

令和7年度土地造成事業会計の決算概要

1 予算執行状況

(単位：百万円)

区分		予算 (A)	決算 (B)	予算残額		
				(A) - (B)	翌年度 繰越額	不用額
収益的収支	収 入	179	328	△ 149	—	—
	支 出	321	282	39	—	39
	差 引	△ 142	46	△ 188	—	—
資本的収支	収 入	996	972	24	—	—
	支 出	283	149	134	—	134
	差 引	713	823	△ 110	—	—

2 経営成績・財務状況

- 経営成績については、大朝地区の分譲に伴い、土地売却量は前年度比皆増の3.1haとなり、営業収益は175百万円となった。他方で、土地売却原価や人件費をはじめとする一般管理費を計上したこと等により、経常収支は40百万円のマイナスとなったものの、単年度収支は、箕島地区の一部売却に伴う固定資産売却益の計上により、前年度から167百万円改善し、46百万円の純利益を計上した。
- 財務状況については、資産は、箕島地区の一部売却による現金・預金の増などにより、前年度比220百万円増の3,306百万円となった。負債は、企業債の新規借入などにより、前年度比175百万円増の4,413百万円となり、資本は、当年度純利益の計上により、前年度比46百万円増のマイナス1,107百万円となった。

【経営成績(損益計算書)】

(単位：百万円)

区分	R6決算 A	R7決算 B	前年度比 B-A
営業収益 a	0	175	175
営業費用 b	97	202	105
営業損益 c=a-b	△ 97	△ 27	70
営業外収益 d	59	65	6
営業外費用 e	78	78	0
経常損益 f=c+d-e	△ 115	△ 40	75
特別利益 g	9	86	76
特別損失 h	16	0	△ 16
当年度純利益 f+g-h	△ 122	46	167
(総収益) a+d+g	69	325	257
(総費用) b+e+h	190	280	90

【財務状況(貸借対照表)】

(単位：百万円)

区分		R6決算 A	R7決算 B	前年度比 B-A
資産 の 部	固定資産	2,082	1,156	△ 926
	土地造成	802	800	△ 2
	流動資産	202	1,350	1,148
	うち現金・預金	161	1,313	1,152
資産合計		3,086	3,306	220
負債 の 部	固定負債	4,152	2,567	△ 1,584
	うち企業債	4,062	2,467	△ 1,595
	流動負債	40	1,804	1,764
	うち企業債	8	1,693	1,685
	繰延収益	47	42	△ 5
	負債合計	4,238	4,413	175
資本 の 部	資本金	42,532	42,532	0
	剰余金	△ 43,684	△ 43,639	46
	資本合計	△ 1,152	△ 1,107	46
負債・資本合計		3,086	3,306	220

※ 表示単位未満を四捨五入して端数調整していないため、合計等と一致しない場合がある。