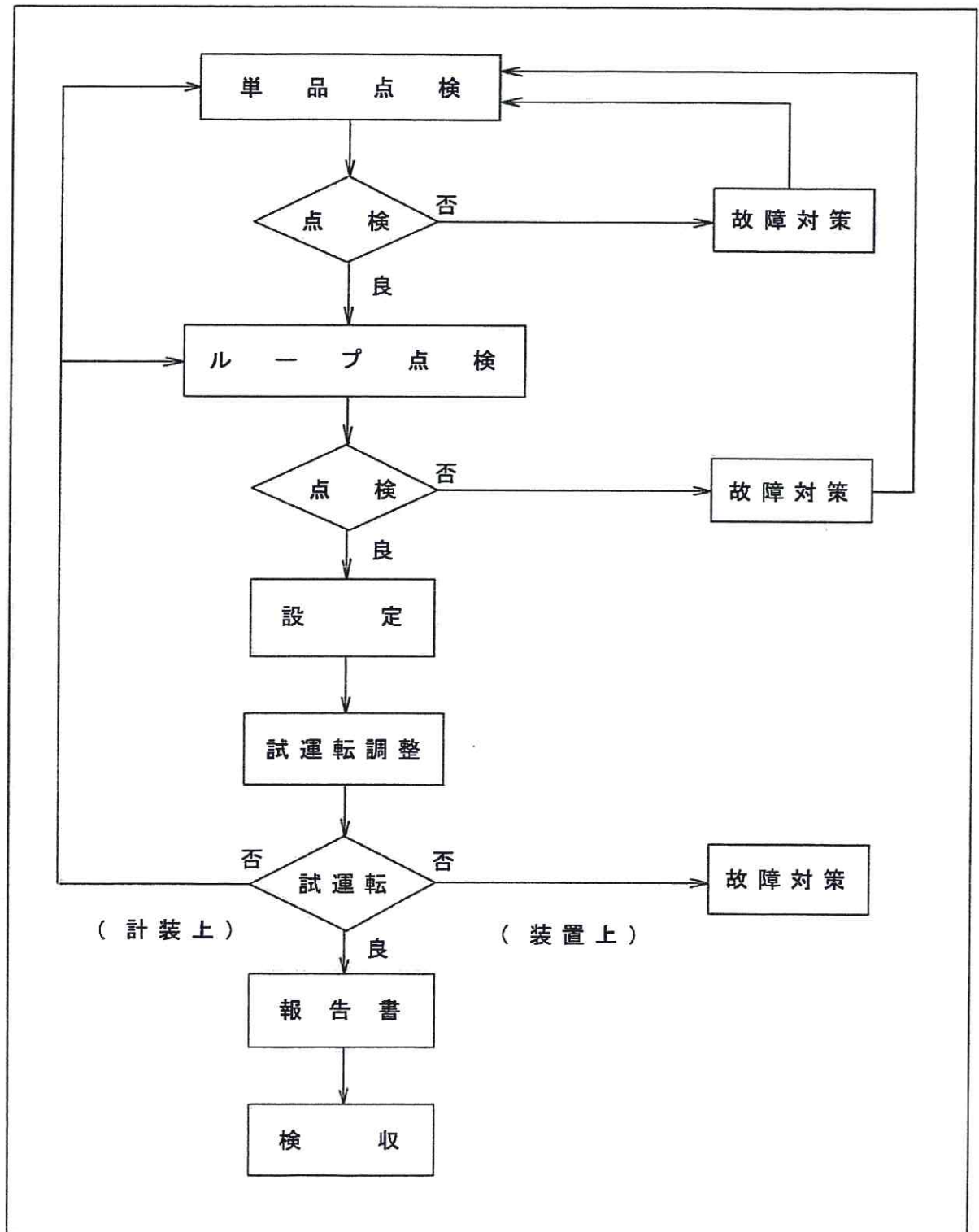


総合点検仕様書

総合点検

※ 総合点検フローは、下記手順に従って実施いたします。



中央管制装置 savic-netFX2compact オンサイト点検

ユニット	保 守 項 目	標 準	作業
		点検周期	条件
1. MSU	(1)システム情報・設定情報の確認	1 年	A
	(2)インジケータ表示確認	1 年	A
	(3)データファイルのバックアップ作成	1 年	C
	(4)給電状態の確認	1 年	C
	(5)各部のクリーンアップ	1 年	C
	(6)ケーブル、コネクタ類の装着状態の確認	1 年	C
	(7)外観点検	1 年	A
	(8)バッテリーの定期交換	4 年	A
2. パネルコンピュータ	(1)画面表示、タッチパネル動作確認	1 年	A
	(2)EWF機能の設定確認	1 年	A
	(3)データバックアップ機能の確認	1 年	A
	(4)イベントログの確認	1 年	A
	(5)インジケータ表示確認	1 年	A
	(6)各部のクリーンアップ	1 年	C
	(7)冷却ファンの動作確認	1 年	C
	(8)ケーブル、コネクタ類の装着状態確認	1 年	C
3. 分電ユニット (PDU)	(1)受電電圧の測定	1 年	C
	(2)電源、接地端子等の締付確認	1 年	C
	(3)各部のクリーンアップ	1 年	C
	(4)サージアブソーバの交換	2 年	C
	(5)受電インジケータの確認	1 年	A
	(6)ケーブル、コネクタ類の装着状態確認	1 年	C
4. 24V電源	(1)出力電圧の確認	1 年	C

※ 監視用PCおよびプリンタは非常要請のみです。

作業条件

- A : システムを停止せずに実施出来る点検
- B : 一時的にシステム停止が必要な点検
- C : システムを停止しなければならない点検
- D : システムを停止しなければならない点検でかつ動作状況、
設置環境により作業内容が変わる可能性がある点検

中央管制装置 savic-netFX2compact

BAS診断

◎BAS診断は、遠隔から実施致します。

ユニット	保 守 項 目	標 準	作業
		点検周期	条件
1. MSU	(1)システム情報・設定の確認	1ヶ月	A
	(2)データファイルのバックアップ作成	1ヶ月	A
	(3)システム各種ログの保存	1ヶ月	A
	(4)内部温度状態の確認	1ヶ月	A
	(5)電源・バッテリー状態の確認	1ヶ月	A
	(6)ディスク状態の確認	1ヶ月	A
	(7)Ethernet通信状態の確認	1ヶ月	A
	(8)NC-bus通信状態の確認	1ヶ月	A
2. リモートユニット	(1)エラー情報の確認	1ヶ月	A
	(2)データファイルのバックアップ作成	1ヶ月	A

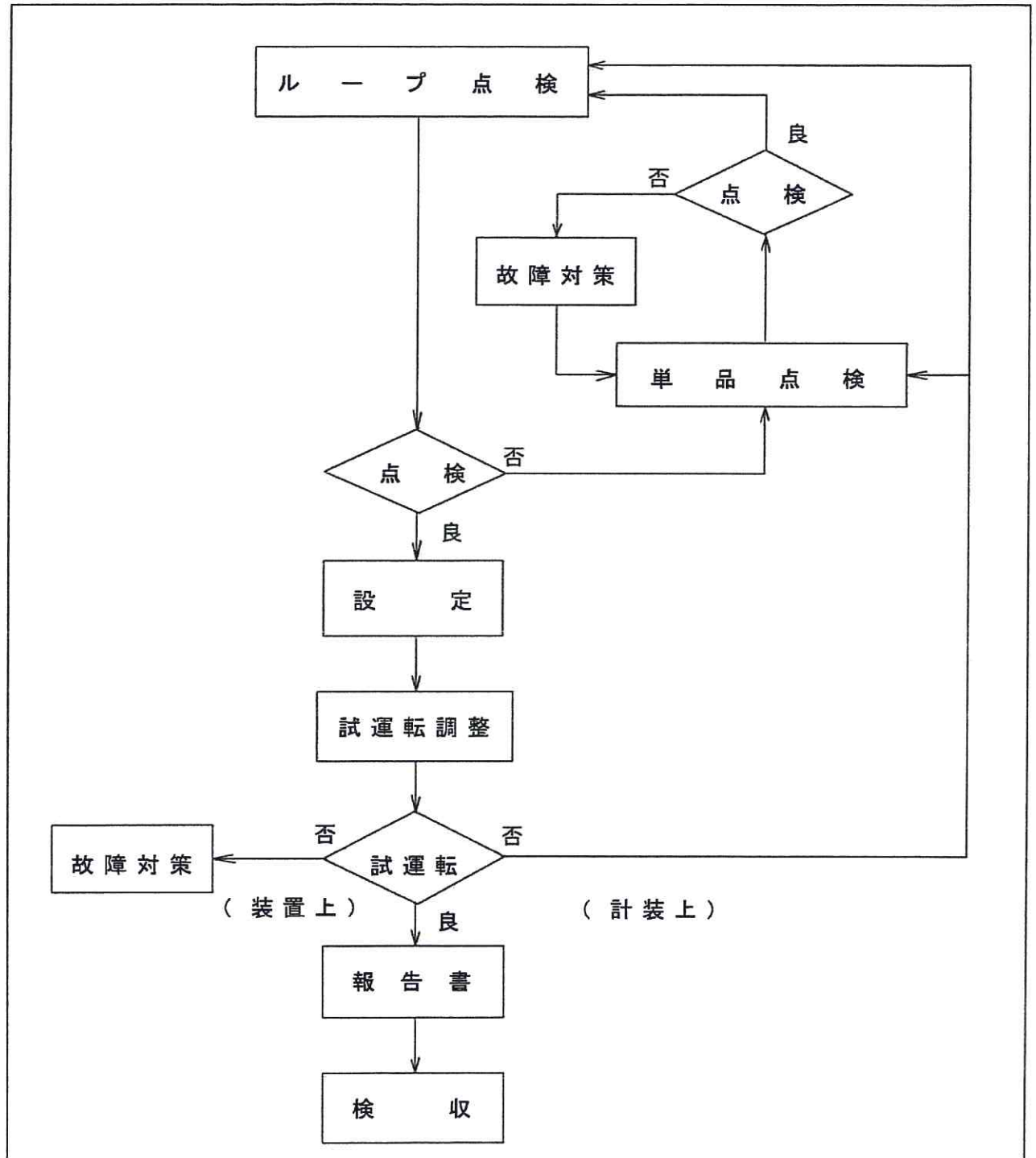
UPS(小規模:1kVA以下)

保 守 項 目	標 準	作 業
	点検周期	条件
(1)外観点検	6ヶ月	A
(2)表示灯の点灯状態確認	6ヶ月	A
(3)設置環境の確認	6ヶ月	A
(4)実負荷時の動作確認	1 年	A
(5)ファンの動作確認及び交換	1 年	B
(6)バッテリーの異常の有無確認及び交換	1 年	B

ループ点検仕様書

ループ点検

※ ループ点検フローは、下記手順に従って実施いたします。



デジタル式制御機器 (Infilex/インテリジェントコンポ)

ループ点検

機 種	保 守 項 目	備 考
1. 制御動作	(1) 関連部とのループ作動確認 (2) 制御状態の確認	
2. センサ (検出器・発信器)	(1) 設置環境及び取付位置・状態の確認 (2) クリーンアップ	
3. コントローラ	(1) 外観、目視点検 (2) インジケータの確認 (3) メモリバックアップバッテリーの外観点検及び交換年月日の確認 (4) データファイルのバックアップ作成 (5) エラー情報の確認	
4. 操作器 (バルブ、ダンパ)	(1) 外観目視点検(汚れ・損傷・漏れ等) (2) 駆動部の作動確認	
5. バルブ (流量計測制御機能付)	(1) 外観目視点検(汚れ・損傷・漏れ等) (2) 駆動部の作動確認	

電子式制御機器

ループ点検

機 種	保 守 項 目	備 考
1. 検出器 発信器	(1) 外観目視点検及び取付状態の確認 (2) 外観のクリーンアップ (3) 検出器又は発信器・調節計・操作部等 関連部とのループ作動点検調整	
2. 調節計	(1) 外観目視点検及び取付状態の確認 (2) 外観のクリーンアップ (3) 各設定の確認 (比例帯・積分値・微分値・不感帯・動作隙間) (4) 検出器又は発信器・調節計・操作部等 関連部とのループ作動点検調整 (5) 規定値の設定	
3. 調節計 (プログラマブル式)	(1) 外観目視点検及び取付状態の確認 (2) 外観のクリーンアップ (3) 軽故障・アラーム状態・システムエラー値の点検・確認 (4) 上位伝送状態の点検確認 (5) 検出器又は発信器・調節計・操作部等 関連部とのループ作動点検調整 (6) 規定値の設定	
4. 変換器	(1) 外観目視点検及び取付状態の確認 (2) 外観のクリーンアップ (3) 検出器又は発信器・調節計・操作部等 関連部とのループ作動点検調整	
5. 操作器	(1) 外観目視点検及び取付状態の確認 (2) 外観のクリーンアップ (3) 検出器又は発信器・調節計・操作部等 関連部とのループ作動点検調整	
6. 自動制御用 調節弁	(1) 外観目視点検及び取付状態の確認 (2) 外観のクリーンアップ (3) グランド部漏れ点検 (4) 検出器又は発信器・調節計・操作部等 関連部とのループ作動点検調整	

電気式制御機器

ループ点検

機 種	保 守 項 目	備 考
1. 温度調節器 湿度調節器 圧力調節器	(1) 外観目視点検及び取付状態の確認 (2) 外観のクリーンアップ (3) 内部機械的可動部分の動作確認 (4) 比例帯又はディファレンシャルの確認 (5) 調節器と操作部等関連部とのループ作動点検調整 (6) 規定値の設定	
2. 操作器	(1) 外観目視点検及び取付状態の確認 (2) 外観のクリーンアップ (3) バランシングリレー作動点検 (4) 調節器と操作器とのループ作動点検・調整	
3. 自動制御用 調節弁	(1) 外観目視点検及び取付状態の確認 (2) 外観のクリーンアップ (3) グランド部漏れ点検 (4) 検出器又は発信器・調節計・操作部等 関連部とのループ作動点検調整	