



資料1

第1号議案

備後圏都市計画道路の変更について
(3・2・005号 新市駅家線)

広島県決定

備後圏都市計画区域

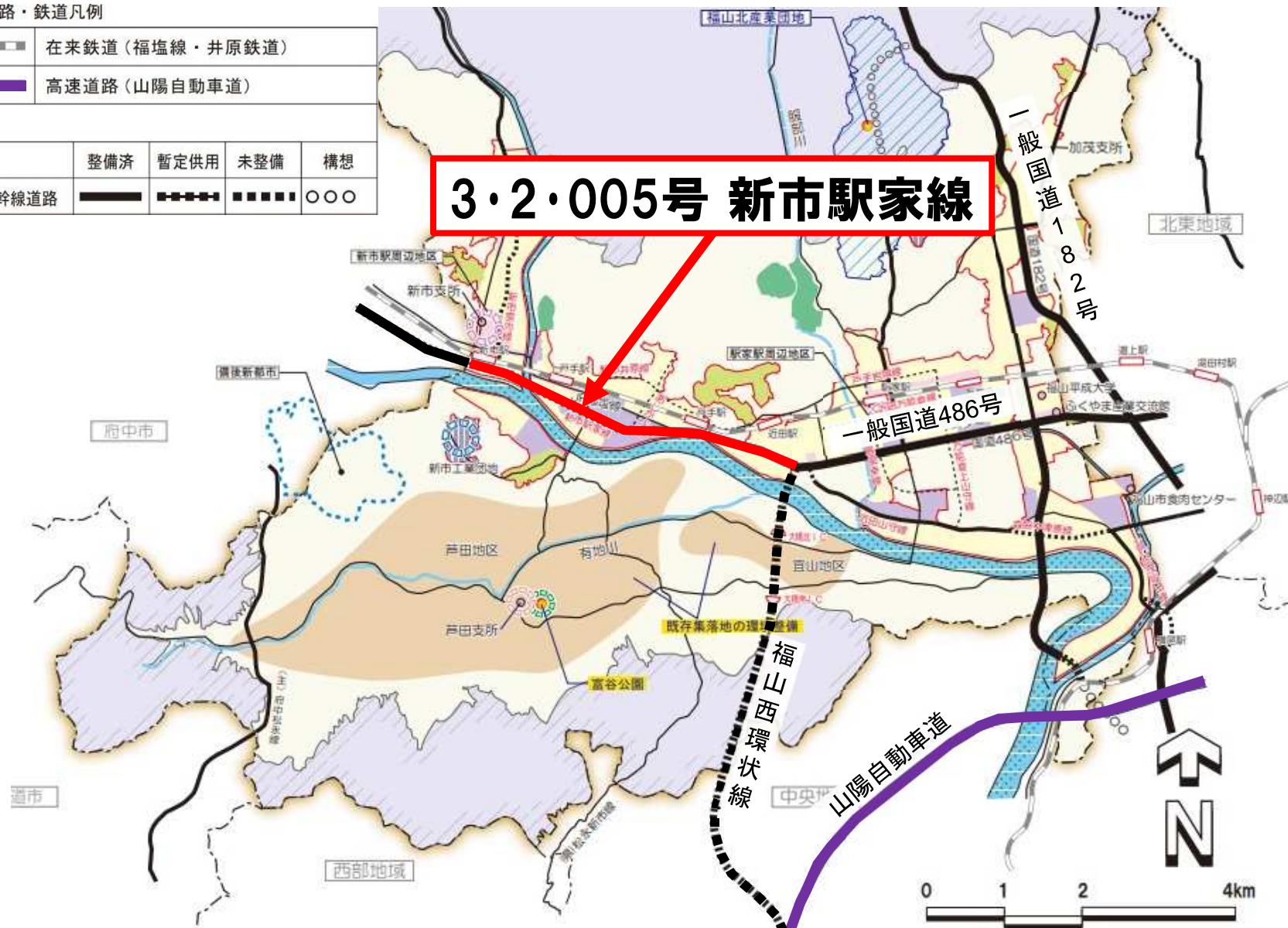


主要な道路ネットワーク（福山市北部）

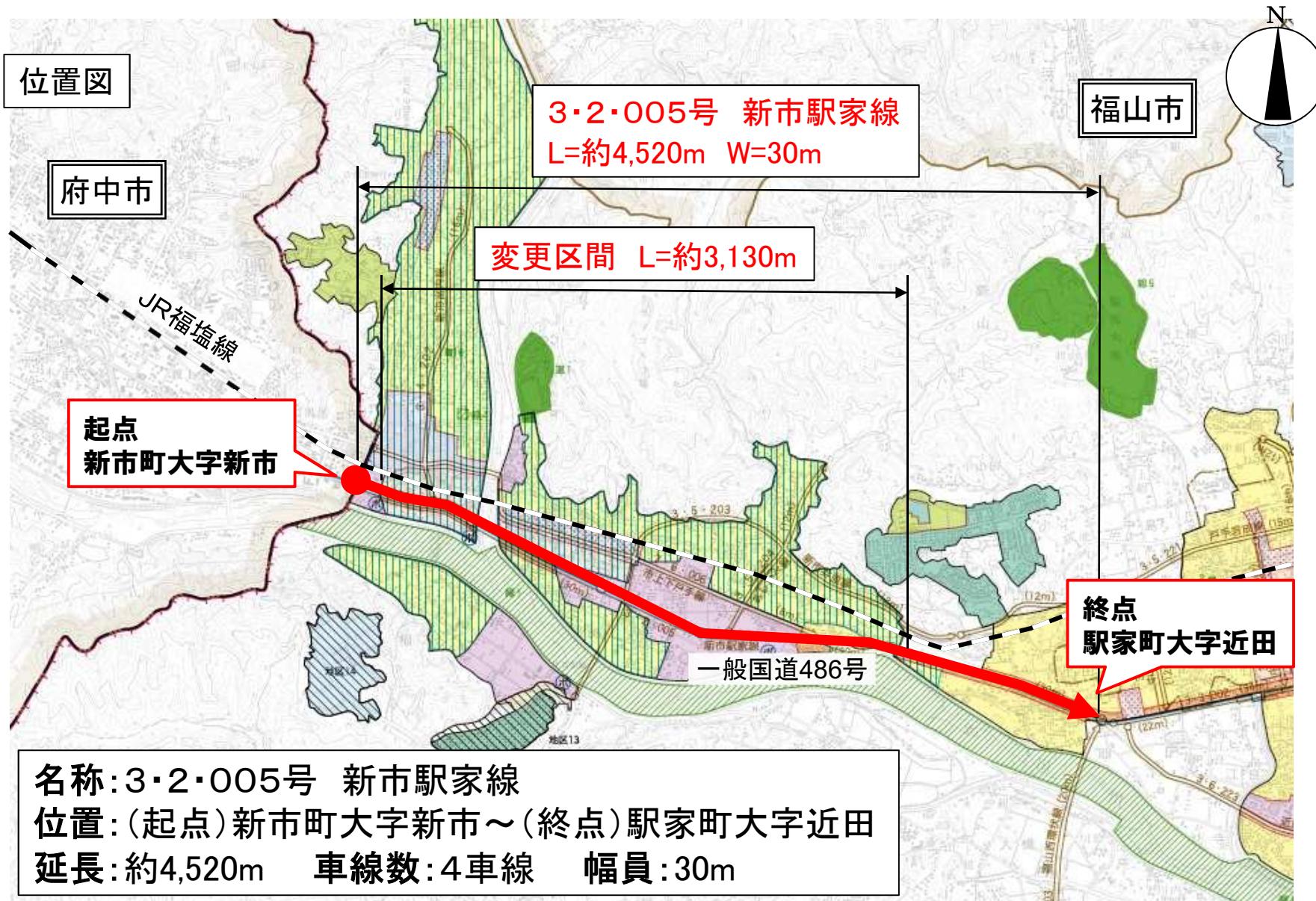
■ 道路・鉄道凡例

在来鉄道（福塙線・井原鉄道）				
高速道路（山陽自動車道）				
整備済				
暫定供用				
未整備				
構想				
主要幹線道路	—	---	···	○○○

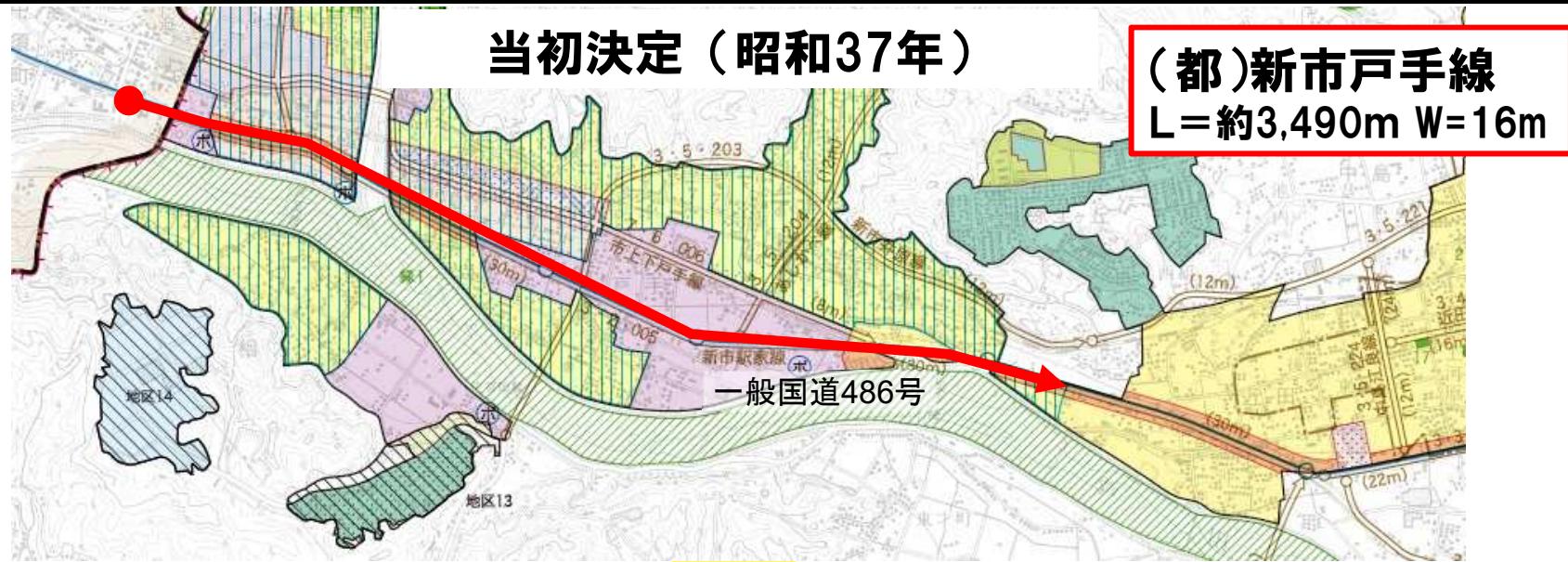
3・2・005号 新市駅家線



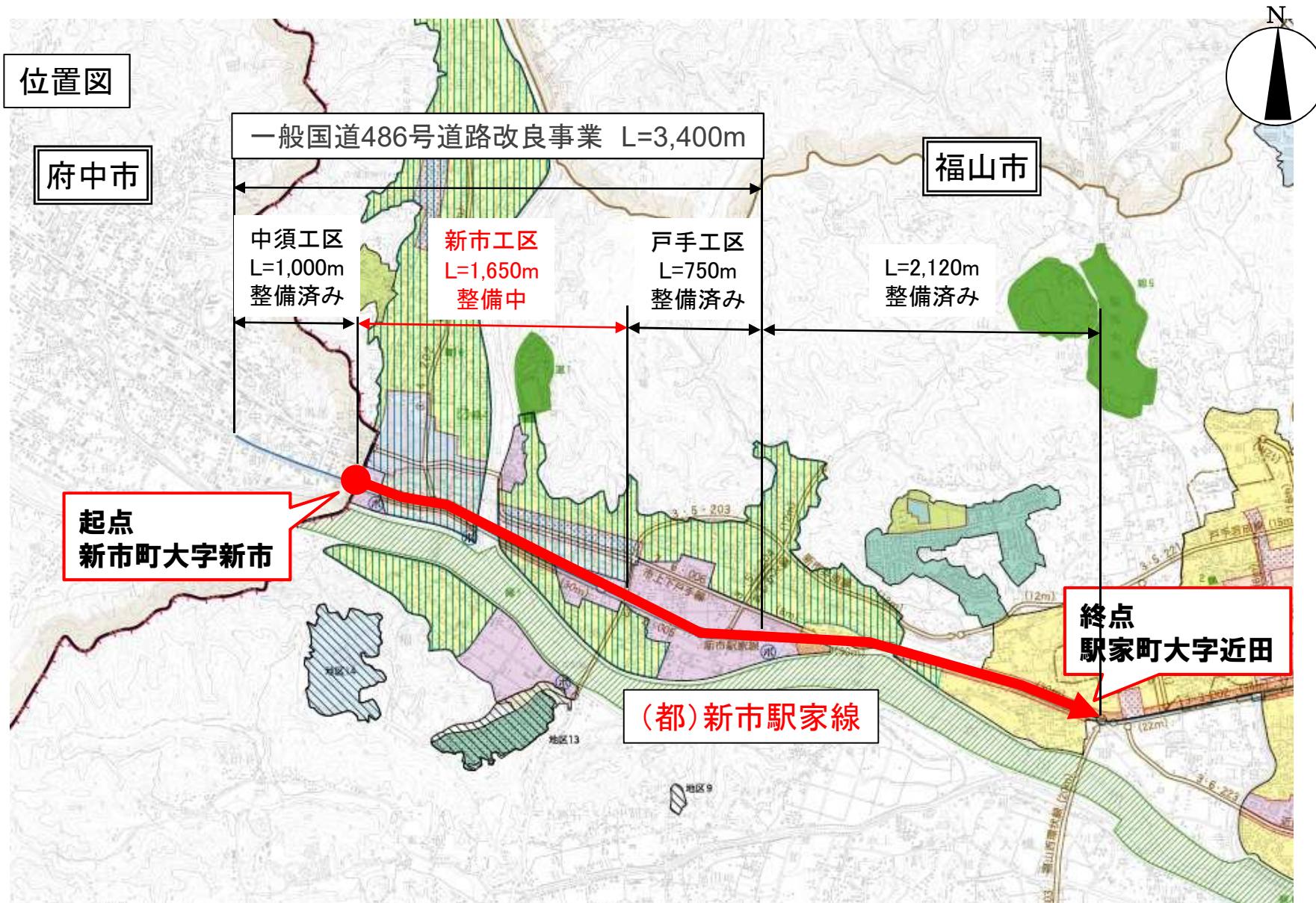
路線周辺図



都市計画決定の経緯



事業進捗の状況



都市計画変更の内容

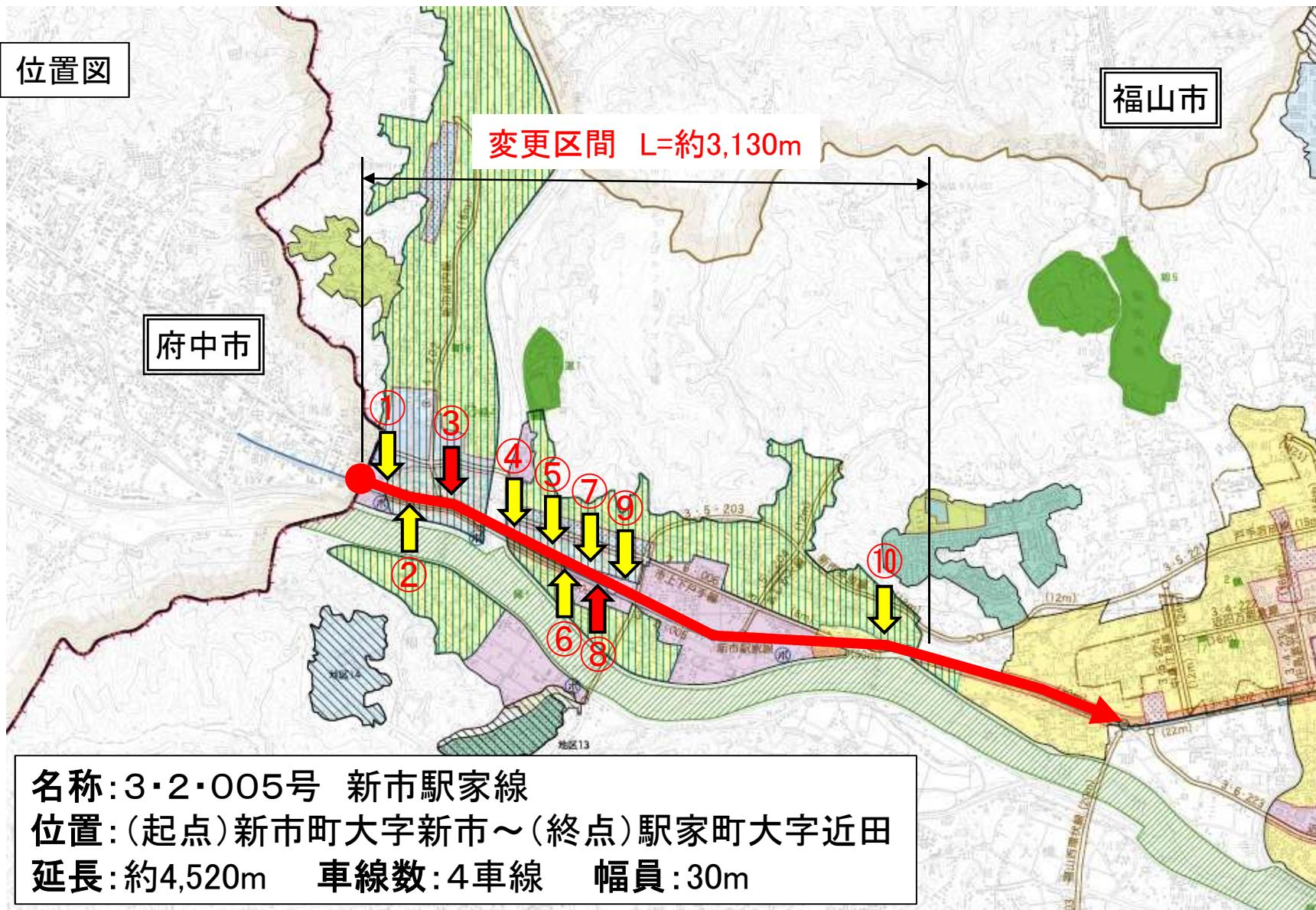
都市計画を変更する理由

- ◆ 路線の詳細設計が完了し、交差点協議等を経て道路の形状が確定したことにより、区域の変更を行う。

都市計画変更の内容

- ◆ 都市計画変更に係る現行規定に基づき、「機能回復のための側道」(2箇所)及び「都市計画道路でない既設道路交差点部の隅切り」(8箇所)について区域外とするもの。

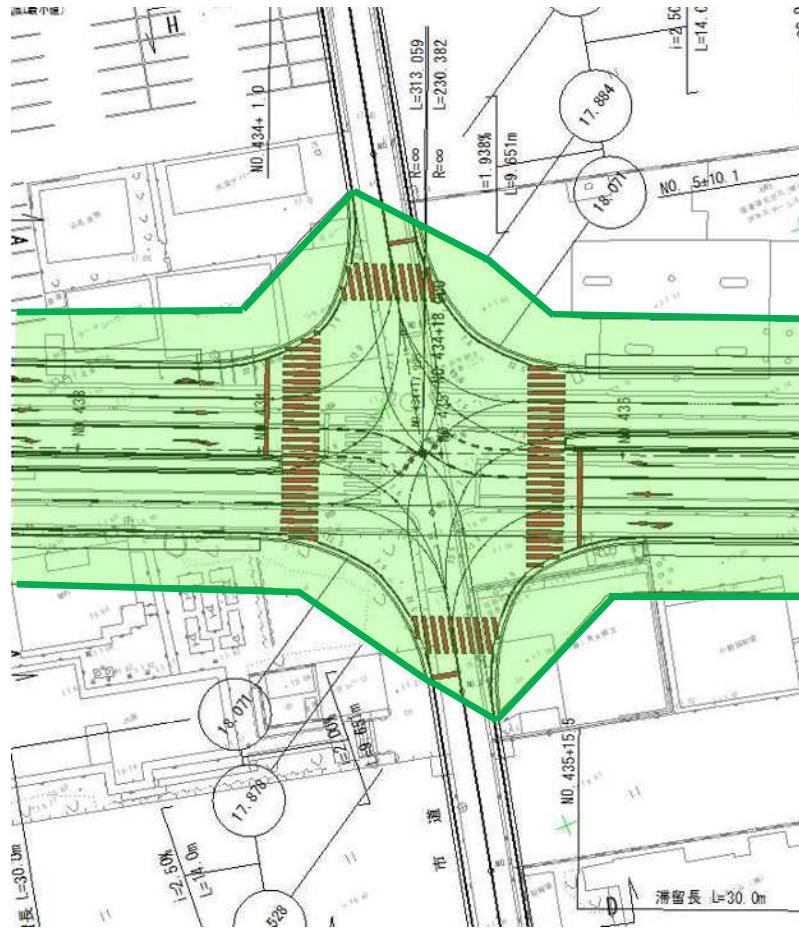
都市計画変更の内容



都市計画変更の内容

変更箇所⑧

現在の都市計画決定区域



変更後



都市計画決定区域

変更(削除)する区域

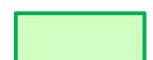
都市計画変更の内容

変更箇所③

現在の都市計画決定区域



変更後



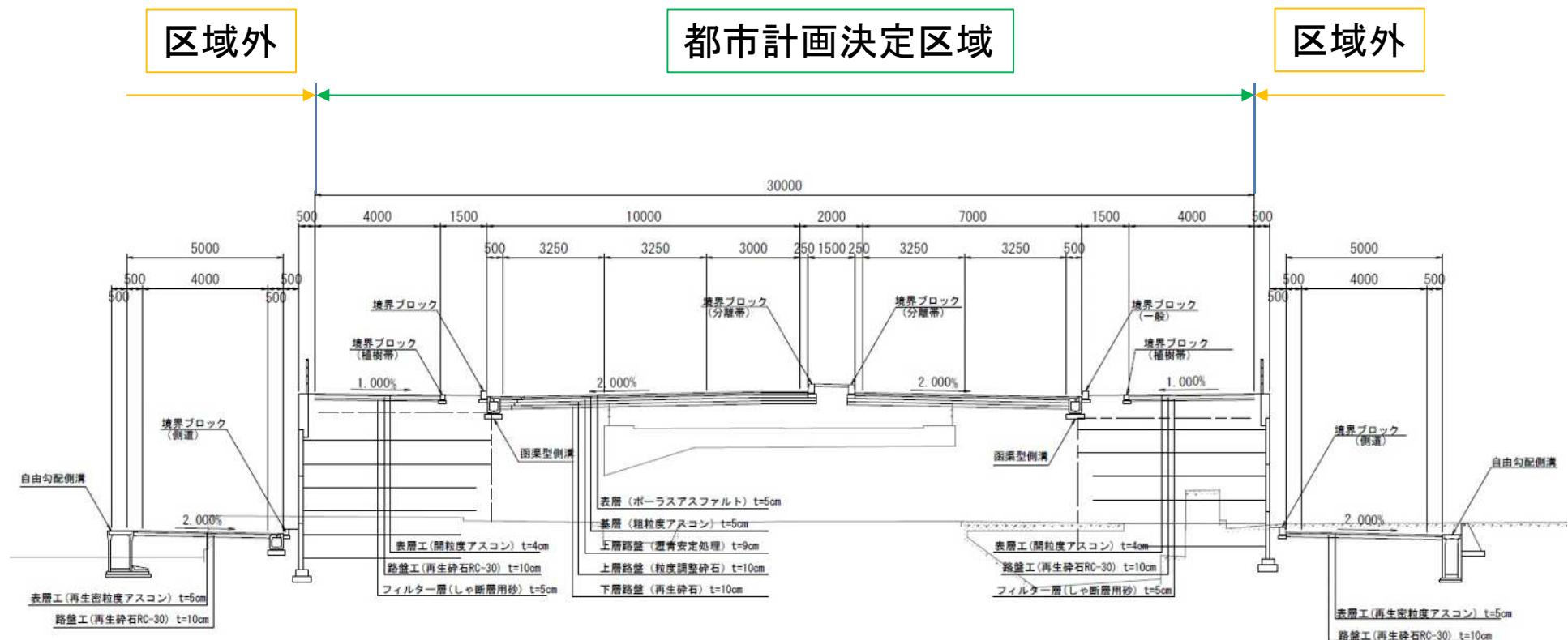
都市計画決定区域



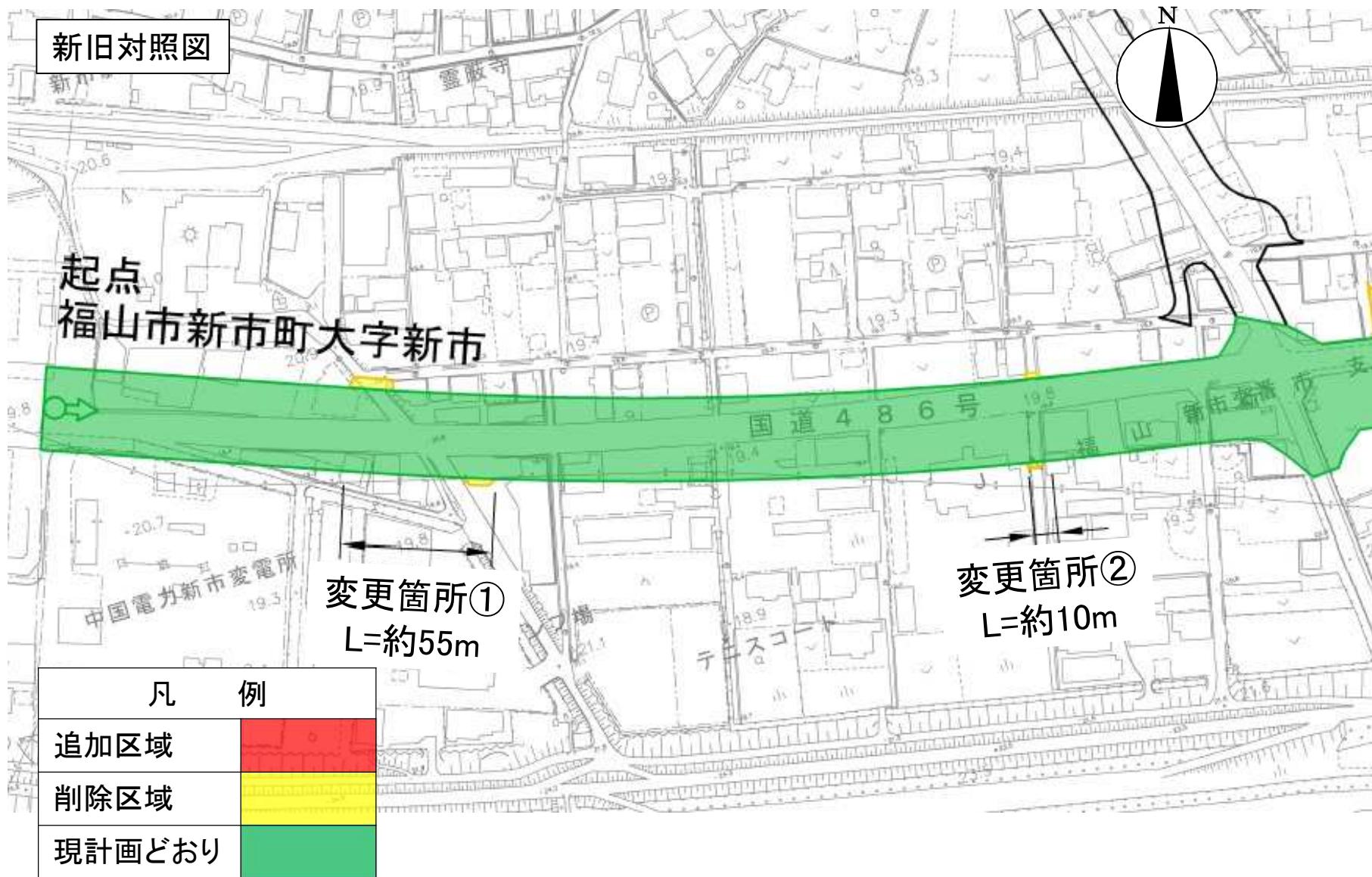
変更(削除)する区域

都市計画変更の内容

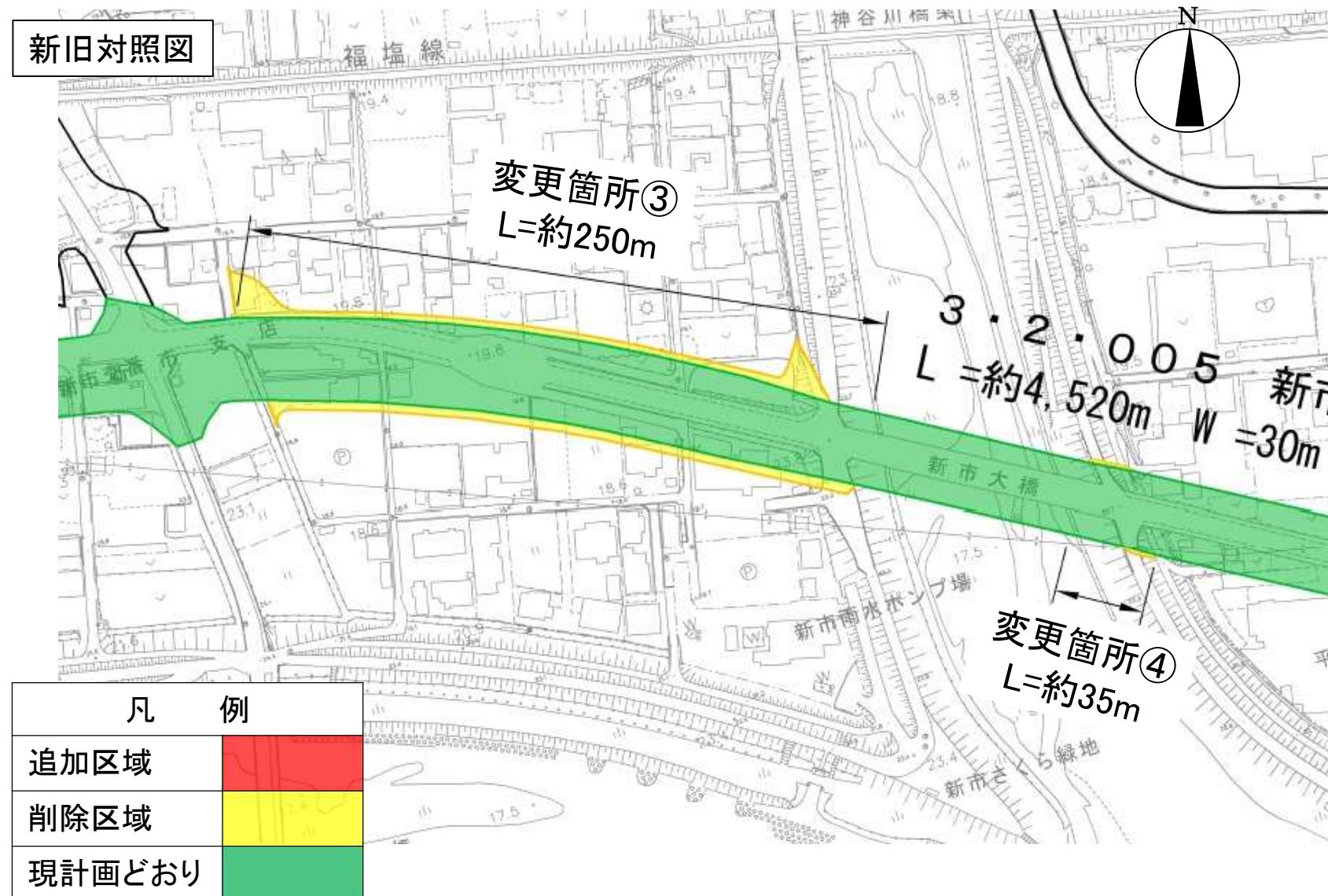
変更箇所③



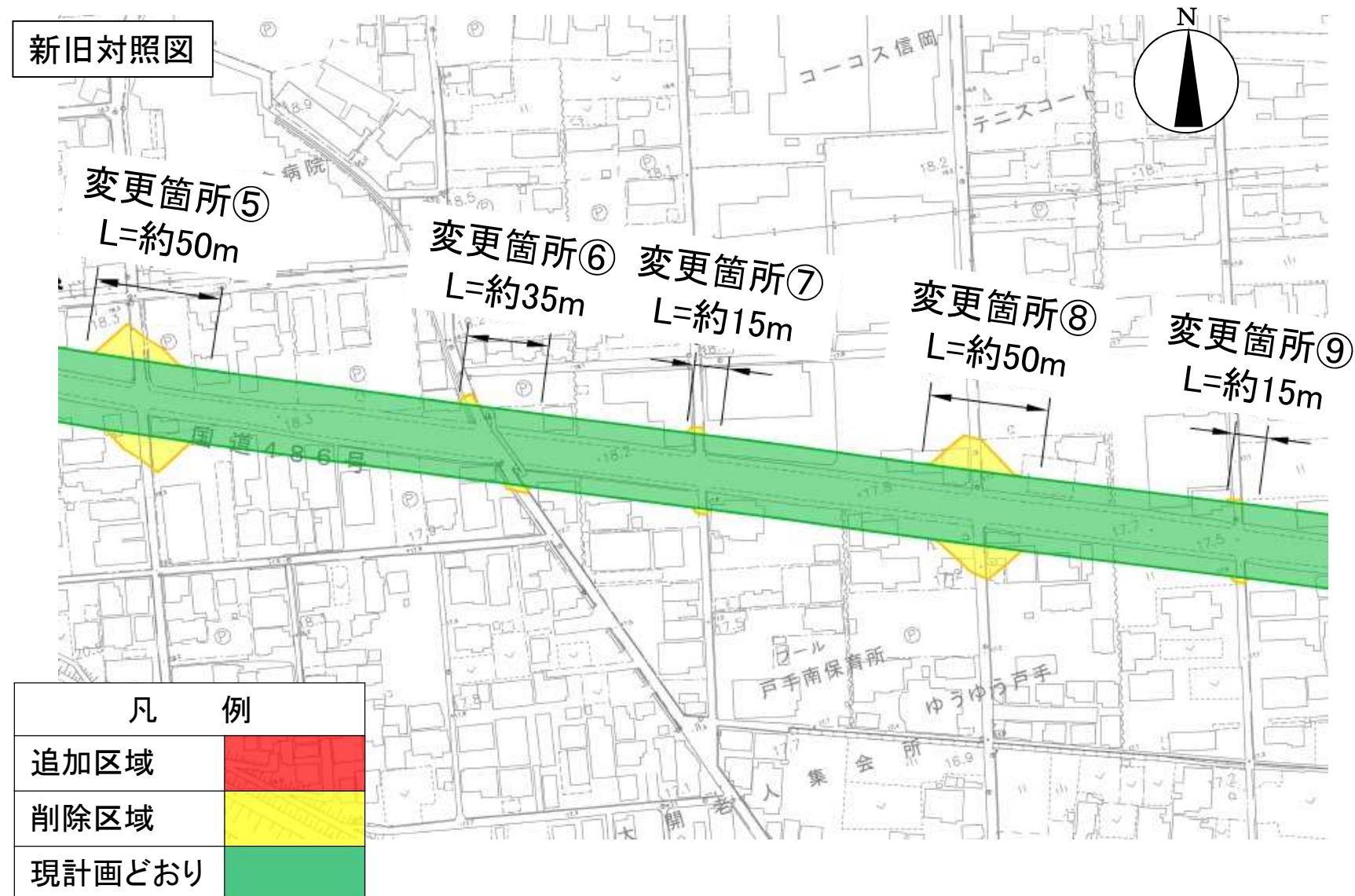
都市計画変更の内容



都市計画変更の内容



都市計画変更の内容



都市計画変更の内容

新旧対照図



凡 例	
追加区域	赤
削除区域	黄
現計画どおり	緑

意見書の要旨

縦覧期間：令和7年12月8日～22日

**縦覧場所：広島県土木建築局都市計画課
福山市建設局都市部都市計画課**

意見書数：なし

ご静聴
ありがとうございました
