

第10章 営繕



広島県庁北館内外部改修その他工事
完成後全景

1 営繕工事の概要

営繕課では、各局等からの工事依頼により、建築物等の設計や、工事の監理・検査等の営繕工事を行い、県民の共有財産としてふさわしい施設とするため、耐久性・耐震性・メンテナンス等に優れた建物となるように配慮している。また、誰もが使いやすいようにユニバーサルデザインへの対応や、環境に配慮した省エネルギー対策などの新しい取組を行うとともに、コスト縮減による効率的な予算執行など、適正な事業執行に努めている。

令和7年度は、県営第3上安住宅1期新築その他工事に着手した。

令和8年度は、県営熊野住宅2期新築その他工事、県営向ヶ丘住宅1期新築その他工事、広島県警察交番・駐在所整備事業等に着手予定である。

委託業務では、令和7年度までに26件の広島型建築プロポーザル方式による設計者選定を行っている。

2 魅力ある建築物創造事業

(1) 事業創設の経緯について

国内外から多様な人材が集まる魅力ある地域環境の創出に向け、都市空間を形成する建築物の魅力向上を重点的に進めるため、平成25年度に、魅力ある建築物創造事業を創設している。

(2) 事業の概要及び特徴について

ア 事業のねらい

広島県型の建築プロポーザル方式の確立により、魅力ある建築物の創出を推進するとともに、県内の魅力ある建築物の発掘・発信、クリエイティブな人材の育成など、民間建築物への幅広い普及を促進することで、本県ブランドイメージの向上を図る。

イ 事業の概要

区 分	内 容
魅力ある公共建築物の創造・発信	○ 広島型建築プロポーザル方式の実施   厳島港宮島口地区旅客ターミナル（左：H28 提案イメージ、右：完成写真）   広島鞆智学園中学・高等学校（左：H28 提案イメージ、右：完成写真）



福島東警察署駅前交番庁舎（左：R3 提案イメージ、右：完成写真）



広島南警察署（左：R1 提案イメージ、右：完成写真）



県営引野住宅 101 号館（左：R2 提案イメージ、右：完成写真）

○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への普及促進（技術支援）



海田東小学校校舎

R6 実施事例

○ 事業成果の情報発信



R 4 実施事例 建物完成見学会（府中市こどもの国 こどもの広場トイレ）



R 5 実施事例 建物完成見学会（三原市 三原中央方面隊屯所）

○ その他情報発信



R 4 情報発信イベント 2023（伊東豊雄氏×乾久美子氏×小野田泰明氏）



R 7 建築家・安部良講演会～ひろしま建築学生チャレンジコンペ2025 キックオフイベント～

○ 魅力ある建物の発掘・発信イベント「ひろしまたてものがたり」の展開

- ・「魅力ある建物」人気ランキング「ベスト 30」の選定



ひろしまたてものがたり



第1位 厳島神社
(廿日市市)



第2位 原爆ドーム
(広島市)



第3位 阿多田灯台資料館
(大竹市)



第4位 広島平和記念資料館(本館)
(広島市)



第5位 NTTクレド基町ビル
(広島市)

- ・ひろしまたてものがたりフェスタの実施

解説付きで建物を見学する「ガイドツアー」や、建築家のアトリエを開放する「オープンアトリエ」を開催

また、令和7年度は「ひろしま国際建築祭 2025」と連携し、神原・ツネイシ文化財団と県の共催として記念シンポジウムを開催



ガイドツアー
(広島駅ビル minamoa)



オープンアトリエ
(SUPPOSE DESIGN OFFICE)



ひろしま国際建築祭 2025 開催記念シンポジウム

(左：トークセッション、右：特別講演)

○ クリエイティブな人材の育成

- ・「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施



左：広報チラシ 右上：審査会の様子 右下：最優秀作品賞模型・パース
R7実施事例（世羅スノーステーション）

(3) 令和8年度の取組について

区 分	内 容
魅力ある公共建築物の創造・発信	○ 広島型建築プロポーザル方式の実施 ○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への普及及び技術支援 ○ 事業成果（建築学生チャレンジコンペ等）の情報発信 ・ トークイベント、完成見学会等
民間建築物への波及	○ 県内の魅力ある建築物の発信イベント「ひろしまたてものがたり」の展開 ・ 「ひろしまたてものがたりフェスタ」の実施 ○ クリエイティブな人材の育成 ・ 公共建築物に係る「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施

3 営繕工事の執行状況

令和7年度 主要営繕工事一覧 (1億円以上)

(単位: 千円)

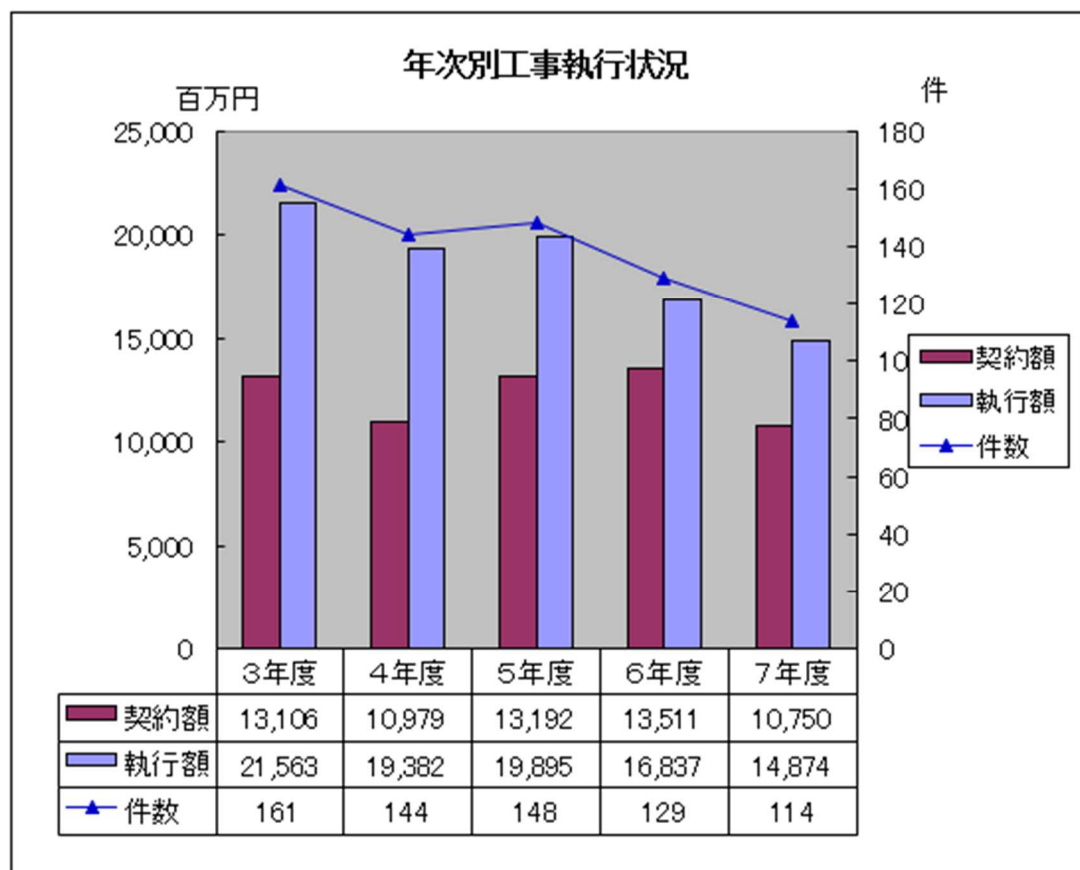
工 事 名	工事箇所	工種	契約金額	着手年月日	完成年月日	備考
旧広島陸軍被服支廠1号棟ほか2棟安全対策工事	広島市南区出汐	建築	2,307,800	2024/10/02	2027/02/17	継続
県営鯉港住宅1期新築その他工事	広島市南区宇品西	建築	1,468,500	2025/03/18	2026/09/30	継続
県営第三上安住宅(仮称)1期新築その他工事	広島市安佐南区上安	建築	2,057,000	2026/03/18	2027/11/26	継続
広島県立広島北特別支援学校狭隘化解消に係る校舎増築その他工事	広島市安佐北区三入東	建築	383,254	2025/10/24	2027/02/02	継続
警察本部別館基町庁舎北館ほか1棟解体撤去工事	広島市中区基町	建築	330,000	2025/09/11	2027/02/26	継続
広島県呉庁舎第1庁舎解体撤去その他工事	呉市西中央	建築	291,924	2025/10/09	2026/10/30	継続
広島県立安芸南高等学校校舎1号棟内外部改修その他工事(1工区)	広島市安芸区矢野西	建築	278,300	2026/01/14	2026/12/14	継続
県営鯉港住宅1期新築機械設備工事	広島市南区宇品西	機械	276,980	2025/06/24	2026/12/07	継続
広島県立広島特別支援学校校舎6号棟内外部改修その他工事	広島市安佐北区倉掛	建築	235,782	2025/08/02	2026/06/25	継続
広島県三次庁舎非常用自家発電設備改修工事	三次市十日市東	電気	230,450	2026/01/14	2027/03/26	継続
広島県立神辺高等学校校舎41号棟内部改修工事(2期工事)	福山市神辺町川北	建築	227,700	2026/02/27	2026/11/23	継続
県営鯉港住宅1期新築電気設備工事	広島市南区宇品西	電気	219,930	2025/06/27	2026/12/07	継続
県民文化センターふくやま舞台吊物機構改修工事	福山市東桜町	建築	202,400	2025/11/18	2027/03/26	継続
広島県運転免許センターLED照明改修工事	広島市佐伯区石内南	電気	190,300	2026/03/12	2027/02/26	継続
(仮称)県立埋蔵文化財センター本館・普通教室棟ほか2棟内部改修その他工事	広島市東区上温品	建築	188,100	2026/03/24	2026/12/18	継続
県民文化センターふくやま外壁改修その他工事	福山市東桜町	建築	165,880	2026/03/13	2027/02/26	継続
(仮称)県立安芸津病院耐震化対応に伴う基本設計及び実施設計委託	東広島市安芸津町三津	建築	158,400	2026/02/07	2027/05/31	継続
広島県立神辺旭高等学校校舎2号棟ほか1棟内外部改修その他工事	福山市神辺町徳田	建築	151,800	2026/03/13	2027/01/20	継続
広島県立広島北特別支援学校狭隘化解消に係る校舎増築その他電気設備工事	広島市安佐北区三入東	電気	138,820	2025/10/24	2027/02/02	継続
広島県立広島北特別支援学校狭隘化解消に係る校舎増築その他機械設備工事	広島市安佐北区三入東	機械	135,300	2025/10/22	2027/02/02	継続
広島県立広島南特別支援学校寄宿舎内部改修その他工事	広島市中区吉島東	電気	134,728	2026/03/11	2026/11/05	継続
広島県福山庁舎第2庁舎解体撤去その他工事	福山市三吉町	建築	132,000	2026/03/24	2027/01/22	継続
県立呉高等技術専門校管理棟外壁改修その他工事	呉市阿賀中央	建築	129,800	2026/04/01	2026/12/06	継続
広島県民文化センターふくやま照明調光卓更新その他工事	福山市東桜町	電気	123,247	2026/01/21	2027/02/26	継続
県営高陽住宅55、90号館外壁改修その他工事	広島市安佐北区真亀	建築	115,500	2025/11/20	2026/05/22	継続
広島県呉庁舎第2庁舎昇降機設備改修工事	呉市西中央	機械	113,300	2025/09/26	2026/10/02	継続
広島県立福山明王台高等学校校舎1号棟ほか1棟空調和設備更新工事	福山市明王台	機械	107,137	2026/03/03	2027/03/31	継続

(注) 1. 契約金額は、千円未満を四捨五入した。
2. 完成年月日は、契約工期末である。

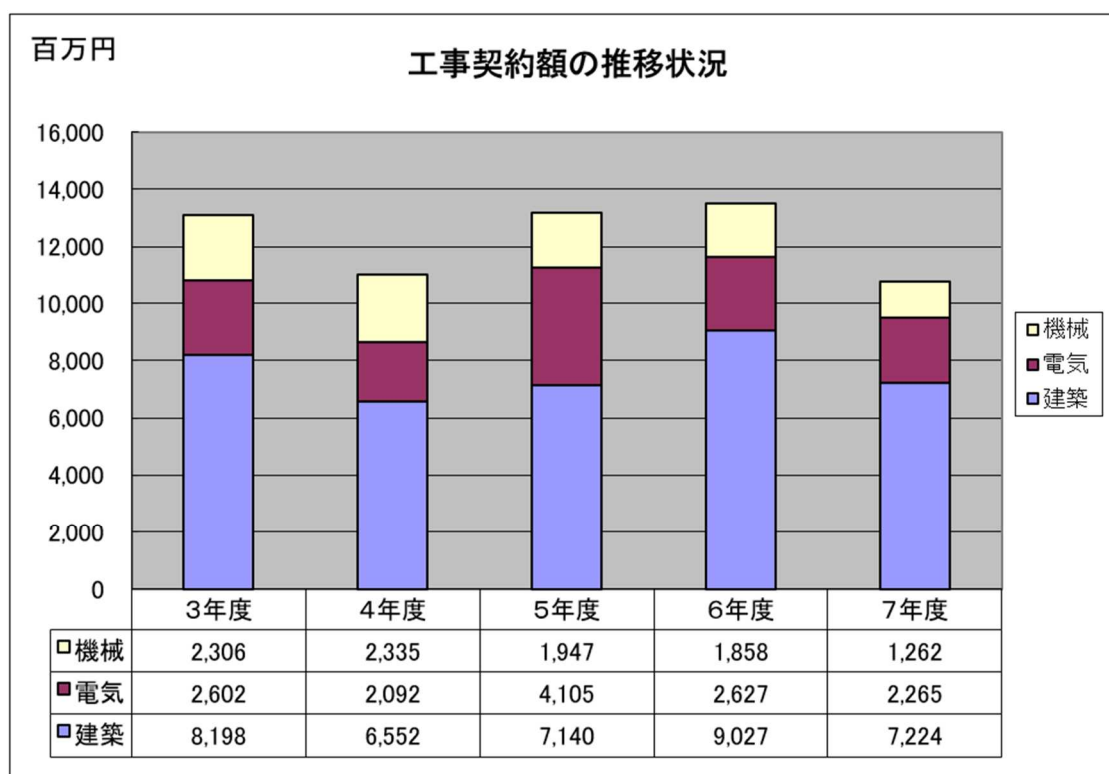
令和7年度工事実施状況

(単位:千円)

			危機管理監	総務局	地域政策局	環境県民局	健康福祉局	商工労働局	農林水産局	土木建築局	上下水道部	病院事業局	教育委員会	公安委員会	計
令和6年度 以前からの 債務負担行為 (既契約越)分 A	工事 内容 寄与	件数	0	5	0	0	3	0	1	7	0	1	8	1	26
		建築 金額	0	3,091,990	0	0	335,536	0	96,800	2,480,268	0	13,200	1,824,350	61,380	7,903,524
		件数	0	3	2	0	0	1	1	2	0	0	6	0	15
		電気 金額	0	512,314	322,300	0	0	75,900	121,627	318,450	0	0	766,110	0	2,116,701
		件数	0	4	0	0	0	0	0	1	0	0	6	1	12
		機械 金額	0	763,034	0	0	0	0	0	70,620	0	0	478,830	141,350	1,453,834
		件数	0	12	2	0	3	1	2	10	0	1	20	2	53
		計 金額	0	4,367,338	322,300	0	335,536	75,900	218,427	2,869,338	0	13,200	3,069,290	202,730	11,474,059
令和7年度 契約額 B	工事 内容 寄与	件数	0	5	0	3	2	3	2	13	0	0	23	11	62
		建築 金額	0	478,948	0	448,690	133,100	197,135	125,332	3,120,085	0	0	2,085,518	635,122	7,223,930
		件数	0	11	1	2	3	0	0	1	2	0	10	3	33
		電気 金額	0	691,449	93,324	148,679	166,650	0	0	215,600	57,772	0	654,193	237,050	2,264,717
		件数	0	4	1	1	3	1	1	2	0	0	5	1	19
		機械 金額	0	165,183	91,240	12,846	114,369	41,987	48,862	322,894	0	0	417,888	46,530	1,261,799
		件数	0	20	2	6	8	4	3	16	2	0	38	15	114
		計 金額	0	1,335,580	184,564	640,215	414,119	239,122	174,194	3,658,579	57,772	0	3,157,599	918,702	10,750,446
令和8年度 以降への 債務負担行為 (既契約越)分 C	工事 内容 寄与	件数	0	2	0	3	0	2	1	3	0	0	15	1	27
		建築 金額	0	440,000	0	448,690	0	160,105	40,073	2,222,187	0	0	1,782,242	330,000	5,423,297
		件数	0	4	0	1	0	0	0	1	0	0	5	1	12
		電気 金額	0	504,867	0	123,247	0	0	0	215,600	0	0	291,468	190,300	1,325,482
		件数	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	3	0	4
		機械 金額	0	0	0	0	0	0	0	273,900	0	0	328,238	0	602,138
		件数	0	6	0	4	0	2	1	5	0	0	23	2	43
		計 金額	0	944,867	0	571,937	0	160,105	40,073	2,711,687	0	0	2,401,948	520,300	7,350,917
令和7年度 執行額 A + B - C (件数はA+B)	工事 内容 寄与	件数	0	10	0	3	5	3	3	20	0	1	31	12	88
		建築 金額	0	3,130,938	0	0	468,636	37,030	182,059	3,378,166	0	13,200	2,127,627	366,502	9,704,158
		件数	0	14	3	2	3	1	1	3	2	0	16	3	48
		電気 金額	0	698,896	415,624	25,432	166,650	75,900	121,627	318,450	57,772	0	1,128,834	46,750	3,055,935
		件数	0	8	1	1	3	1	1	3	0	0	11	2	31
		機械 金額	0	928,216	91,240	12,846	114,369	41,987	48,862	119,614	0	0	568,480	187,880	2,113,494
		件数	0	32	4	6	11	5	5	26	2	1	58	17	167
		計 金額	0	4,758,050	506,864	38,278	749,655	154,917	352,548	3,816,230	57,772	13,200	3,824,941	601,132	14,873,587



※金額は百万円未満を四捨五入



※金額は百万円未満を四捨五入

部門別工事執行額の推移状況

百万円

25,000

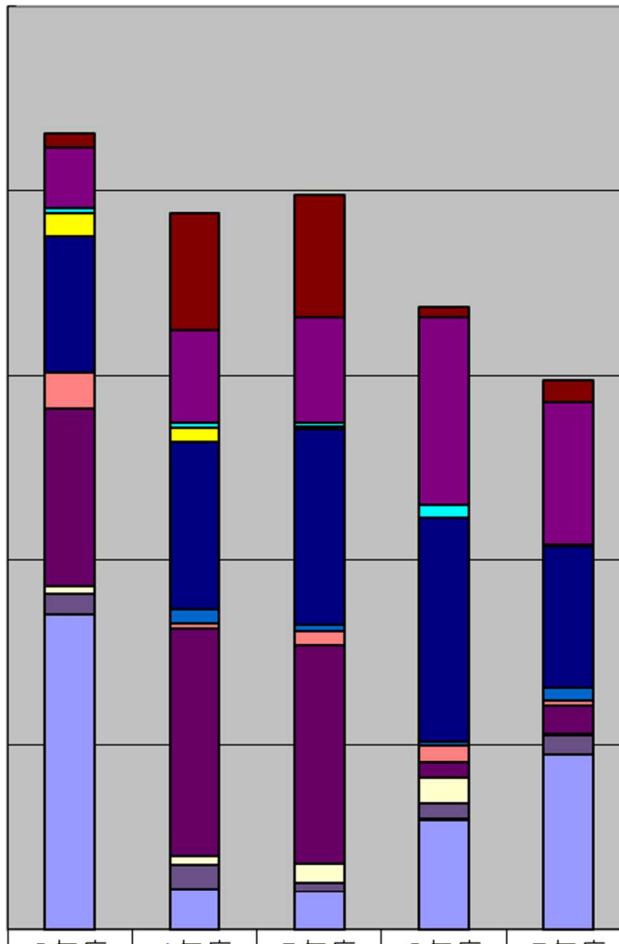
20,000

15,000

10,000

5,000

0



- 公安委員会
- 教育委員会
- 病院事業局
- 企業局・上下水道部
- 土木建築局
- 農林水産局
- 商工労働局
- 健康福祉局
- 環境県民局
- 地域政策局
- 危機管理監
- 総務局

	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度
■ 公安委員会	376	3,157	3,337	272	601
■ 教育委員会	1,669	2,517	2,830	5,059	3,825
■ 病院事業局	136	105	92	339	13
■ 企業局・上下水道部	637	385	97	18	58
■ 土木建築局	3,676	4,566	5,275	6,057	3,816
■ 農林水産局	7	377	176	114	353
■ 商工労働局	970	134	384	453	155
■ 健康福祉局	4,810	6,145	5,919	398	750
■ 環境県民局	202	223	492	685	38
■ 地域政策局	538	678	243	421	507
■ 危機管理監	0	0	0	39	0
■ 総務局	8,541	1,095	1,049	2,980	4,758

※金額は百万円未満を四捨五入