

第10章 営繕



ひろしま建築学生チャレンジコンペ 完成建物

1 営繕工事の概要

営繕課は、平成24年度の組織改編により、総務局から土木局（平成27年度から土木建築局に名称変更）に編入され、県営住宅整備部門及び特殊設備部門を集約し、建築・設備部門を一元化することで、魅力ある公共建築物の創造や、施設の効率的な維持管理に取り組んでいる。

営繕課では、各局等からの工事依頼により、建築物等の設計や、工事の監理・検査等の営繕工事を行い、県民の共有財産としてふさわしい施設とするため、耐久性・耐震性・メンテナンス等に優れた建物となるように配慮している。また、誰もが使いやすいようにユニバーサルデザインへの対応や、環境に配慮した省エネルギー対策などの新しい取組を行うとともに、コスト縮減による効率的な予算執行など、適正な事業執行に努めている。

平成30年度は、広島東警察署庁舎新築工事、広島叡智学園中学・高等学校校舎等新築工事（第1期）などが完成するとともに、厳島港宮島口地区旅客ターミナル新築工事や広島県庁舎本館等耐震改修工事、県営熊野住宅建替工事などに着手した。

令和元年度は、厳島港宮島口地区旅客ターミナル新築工事や広島県庁舎本館等耐震改修工事、県営熊野住宅建替工事を引き続き実施する。

委託業務では、平成24年度に県営吉島住宅（仮称）3期ほか5件、平成25年度に広島県立誠之館高等学校（2号棟）ほか3件、平成26年度に広島東警察署庁舎、平成28年度に厳島港宮島口地区旅客ターミナル、広島叡智学園中学・高等学校、県営熊野住宅、広島県庁舎本館等耐震改修において、広島型建築プロポーザル方式により設計者の選定を行った。

2 魅力ある建築物創造事業

(1) 事業創設の経緯について

国内外から多様な人材が集まる魅力ある地域環境の創出に向け、都市空間を形成する建築物の魅力向上を重点的に進めるため、平成25年度から新たに、魅力ある建築物創造事業を創設した。

(2) 事業の概要及び特徴について

① 事業のねらい

広島県の建築プロポーザル方式の確立により、魅力ある建築物の創出を推進するとともに、県内の魅力ある建築物の発掘・発信、クリエイティブな人材の育成など、民間建築物への幅広い普及を促進することで、本県ブランドイメージの向上を図る。

② 事業の概要

区 分	内 容
魅力ある公共建築物の創造・発信	<p>○ 広島型建築プロポーザル方式の実施</p>  <p>厳島港宮島口地区旅客ターミナル 広島叡智学園中学・高等学校</p> <p>H28 実施事例（提案イメージ）</p>

○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への積極的な普及（技術支援）



(C) Coelacanth K&H Architects inc. All Rights Reserved



(C) SATOSHI ASAKAWA All Rights Reserved

H28 実施事例 道の駅びんご府中
(左：提案イメージ 右：完成写真)

○ 事業成果の情報発信



H30 実施事例 建物完成見学会（三倉岳県立自然公園内トイレ）



H30 実施事例 建物見学会（広島県立広島教智学園中学・高等学校）



H30 実施事例 トークイベント（ひろしまブランドショップ TAU）



○ 魅力ある建物の発掘・発信イベント「ひろしまたてものがたり」の展開

- ・「魅力ある建物」人気ランキング「ベスト 30」の選定



ひろしまたてものがたり



第1位 厳島神社
(廿日市市)



第2位 原爆ドーム
(広島市)



第3位 阿多田灯台資料館
(大竹市)



第4位 広島平和記念資料館(本館)
(広島市)



第5位 NTTクレド基町ビル
(広島市)

・ひろしまたてものがたりフェスタの実施

民間建築物
への波及



ガイドブック



ガイドツアー

(上：県庁舎/広島通信病院 下：矢野南小学校/市営平和アパート)

H29 実施事例 たてものがたりフェスタ 2017



ガイドブック



ガイドツアー

(上：県立美術館/市営基町アパート 下：不動院/県立広島大学広島キャンパス図書館)

H30 実施事例 ひろしまたてものがたりフェスタ 2018

○ クリエイティブな人材の育成

- ・「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施



ポスター

上：審査会の様子 下：最優秀作品パース・完成建物

H29 実施事例（三倉岳県立自然公園内トイレ2棟）



ポスター

上：審査会の様子 下：最優秀作品パース

H30 実施事例（瀬戸内海国立公園高見山公園内トイレ1棟）

② 令和元年度の取組について

区分	内容
魅力ある公共建築物の創造・発信	<ul style="list-style-type: none"> ○ 広島型建築プロポーザル方式の実施 ○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への普及及び技術支援 ○ 事業成果（宮島口旅客ターミナル・建築学生チャレンジコンペ等）の情報発信 ・トークイベント、完成見学会等
民間建築物への波及	<ul style="list-style-type: none"> ○ 県内の魅力ある建築物の発信イベント「ひろしまたてもものがたり」の展開 ・「ひろしまたてもものがたりフェスタ」の実施 ○ クリエイティブな人材の育成 ・公共建築物に係る「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施

3 営繕工事の執行状況

平成30年度 主要営繕工事一覧 (1億円以上)

(単位:千円)

区分	工事名	工事箇所	工種	契約金額	着年月日	完成年月日	備考
H28	広島東警察署庁舎新築工事	広島市東区	建築	1,107,000	H28.12.15	H30.6.12	完成
	東部浄化センター除塵機設備更新工事	広島市南区	機械	133,013	H28.11.15	H30.7.31	完成
	東部浄化センター特別高圧受変電設備増設工事	広島市南区	電気	439,322	H29.1.12	H31.2.28	完成
	広島東警察署庁舎新築機械設備工事	広島市東区	機械	291,816	H29.2.7	H30.6.12	完成
	広島東警察署庁舎新築電気設備工事	広島市東区	電気	340,516	H29.2.7	H30.6.12	完成
	東部浄化センター管理本館ほか監視制御設備更新工事	広島市南区	電気	279,720	H29.3.1	H30.10.31	完成
	東部浄化センター消化タンク№1、2設備更新工事	広島市南区	機械	218,700	H29.3.24	H31.3.29	完成
H29	広島県尾道庁舎耐震改修その他工事	尾道市古浜町	建築	364,018	H29.9.5	H30.3.29	完成
	県営熊野住宅1号館外壁改修その他工事	安芸郡熊野町	建築	188,239	H29.8.22	H30.5.31	継続
	東部浄化センター自家発電設備更新工事	広島市南区	電気	465,480	H29.9.27	H31.5.31	継続
	太田川流域下水道東部浄化センター管理本館耐震改修工事	広島市南区	建築	271,958	H29.11.3	H31.1.31	継続
	芦田川流域下水道芦田川浄化センター管理本館耐震改修工事	福山市箕沖町	建築	173,220	H29.11.2	H30.9.19	継続
	県立総合技術研究所保健環境センター本館耐震改修その他工事	広島市南区	建築	285,467	H29.12.9	H30.10.31	継続
	東部浄化センター4、5、6池反応タンク(機械)設備更新工事	広島市南区	機械	208,656	H29.12.12	H32.3.23	継続
	広島県東広島庁舎本館耐震改修その他工事	東広島市西条昭和町	建築	549,720	H29.12.25	H31.12.20	継続
	東部浄化センター1系№1汚泥脱水機ほか更新工事(機械)	広島市南区	機械	451,440	H30.1.24	H32.2.28	継続
	広島県立日影館高等学校校舎29-1号棟ほか2棟内外部改修その他工事	三次市吉舎町	建築	182,558	H30.2.10	H31.3.15	継続
	広島県立五日市高等学校校舎1号棟内外部改修工事	広島市佐伯区	建築	247,393	H30.2.3	H31.3.20	継続
	広島県立三原特別支援学校校舎1号棟内部改修その他工事	三原市小泉町	建築	139,363	H30.2.3	H31.3.20	継続
	広島県立広島散智学園中学校・高等学校(仮称)新築電気設備工事(1期工事)	豊田郡大崎上島町	電気	321,408	H30.2.3	H31.1.31	継続
	広島県立広島散智学園中学校・高等学校(仮称)新築機械設備工事(1期工事)	豊田郡大崎上島町	機械	288,252	H30.2.3	H31.1.31	継続
	広島県立広島散智学園中学校・高等学校(仮称)教室棟ほか新築工事	豊田郡大崎上島町	建築	420,969	H30.2.3	H31.1.31	継続
	広島県立広島散智学園中学校・高等学校(仮称)管理棟新築工事	豊田郡大崎上島町	建築	272,709	H30.2.3	H31.1.31	継続
	沼田川浄化センター送風機ほか増設工事(機械)	三原市円一町	機械	224,886	H30.2.23	H31.2.28	継続
	広島県立広島散智学園中学校・高等学校(仮称)食堂棟新築工事	豊田郡大崎上島町	建築	359,640	H30.2.3	H31.1.31	継続
	広島県立広島散智学園中学校・高等学校(仮称)寮ほか新築工事	豊田郡大崎上島町	建築	499,724	H30.2.3	H31.1.31	継続
	東部浄化センター1系№1汚泥脱水機ほか更新工事(電気)	広島市南区	電気	183,600	H30.1.31	H32.3.23	継続
	沼田川浄化センター送風機ほか増設工事(電気)	三原市円一町	電気	104,760	H30.2.23	H31.2.28	継続
県営熊野住宅44、45、47号館解体撤去工事	安芸郡熊野町	建築	128,035	H30.3.14	H30.9.28	継続	
H30	広島県立千代田高等学校校舎1号棟内外部改修工事	山県郡北広島町	建築	109,728	H30.8.23	H31.6.28	継続
	広島ヘリポート監視棟ほか1棟新築その他工事	広島市西区	建築	176,040	H30.9.11	H31.8.2	継続
	県営熊野住宅(仮称)1期建築工事	安芸郡熊野町	建築	874,800	H30.10.3	H32.2.28	継続
	(仮称)宮島口旅客ターミナル新築工事	廿日市市宮島口一丁目	建築	1,725,192	H30.10.3	H32.2.28	継続
	県営熊野住宅(仮称)1期電気設備工事	安芸郡熊野町	電気	115,776	H30.10.12	H32.2.28	継続
	(仮称)宮島口旅客ターミナル新築機械設備工事	廿日市市宮島口一丁目	機械	175,068	H30.10.16	H32.2.28	継続
	(仮称)宮島口旅客ターミナル新築電気設備工事	廿日市市宮島口一丁目	電気	301,860	H30.10.16	H32.2.28	継続
	県営熊野住宅(仮称)1期機械設備工事	安芸郡熊野町	機械	141,372	H30.10.20	H32.2.28	継続
	広島県立みよし公園温水プール地熱ヒートポンプ更新工事	三次市四拾貫町	気化器	131,436	H30.11.22	H31.8.9	継続
	広島県立庄原実業高等学校校舎92号棟内外部改修工事	庄原市西本町一丁目	建築	212,220	H30.11.27	H31.12.25	継続
	四川ダム諸量処理装置ほか更新工事	福山市加茂町	電気	148,824	H30.12.1	H32.3.30	継続
	広島県立庄原実業高等学校校舎92号棟内外部改修電気設備その他工事	庄原市西本町一丁目	電気	107,136	H30.12.8	H31.12.25	継続
	広島県立広島散智学園中学校・高等学校新築工事(2期工事)	豊田郡大崎上島町	建築	2,138,400	H30.12.18	H32.1.31	継続
	広島県立広島散智学園中学校・高等学校新築電気設備工事(2期工事)	豊田郡大崎上島町	電気	164,700	H31.1.26	H32.2.28	継続
	広島県立広島散智学園中学校・高等学校新築機械設備工事(2期工事)	豊田郡大崎上島町	機械	180,360	H31.1.26	H32.1.31	継続
	芦田川浄化センター燃料化施設建設に伴う汚泥焼却設備解体工事(第2工区)	福山市箕沖町	建築	126,141	H30.6.19	H31.7.19	継続
	東部浄化センター1系№0、1-1、2汚水ポンプ更新工事(電気)	広島市南区	電気	129,600	H31.2.2	H32.3.27	継続
	東部浄化センター1系№0、1-1、2汚水ポンプ更新工事(機械)	広島市南区	機械	147,420	H31.2.2	H32.3.27	継続
	広島県立宮島工業高等学校校舎23号棟ほか1棟外部改修工事	廿日市市物見西二丁目	建築	103,700	H30.6.9	H31.2.28	完成

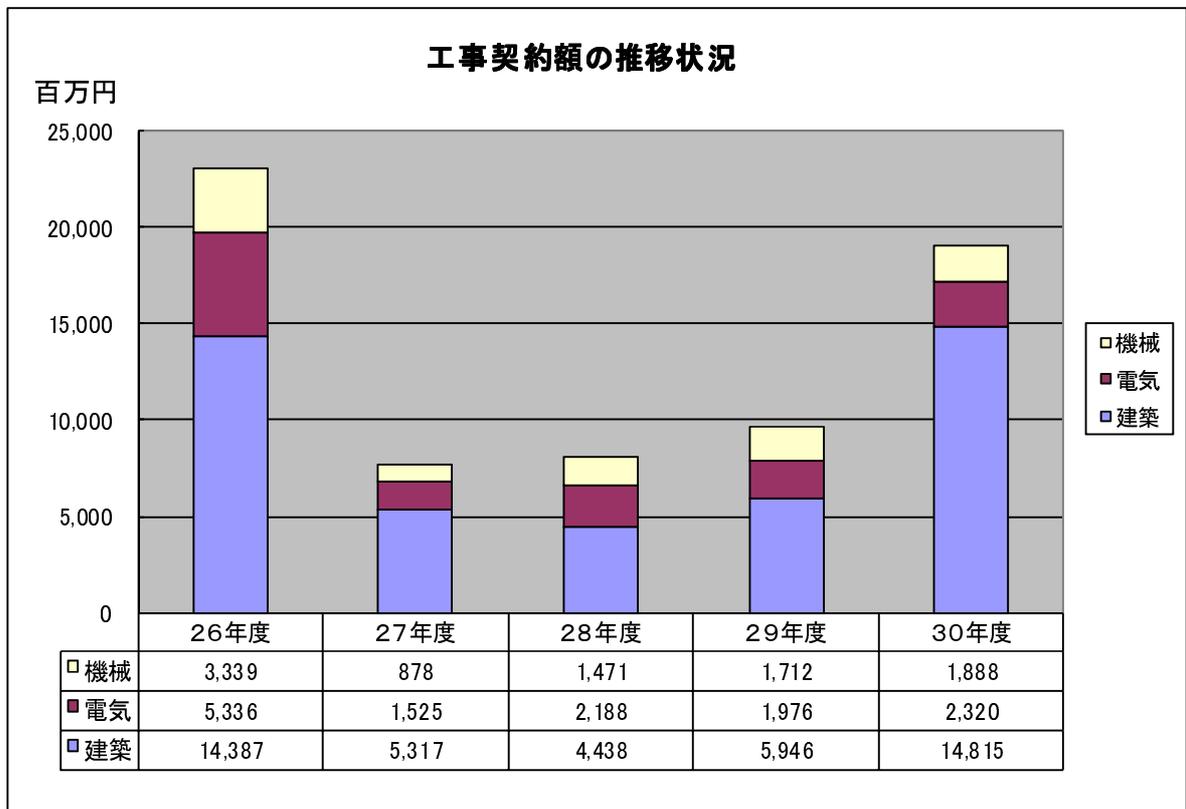
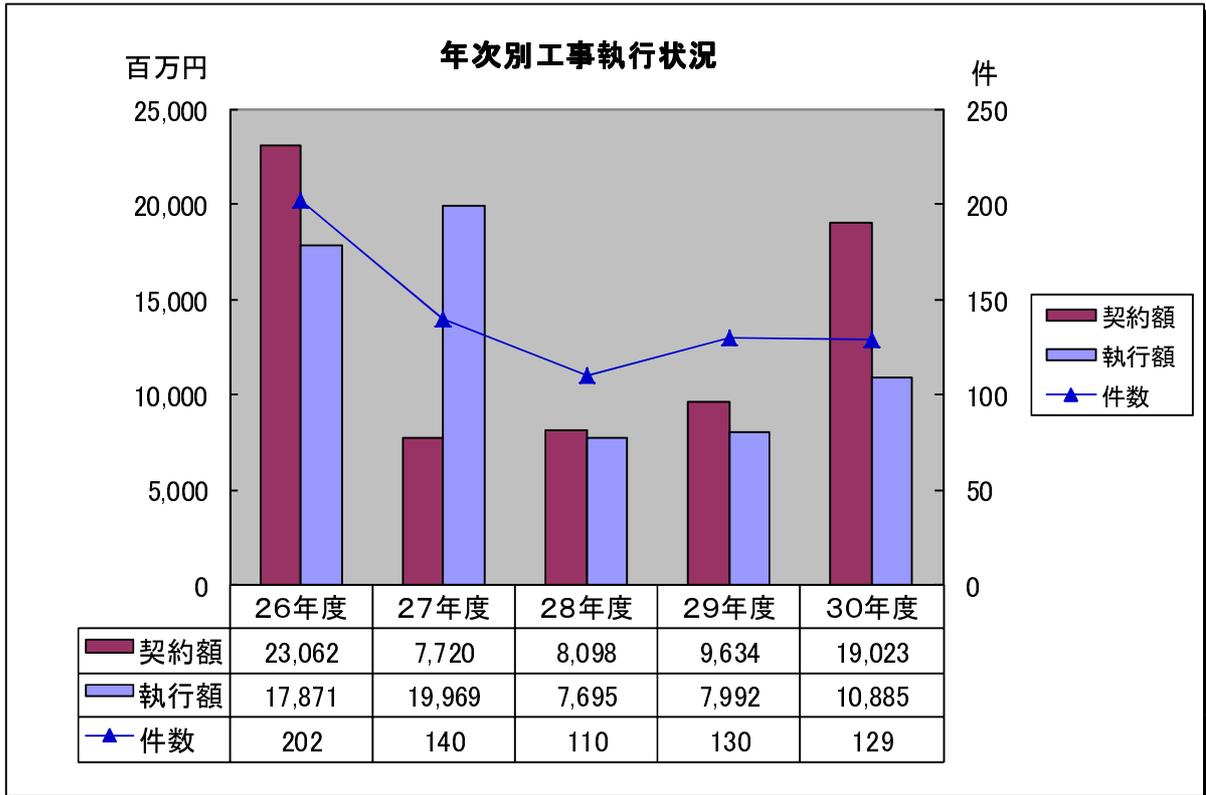
府中警察署庁舎ほか1棟耐震改修工事	府中市鞆町	建築	108,600	H30.7.12	H31.3.25	完成
広島県総合グラウンド野球場防球ネット改修その他工事	広島市西区	建築	130,691	H30.8.11	H31.3.22	完成
県営小坪住宅3,4,5号館外壁改修その他工事	呉市広小坪一丁目	建築	106,377	H30.8.4	H31.3.29	継続
広島港宇品外貿地区県営穀物サイロ解体撤去工事	広島市南区	建築	122,040	H30.8.8	H31.3.29	継続
広島東警察署庁舎解体撤去その他工事	広島市中区	建築	400,094	H30.10.5	H31.10.10	継続
県営廿日市住宅2,6,15号館外壁改修その他工事	廿日市市阿品台	建築	103,003	H30.8.4	H31.3.29	完成
広島県福山庁舎第1庁舎ほか2棟耐震改修その他工事	福山市三吉町一丁目	建築	599,400	H31.3.5	H33.5.17	継続
広島県庁舎本館等耐震改修及び維持保全工事	広島市中区	建築	5,731,020	H31.3.5	H34.2.18	継続
地方港湾蔵島港(胡町地区)歩廊2屋根新築その他工事	廿日市市宮島町	建築	114,693	H30.9.29	H31.4.26	継続
広島県立三次高等学校校舎36号棟ほか2棟内外部改修工事	三次市南畑敷町	建築	157,572	H31.3.9	H32.2.10	継続
芦田川浄化センター水処理17池設備増設工事(電気)	福山市箕沖町	電気	226,800	H31.3.13	H32.9.30	継続
芦田川浄化センター水処理17池設備増設工事(機械)	福山市箕沖町	機械	453,600	H31.3.13	H32.9.30	継続
沼田川浄化センター機械濃縮設備増設工事(電気)	三原市門一町	電気	157,680	H31.3.16	H32.9.30	継続
広島県立広島淑智学園中学校・高等学校外構その他工事(1期工事)	豊田郡大崎上島町	建築	290,050	H30.8.3	H31.4.26	継続
広島県廿日市庁舎第1庁舎耐震改修その他工事	廿日市市桜尾本町	建築	224,040	H30.9.11	H31.12.27	継続

(注) 1. 契約金額は、千円未満を四捨五入した。
2. 完成年月日は、契約工期末である。

平成30年度工事実施状況

(単位:千円)

工	件数	金額	危機管理監	総務局	地域政策局	環境県民局	健康福祉局	商工労働局	農林水産局	土木建築局	企業局	病院事業局	教育委員会	公安委員会	計
平成29年度	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	7	0	10	2	24
以前からの	0	1,083,929	0	0	0	0	0	0	0	576,178	0	0	1,392,817	330,988	3,383,912
債務負担行為	0	0	0	1	0	0	0	0	0	6	0	0	7	2	16
(既契約繰越)分	0	13,500	0	0	0	0	0	0	0	919,495	0	0	335,190	103,563	1,371,748
内	0	0	0	2	1	0	0	0	0	6	0	0	5	1	15
内容	0	11,130	0	18,790	0	0	0	0	0	788,445	0	0	287,831	78,790	1,184,986
A	0	8	0	1	0	0	0	0	0	19	0	0	22	5	55
計	0	1,108,559	0	18,790	0	0	0	0	0	2,284,118	0	0	2,015,838	513,341	5,940,646
工	0	5	0	5	1	5	4	0	0	21	0	0	23	6	65
建築	0	6,575,628	0	130,691	135,199	129,466	0	0	0	3,823,475	0	0	3,347,352	672,693	14,814,504
電気	0	289,972	0	9	2	0	3	0	1	12	0	3	5	5	40
機械	0	79,181	0	194,292	0	67,500	0	0	0	1,259,343	0	0	275,512	12,420	1,888,248
計	0	6,944,781	0	324,983	208,315	196,966	0	106,272	26,907	1,269,810	0	129,600	350,487	73,797	2,319,961
平成31年度	0	0	0	4	0	0	0	0	0	6	0	0	9	1	20
以降への	0	6,650,826	0	0	0	0	0	0	0	2,238,584	0	0	1,664,612	216,810	10,770,832
債務負担行為	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	0	0	3	0	14
(既契約繰越)分	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,461,515	0	0	221,616	0	1,683,131
C	0	0	0	4	4	0	1	0	0	9	0	0	2	0	16
計	0	6,650,826	0	117,637	0	51,408	0	106,272	26,907	6,352,628	0	129,600	3,973,351	758,910	19,022,713
平成30年度	0	0	0	10	1	5	4	0	0	28	0	0	33	8	89
以降への	0	1,008,730	0	130,691	135,199	129,466	0	0	0	216,1070	0	0	3,075,557	786,871	7,427,584
債務負担行為	0	0	0	10	0	2	0	3	1	18	0	3	12	7	56
(既契約繰越)分	0	303,472	0	73,116	0	0	0	106,272	26,907	727,790	0	129,600	464,061	177,361	2,008,579
C	0	0	0	7	5	0	2	0	0	14	0	0	9	2	39
計	0	90,311	0	95,446	0	16,082	0	0	0	728,981	0	0	426,400	91,210	1,448,440
平成30年度	0	27	0	6	7	6	6	3	1	60	0	3	54	17	184
以降への	0	1,402,513	0	226,137	208,315	145,568	0	106,272	26,907	3,617,841	0	129,600	3,866,018	1,055,442	10,884,603
債務負担行為	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(既契約繰越)分	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	0	1,402,513	0	226,137	208,315	145,568	0	106,272	26,907	3,617,841	0	129,600	3,866,018	1,055,442	10,884,603



金額は、百万円未満を四捨五入した。

部門別工事執行額の推移状況

百万円

25,000

20,000

15,000

10,000

5,000

0

- 公安委員会
- 教育委員会
- 病院事業局
- 企業局
- 土木建築局
- 農林水産局
- 商工労働局
- 健康福祉局
- 環境県民局
- 地域政策局
- 危機管理監
- 総務局

26年度 27年度 28年度 29年度 30年度

■ 公安委員会	143	1,021	613	1,527	1,055
■ 教育委員会	8,646	10,301	1,442	2,458	3,966
■ 病院事業局	185	550	146	162	130
■ 企業局	189	32	68	21	0
■ 土木建築局	3,127	4,935	3,516	2,940	3,618
■ 農林水産局	20	148	57	0	27
■ 商工労働局	147	674	53	0	106
■ 健康福祉局	4,849	1,878	1,326	89	146
□ 環境県民局	173	64	121	123	208
■ 地域政策局	0	0	0	0	226
■ 危機管理監	5	0	9	0	0
■ 総務局	387	364	344	672	1,403

金額は、百万円未満を四捨五入した。

