

令和6年度 住生活月間行事の概要

1 目 的

10月の住生活月間を契機とし、住宅・居住環境・住まい方について、広く考える機会を提供することにより、県民の住意識の向上、快適な住生活の実現に資することを目的とする。

2 テ ー マ

あなたも家も SDGs ～「すまい・からだ・こころ」ゆとりある暮らし～

3 実施内容

日程	内容	会場	参加者等
9月29日(日) 13:00～16:20	マンション管理セミナー 講演1 マンション管理の基本事項 (講師:広島県マンション管理士会) 講演2 マンションの大規模修繕 (講師:広島県建築士事務所協会) 講演3 管理組合のための大規模修繕ローン (講師:住宅金融支援機構) 講演4 マンショントラブルの解決法 (講師:弁護士)	広島市総合福祉センター 5階ホール	125人
10月19日(土) 10:00～16:00	住まいの情報プラザ 住宅に関する情報提供(住宅の省エネに関するパネル展示、住宅模型作成ワークショップ、耐震模型、窓断熱体感模型等)	牛田情報スクエア (アスタ)住宅展示場 (中国新聞アド主催)	75人



住まいの情報プラザ

令和6年10月19日(土)

牛田情報スクエア(アスタ)住宅展示場内

1 目的

住宅に関する情報を求めて来場する「牛田情報スクエア(アスタ)住宅展示場」において、情報を広く提供することにより、人々の住意識の向上を図る。

2 内容

今年度の住まいの情報プラザでは、住まいに関する情報を必要とする県民が集まる「牛田情報スクエア(アスタ)住宅展示場」へ出展することにより、住まいの省エネに関するパネル展示等のほか、住まいについて学びながら住宅模型を作るミニチュアハウス制作ワークショップ、耐震性能や窓の断熱性能を体感できる模型展示などを行った。



住まいの情報プラザの様子



マンション管理セミナー

令和6年9月29日（日）
西区民文化センター

1 目的

マンション管理に必要な知識の普及と啓発を図り、マンションの居住性の向上及び適正な計画的修繕の実施を進め、都市の居住環境の向上に寄与する。

2 内容

セミナー 13:00~16:20

① マンション管理の基本的事項

講師：一般社団法人広島県マンション管理士会
堤 大地 氏（マンション管理士・弁護士）

内容：マンション管理に関する基本的な知識を、国土交通省資料等を基に説明。

② マンションの大規模修繕 「区分所有者が知っておきたいこと」

講師：一般社団法人 広島県建築士事務所協会 理事・マンション計画修繕部会
立石 光紀 氏（一級建築士）

内容：大規模修繕の内容や要点について、建築士の立場から具体的に解説。

③ 管理組合のための大規模修繕ローン（マンション共用部分リフォーム融資）

講師：独立行政法人 住宅金融支援機構 中国支店

内容：マンション管理組合が活用できる制度について、機構資料に基づき説明。

④ マンショントラブルの解決法

講師：風呂橋誠法律事務所 風呂橋 誠 氏（弁護士）

内容：マンションで起こりうるトラブルについて、実例をもとに解説。



マンション管理セミナーの様子



情報発信事業

- 中国新聞社フリーペーパーアシタノへの記事の掲載
10月18日号に住生活月間及び関連イベントの記事を掲載。
<https://www.chugoku-np.co.jp/list/viewer?ep=AS>

- ポスター・チラシの掲出



バスセンターポスター掲出の様子



郵便局広告配架の様子



ポスター

10月は 住生活月間

考えてみませんか？
省エネな住まい

断熱・日射遮蔽・気密で快適な住まい



キーワードは
住まいの省エネ

カーボンニュートラルに向けて、住まいの分野でも省エネへの取組が行われています。

今後は住まいの省エネ基準が段階的に引き上げられるなど、住まい選びも「省エネ」がキーワードです。

高断熱・高气密なつくりで住まいの熱を快適にコントロールすること、エネルギー消費を抑えることで住まいのエネルギーを効率よく使うことによって、経済的にも、健康面などの日々の生活にも、様々なメリットが期待されます。

10月は住まいについて考える、住生活月間。この機会に、住まいの省エネについて考えてみませんか？





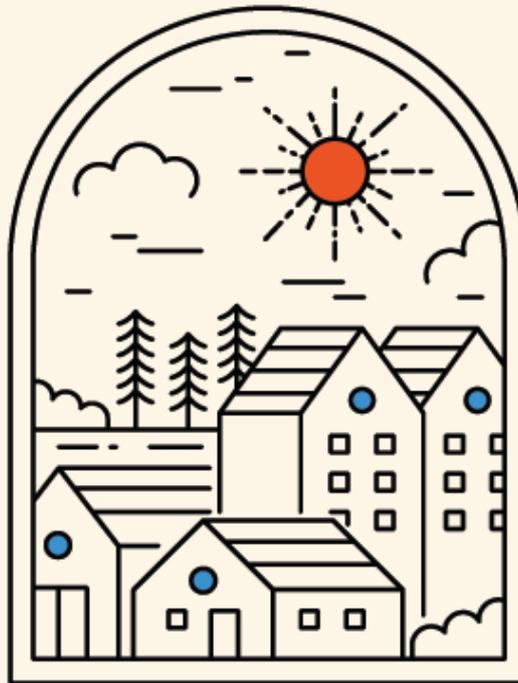
リーフレット

10月は
住生活月間

あなたも家もSDGs
～「すまい・からだ・こころ」ゆとりある暮らし～

住まいの情報プラザ

クイズを解いて
省エネグッズなどが当たる
ガラポンにチャレンジ!



住まいの省エネについて
見て、触って、作って学ぼう

開催日時 10/19(土) 10:00～16:00

👁️ 見て学ぶ

省エネに関するパネル展示を見てクイズに挑戦!

👋 触って学ぶ

窓の種類で室温が変わる? 模型を触って比較体験!

🔨 作って学ぶ

省エネ住宅について学べる
工作ワークショップを開催!

※参加無料です。



色鉛筆や折り紙でおうちをデザイン!

💡 住まいの無料相談会

協力: ひろしま住まいづくり支援ネットワーク
建築士や宅建士による相談会を実施します
開催時間 14:00～15:30 (事前予約なし)

会場

牛田住宅情報スクエア[アスタ]

広島市東区牛田新町2-10-23

- アストラムライン
不動院前駅から徒歩約5分
- バス
牛田新町2丁目バス停から徒歩約1分
- 車
無料駐車場200台完備

会場HP



お問合せ

ひろしま住生活月間
実行委員会

事務局: 広島県土木建築局住宅課

082-513-4164

dojutaku@pref.hiroshima.lg.jp

イベント情報
詳細はこちら





アンケート集計結果

- ・住まいの情報プラザ（質問：イベントを何で知ったか（複数回答可））

選択肢	件数	率 (%)
県ホームページ	5	16.7
展示場ホームページ	4	13.3
県 SNS	5	16.7
中国新聞社「アシタノ」	6	20.0
チラシ	2	6.7
その他	8	26.7
合計	29	100

※その他：中国新聞朝刊アスタ広告、アスタ SNS 広告、アスタテレビ CM、紹介、知らなかった

- ・住まいの情報プラザ（質問：普段情報収集に使う媒体（複数回答可））

選択肢	件数	率 (%)
インターネット	22	45.8
SNS	14	29.2
チラシ	3	6.3
テレビ・ラジオ	3	6.3
メールマガジン	6	12.5
新聞	6	0
その他	0	0
合計	54	100

- ・住まいの情報プラザ（質問：どのような情報発信を期待するか（複数回答可））

選択肢	件数	率 (%)
施策等の最新情報	6	18.2
補助金や助成金	14	42.4
事例や体験談	7	21.2
イベント情報	6	18.2
その他	0	0
合計	33	100



令和6年度広島県内住生活月間関連事業

広島市：住まいの終活セミナー

開催日 令和6年11月4日（月） 10:00~12:10

場所 広島市総合福祉センター

内容 第1部「あとあと困らない終活のはじめ方」

講師：(株)ライフアンドマネークリニック 高橋 佳良子 氏

内容：老後の住まいやお金、介護、遺産などをわかりやすく説明。

第2部「遺言信託の活用について」

講師：広島銀行ソリューション営業部 担当者

内容：理想の相続に向けて遺言信託の活用事例を紹介。

第3部「終活に活用できる60歳からの住宅ローン」

講師：住宅金融支援機構中国支店 担当者

内容：リバースモーゲージ型住宅ローンの商品概要、活用事例を紹介。

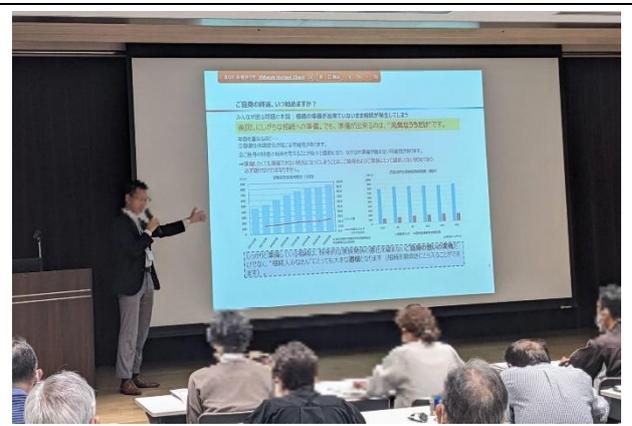
第4部「知っておきたい！空き家に使える補助制度など」

講師：広島市都市整備局住宅政策課 担当者

内容：空き家に使える補助制度や活用方法などについて紹介。

件数 参加者：会場参加52名、オンライン参加29回線

主催 広島市、住宅金融支援機構中国支店、広島銀行



セミナーの様子



広島市：広島市空き家よろず相談会

開催日 令和6年11月4日（月） 13:00～17:00

場 所 広島市総合福祉センター

内 容 市民の方を対象に、空き家の未然防止、適切な管理、売買・賃貸、相続等に関する様々な相談に専門家等が応じる。

件 数 参加者：21組 相談件数：31件

主 催 広島市



相談会の様子

東広島市：住宅耐震・リフォーム関連・危険なブロック塀パネル展示

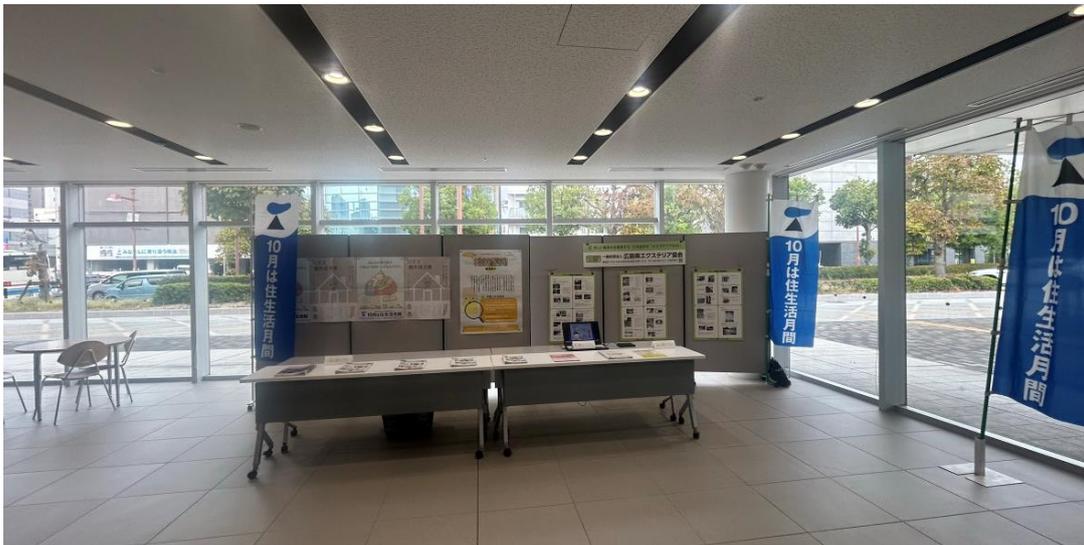
開催日 令和6年10月2日（水）～10月8日（火）

場 所 東広島市役所本館 1階展示スペース

内 容 住宅リフォーム、耐震診断・耐震改修、長期優良住宅の普及啓発、空き家対策、危険なブロック塀について啓発

件 数 参加者数：約120人

主 催 東広島市



展示の様子



庄原市：庄原市住生活パネル展 ～木造住宅耐震診断・耐震改修について～

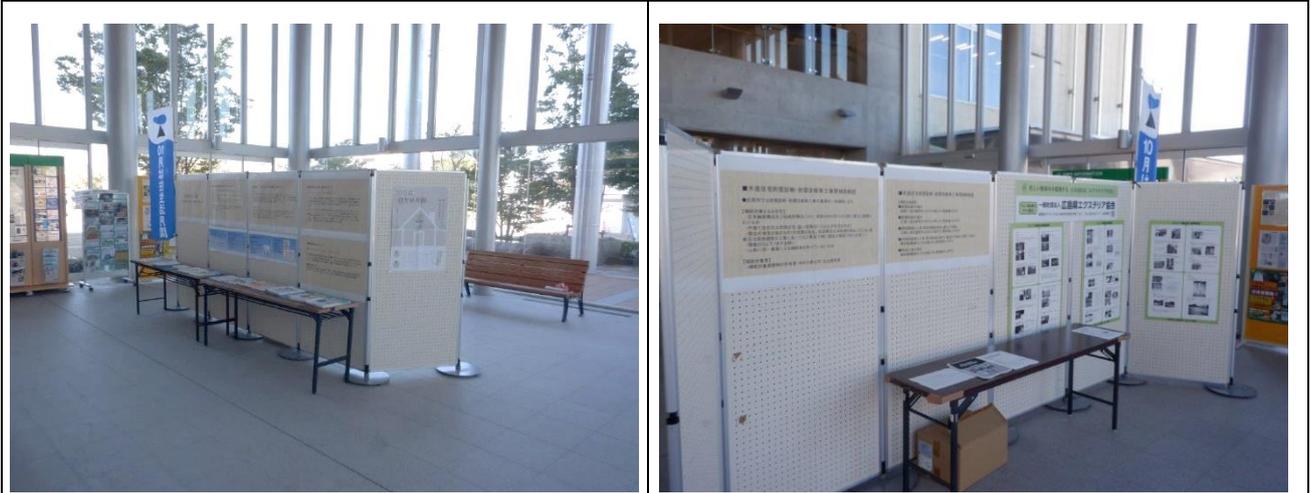
開催日 令和6年10月10(木)～10月15日(火) 9:00～16:00

場 所 庄原市役所 1階市民ホール

内 容 木造住宅耐震診断・耐震改修についての展示
各種パンフレット・補助金チラシ・冊子の配布
エクステリア協会によるブロック塀についての展示

件 数 参加者数：約50人

主 催 庄原市



展示の様子



○ 主 催

ひろしま住生活月間実行委員会

広島県，広島市，広島県住宅産業三団体協議会[(一社)広島県住宅産業協会，(一社)日本ツーバイフォー建築協会広島県支部，広島ハウスメーカー協会]，(一社)広島県建築士事務所協会，(公社)広島県建築士会，(公社)日本建築家協会中国支部広島地域会，(一社)日本建築構造技術者協会中国支部，(一社)広島県建築センター協会，(一社)日本住宅リフォーム産業協会中国四国支部，(独)住宅金融支援機構中国支店，国土交通省中国地方整備局

○ 共 催

ひろしま住まいづくり支援ネットワーク