	34	0	7	377
商工労働局	106	241	124	970	134
健康福祉局	146	183	1,573	4,810	6,145
環境県民局	208	193	130	202	223
地域政策局	226	296	243	538	678
危機管理監	0	220	487	0	0
総務局	1,403	3,040	6,360	8,541	1,095

※金額は百万円未満を四捨五入



