

# 広島港五日市地区 港湾緑地整備利用計画について

第2回広島港五日市地区港湾緑地整備利用計画検討会

1. 検討会の趣旨	2
2. 第1回検討会の振り返り	6
3. 将来の利活用の方向性	9
既定計画における位置づけ	
五日市地区に求められる機能	
五日市地区周辺の公園	
五日市地区のポテンシャル	
ひとつの将来利用イメージ案（本格利用時）	
4. 施設の管理・運営	18

# 1. 検討会の趣旨



## ■対象範囲



### 広島港五日市地区

面積 : 約33.3ha(緑地部分)

土地所有者 : 広島県



## ■ 検討会のスケジュール

令和5年度

令和6年度

10/5(木)

### 第1回検討会

議題

- ・検討会の趣旨
- ・対象地と周辺の状況
- ・市場調査の結果

11/29(水) : 本日

### 第2回検討会

議題案

- ・将来の利活用の方向性の検討

2/1(木)

### 第3回検討会

議題案

- ・将来ゾーニング案の作成
- ・管理運営の方向性
- ・暫定整備案の作成

暫定利用に向けた整備

## 2. 第1回検討会の振り返り

## 2. 第1回検討会の振り返り

### ■ 第1回検討会の開催概要

日時: 令和5年10月5日(木) 14:00~

議事: 広島港五日市地区港湾緑地整備利用計画について

- ・検討会の趣旨
- ・対象地や周辺の状況
- ・市場調査の結果概要

広島港五日市地区現地視察



## 2. 第1回検討会の振り返り

### ■ 第1回検討会での主なご意見

#### 自然環境

- ・野鳥園は県内ではここにしかないくらい、貴重な場所である。
- ・野鳥保護とあわせて、それを観察できる場所や散策路など、賑わい空間と野鳥保護エリアが共存できるような検討が必要。

#### レクリエーション

- ・予約を取らなくても、子供たちが気軽に安全に遊べる広場がよい。
- ・多目的に利用できる舗装されていない広場にニーズがある。
- ・障がいのある方も身近でスポーツを楽しめる環境づくりが必要。
- ・遊歩道や犬の散歩、ドッグランができるような場所があればよい。
- ・近隣にBBQができる場所が少ない。

#### 施設・管理

- ・民間の活力を利用した、施設管理等を進めてはどうか。
- ・運搬業者の車との動線の分離も検討が必要。
- ・緑地の魅力向上や価値をあげる仕組みが必要。

## 3. 将来の利活用の方向性

## ■ 既定計画における位置づけ

### <埋立免許願書> S61

地域住民の憩いの場や従業者の豊かであるおいある労働環境づくりとして、野球場、サッカーコート、テニスコート等のスポーツグラウンドや多目的広場、野鳥園の配置が位置づけられている。

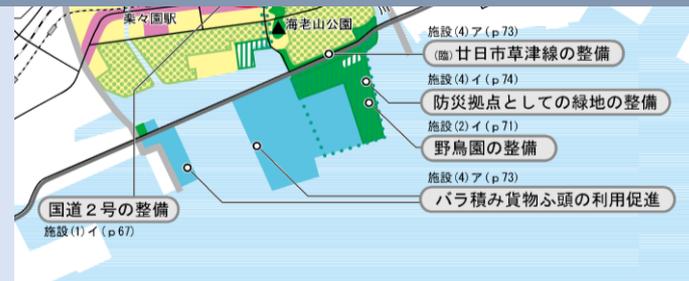


### <広島港港湾計画> H1.7

廃棄物処理用地の跡地利用として、地域住民の憩いの場及び野鳥のための人工干潟や野鳥公園等快適な港湾環境の確保のため緑地を計画する。

### <広島市都市計画マスタープラン> H25.8

防災拠点としての緑地の整備や生き物の生息環境の保護として、野鳥園の整備が位置づけられている。



# 3. 将来の利活用の方向性

## ■ 既定計画における位置づけ

### < 広島港長期構想 > H30.9

八幡川河口付近の良好な環境を保全・創出し、**魅力のある親水空間**で憩いふれあい、レクリエーション等を楽しむ場として、**環境・緑地レクリエーションゾーン**を配置



### < 広島港港湾計画 > H31.3

**緑や景観のシンボル**とするとともに、**災害時に救援・復旧活動の拠点**となりうる空間の確保

## ■五日市地区に求められている機能



## ■五日市地区周辺の公園

### 周辺公園の位置図



# 3. 将来の利活用の方向性

## ■五日市地区周辺の公園

総合的な利用ができる主な公園

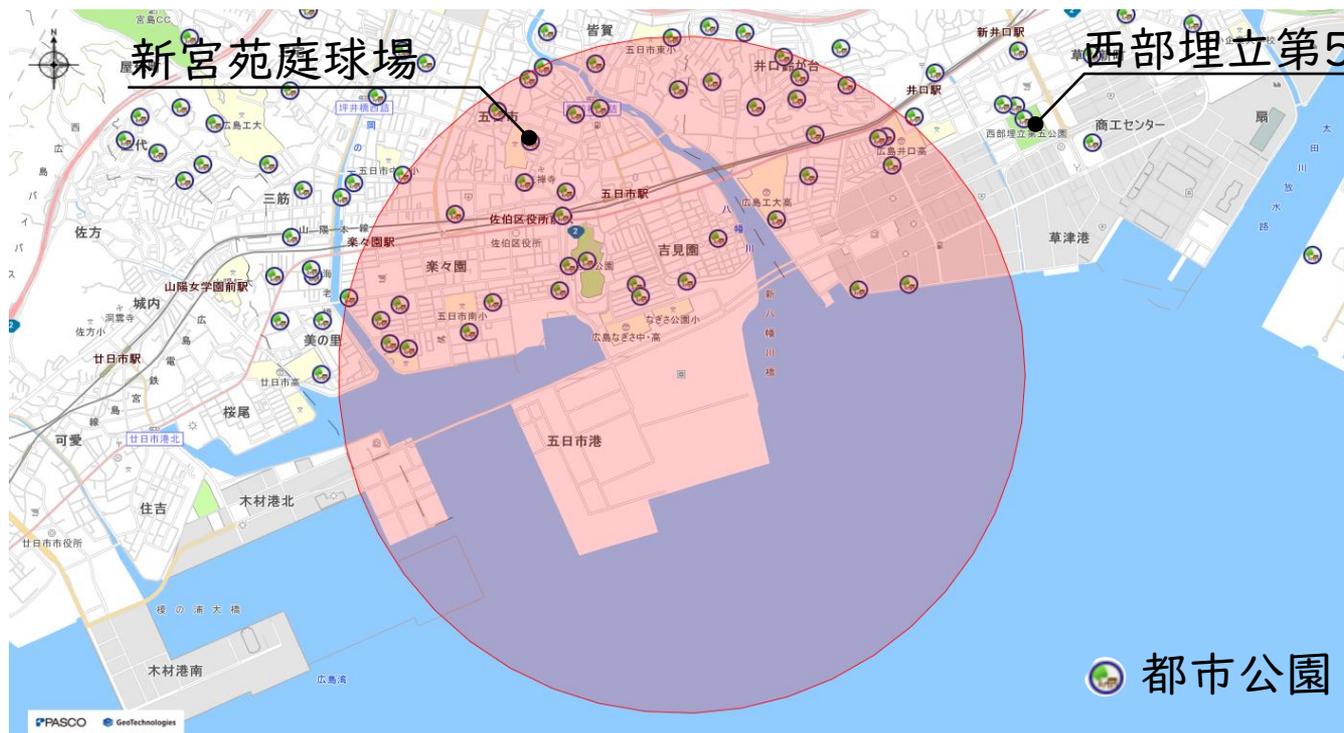
名称	賑わい・交流	憩い	スポーツ	環境	防災
瀬野川公園	多目的広場 デイキャンプ場	多目的広場	野球場 ソフトボール テニスコート クロッケー場 ホースシューズ場 パークゴルフ場 ローラースケート アーチェリー場 屋内運動場	植栽あり (周辺山林)	指定緊急避難 場所に指定
海田総合公園	多目的広場 ちびっこ広場 遊具広場 ロックガーデン キャンプ場	多目的広場 ドッグラン ちびっこ広場 遊具広場 芝そり広場	テニスコート 野球場 多目的広場	植栽あり (周辺山林)	指定緊急避難 場所に指定
佐伯運動公園	多目的広場	多目的広場 展望広場	テニスコート 多目的広場 卓球台	植栽あり (周辺山林)	×
晴海臨海公園	遊具広場 水広場 デイキャンプ場	遊具広場	多目的グラウンド	植栽あり	広域避難場所 に指定

## ■五日市地区周辺の公園

五日市地区に想定している緑地の誘致圏(約2km圏域)に立地する公園

名称	賑わい・交流	憩い	スポーツ	環境	防災
新宮苑庭球場	×	×	テニスコート	×	×
西部埋立第5公園	芝生広場 円形広場	芝生広場 円形広場	テニスコート 運動広場	植栽あり	指定緊急避難 場所に指定

その他中・小規模の都市公園【43箇所】



## ■ 五日市地区のポテンシャル

### 強み

- 県内トップの水辺環境
- 野鳥を始め多くの生物が生息している
- 背後圏人口が増加している(子供・高齢者)

- 持続可能な社会の構築ニーズの増大
- 港湾法の改正に伴う民間活力の活用
- 部活動の地域移行
- 広島南道路延伸に伴うアクセス性の向上
- COVID-19を背景とする公園需要の増大

### 機会

### 弱み

- 廃棄物処分場跡地であるため、土地利用が制限される

- 自然災害の激甚化・頻発化
- 公共施設の維持管理コストの増加

### 脅威

## --- 整備に向けたキーワード ---

持続可能な  
(サステイナブル)

健康増進

民間活力

環境・スポーツなど、  
学習の場

多様な生態系

休憩・休息

防災

## ■ひとつの将来利用イメージ案（本格利用時）

### スポーツゾーン

想定機能

- ・多目的グラウンド
- ・テニスコート
- ・ホッケー場 など



### その他導入機能案



### レクリエーションゾーン

想定機能

- ・多目的広場
- ・デイキャンプ場
- ・ドッグラン など



想定機能

- ・野鳥園
- ・観察小屋 など



## 4.施設の管理・運営

## ■ 管理・運営の考え方

### 本格利用時

地盤沈下が収束することにより、本格利用に応じた施設整備が可能となる。  
それまでの間、本格利用時の管理・運営に向け、  
港湾法の改正や他港の港湾緑地の管理手法等を踏まえ、  
指定管理や港湾環境整備計画制度等の効果的・効率的な管理・運営手法を検討する。

### 暫定利用時

地盤沈下が継続中であるため、本格的な施設整備を伴わない、簡易的な整備を実施した上での利用に限られる。そのため、主に利用団体による管理・運営を行う。



運営会議の設置

## ■ 災害時における施設利用のイメージ

- 五日市地区の-12.0m岸壁は耐震強化岸壁です。
- このため、五日市地区は、大規模地震等災害発生時には、緊急物資等の輸送拠点としての活用を想定しています。



利用イメージ：海上交通（代替交通）乗降場



利用イメージ：ヘリポート



利用イメージ：緊急物資輸送・保管拠点



緊急物資輸送に対応する耐震強化岸壁と防災拠点イメージ



利用イメージ：自衛隊車両基地