資料番号	2

令和８年 11 月 19 日
課　名 商工労働局観光課
担当者 課長　平野
電　話 082-249-7797

ひろしまモビリティワールド事業に係る事業実施計画の変更について

１　要旨

株式会社ひろしまモビリティワールドから、令和８年 11 月６日に「ひろしまモビリティワールド事業実施計画の変更案」が提出されたため、今後、有識者から意見・助言を聴取し、承認の適否について判断を行う。

２　事業実施計画の変更案について

（１）事業内容

○　コンテンツ内容を強化し、施設構成・導入コンテンツを５つのエリアに再編

※表の下線部が現行計画から変更された部分

エリア	コンテンツ内容
〔Zone:A〕 グランドスクエア	○　EV カート場を中心に、屋外ステージや XR 館などを備えたエンターテイメントエリア
〔Zone:B〕 ドライブアベニュー	○　四輪・二輪の車両や関連パーツ、アクセサリーなどを取り扱うテナントエリア ※　モビリティ関心層の満足度向上のため、四輪・二輪の車両等の展示・販売・カスタム・メンテナンスまで幅広いモビリティコンテンツが集まる空間を拡大
〔Zone:C〕 ロイヤルリゾート	○　温浴施設、レストラン、ホテルなどを備えた滞在型リゾートエリア ※　観光客だけではなく地域住民も日常的に利用できる温浴、飲食、宿泊を提供する施設に事業コンセプトを変更
〔Zone:D〕 ワールドハブ	○　象徴的ラウンドアバウト（環状交差点）を中心に各種イベント等を開催し多くの人が集まる交流空間エリア
〔Zone:PLUS〕 モビリティケア・ 航空モビリティゾーン	○　モビリティと暮らし・遊びが融合する複合エリア ※　施設内に手軽な洗車からこだわりのケアまで、クルマを大切にする楽しさを提案するエリアを新たに設置 ※　空飛ぶクルマやヘリコプターによる飛行体験を提供するとともに、空の移動の魅力や将来性を体感できるエリアを新たに設置

（２）工事着工等

○　12 月中に基盤整備工事の事業者と契約を締結し、１月から基盤工事を着工

○　不動産事業投資の契約がなされた者から建設工事を順次、着工

３　開業に向けた進捗状況について

	進　捗　状　況
施設 整備等	○　南伸道路との接道部分の各種工事（擁壁撤去、アスファルト設置、フェンス撤去）が完了した。 ○　携帯電話基地局設置に向け、事業者と本契約を締結後、設置工事が実施される。
機運 醸成	○　認知度向上に向けて、モビリティ関連イベントにおいて、キッズカートサービスの提供等を開始した。 ○　EC サイトにおいて、11 月下旬から関連グッズ販売が開始される。
推進 体制	○　施設開発､財務等を担当する人材を新たに雇用し､事業推進体制を強化した。

４　今後の対応について

○　株式会社ひろしまモビリティワールドから提出された事業実施計画の変更案について、有識者から意見・助言を聴取し、事業実施計画の変更案を承認することが適切かどうかを判断する。

〔参考〕意見、助言を聴取する有識者
- 大学教授(テーマパーク、マーケティング)
- 大学教授(観光施策、まちづくり)
- 大学教授(都市デザイン、エリアマネジメント)
- 大学教授(都市デザイン、都市計画)
- 公認会計士

○　引き続き、事業の進捗状況の把握のため、株式会社ひろしまモビリティワールドと緊密な連携を行う。