※ 免許年月日　　令和　　年　月　日

※ 免許証番号　　広島県知事（　）第　　号

# 宅地建物取引業者免許申請書

記入例（更新申請の場合）

申請年月日　　*令和 7 年 6 月 28 日*

丁目や番等は－（ダッシュ）に書き換える。

事務所所在地　*広島市中区基町10－52*

商号又は名称　*県庁不動産 株式会社*

代表者氏名　*代表取締役 広島 一郎*

固定電話の番号を記入する。

電話番号　（ *082* ）*228* － *2111*

※印は、申請者が記入しないこと。

様式第一号（第一条関係）

（Ａ４）

| 1 | 1 | 0 |
|---|---|---|

# 免　許　申　請　書

（第　一　面）

宅地建物取引業法第４条第１項の規定により、同法第３条第１項の免許を申請します。
この申請書及び添付書類の記載事項は、事実に相違ありません。

令和　7　年　6　月　28　日

広　島　県　知　事　　様

申請者欄の主たる事務所の所在地は、登記事項証明書に記載されていないビル名や部屋番号があれば記載する。

| | | |
|---|---|---|
| 申請者 | 商号又は名称 | 県庁不動産株式会社 |
| | 郵便番号 | （７３０　－８５１１） |
| | 主たる事務所の所在地 | 広島市中区基町１０－５２ |
| | 氏名（法人にあっては、代表者の氏名） | 代表取締役　　広島　一郎 |
| | 電話番号 | （　０８２　）　２２８－２１１１ |
| | ファクシミリ番号 | （　０８２　）　２２３－２３９７ |

受付番号 ＊　　受付年月日 ＊　　申請時の免許証番号 3 4 （3 ） 9 9 9 9

（有効期間：令和　2　年　8　月　20 1 日～令和　7　年　8　月　19 日）

免許の種類 3

1. 新規
2. 免許換え新規→
3. 更新

免許換え後の免許権者コード

| | | |
|---|---|---|
| ＊ | 免許証番号 | 広島県知事　（　　）第　　号 |
| ＊ | 免許年月日 | 令和　　年　　月　　日 |
| ＊ | 有効期間 | 令和　　年　　月　　日から<br>令和　　年　　月　　日まで |

項番 11

◎商号又は名称

| | |
|---|---|
| フリガナ | ケンチョウフト゛ウサンカフ゛シキカ゛イシャ |
| 商号又は名称 | 県庁不動産株式会社 |

法人・個人の別 1
1．法人
2．個人

確認欄 ＊

12

◎代表者又は個人に関する事項

| | | | |
|---|---|---|---|
| 役名コード | 0 1 | 登録番号 | 3 4 ― 1 2 0 0 0 0 ― |
| フリガナ | ヒロシマ　イチロウ | | |
| 氏名 | 広島　一郎 | | |
| 生年月日 | S ― 3 9 年 0 1 月 0 3 日 | | |

確認欄 ＊

13

◎宅地建物取引業以外に行っている

| 兼業コード | | |
|---|---|---|
| | 0 5 | 建設業 |
| | | |
| | | |

◎資本金（千円）

| 億 | 1千万 | 百万 | 十万 | 万 | 千 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |

事業がある場合にはその種類

◎所属している不動産業関係業界団体がある場合にはその名称

| 所属団体コード | | |
|---|---|---|
| | 0 4 | （公社）広島県宅地建物取引業協会（加入：H16年 9 月 20 日） |
| | | （加入：　年　月　日） |
| | | （加入：　年　月　日） |
| | | （加入：　年　月　日） |
| | | （加入：　年　月　日） |

確認欄 ＊

（第　二　面）

| 1 | 2 | 0 |
|---|---|---|

受　付　番　号　＊

申請時の免許証番号　34　（3）　9999

項番　◎役員に関する事項（法人の場合）

21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 役名コード | 02 | 登録番号 | — | — | |
| フリガナ | ヒロシマ　シ゛ロウ | | | | |
| 氏名 | 広島　二郎 | | | | |
| 生年月日 | S — 40 年 03 月 21 日 | | | | |

確認欄 ＊

21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 役名コード | 02 | 登録番号 | 34 — | 120001 — | |
| フリガナ | ヒロシマ　ハナコ | | | | |
| 氏名 | 広島　花子 | | | | |
| 生年月日 | S — 42 年 11 月 10 日 | | | | |

確認欄 ＊

21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 役名コード | 03 | 登録番号 | — | — | |
| フリガナ | フクヤマ　サフ゛ロウ | | | | |
| 氏名 | 福山　三郎 | | | | |
| 生年月日 | S — 21 年 05 月 05 日 | | | | |

確認欄 ＊

21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 役名コード | | 登録番号 | — | — | |
| フリガナ | | | | | |
| 氏名 | | | | | |
| 生年月日 | — 年 月 日 | | | | |

確認欄 ＊

21

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 役名コード | | 登録番号 | — | — | |
| フリガナ | | | | | |
| 氏名 | | | | | |
| 生年月日 | — 年 月 日 | | | | |

確認欄 ＊

（第　三　面）

| 1 | 3 | 0 |
|---|---|---|

受　付　番　号　＊

申請時の免許証番号　3 4 （3） 9 9 9 9

項番

30

| 事務所の別 | 1　1．主たる事務所　2．従たる事務所 ＊ | 事務所コード |
|---|---|---|
| 事務所の名称 | 本店 | |

丁目や番等は－（ダッシュ）に書き換える。

◎事務所に関する事項

31

| 郵便番号 | 7 3 0 － 8 5 1 1 | |
|---|---|---|
| 所在地市区町村ｺｰﾄﾞ | 3 4 1 0 1 1 | 広島 都道府県 広島 市郡区 中 区町村 |
| 所在地 | 基町10－52 | |
| 電話番号 | 0 8 2 － 2 2 8 － 2 1 1 1 | |
| 従事する者の数 | 3 | |

固定電話の番号を記入する。

確認欄 ＊

◎政令第２条の２で定める使用人に関する事項

32

| 登録番号 | | |
|---|---|---|
| フリガナ | | |
| 氏名 | | |
| 生年月日 | 年 | 月 日 |

確認欄 ＊

◎専任の宅地建物取引士に関する事項

41

| 登録番号 | 3 4 － 1 2 0 1 0 0 － | |
|---|---|---|
| フリガナ | チュウゴク　タロウ | |
| 氏名 | 中　国　太　郎 | |
| 生年月日 | S － 29 年 12 月 8 日 | |

確認欄 ＊

41

| 登録番号 | | |
|---|---|---|
| フリガナ | | |
| 氏名 | | |
| 生年月日 | 年 | 月 日 |

確認欄 ＊

41

| 登録番号 | | |
|---|---|---|
| フリガナ | | |
| 氏名 | | |
| 生年月日 | 年 | 月 日 |

確認欄 ＊

（第　四　面）

| 1 | 4 | 0 |
|---|---|---|

受　付　番　号　＊

申請時の免許証番号　3 4 （ 3 ） 9 9 9 9

項番

| 30 | 事務所の名称 | | ＊ | 事務所コード | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

◎専任の宅地建物取引士に関する事項（続き）

| 41 | 登録番号 | | | 確認欄 |
|---|---|---|---|---|
| | フリガナ | | | ＊ |
| | 氏名 | | | |
| | 生年月日 | 年 | 月 日 | |

| 41 | 登録番号 | | | 確認欄 |
|---|---|---|---|---|
| | フリガナ | | | ＊ |
| | 氏名 | | | |
| | 生年月日 | 年 | 月 日 | |

| 41 | 登録番号 | | | 確認欄 |
|---|---|---|---|---|
| | フリガナ | | | ＊ |
| | 氏名 | | | |
| | 生年月日 | 年 | 月 日 | |

| 41 | 登録番号 | | | 確認欄 |
|---|---|---|---|---|
| | フリガナ | | | ＊ |
| | 氏名 | | | |
| | 生年月日 | 年 | 月 日 | |

| 41 | 登録番号 | | | 確認欄 |
|---|---|---|---|---|
| | フリガナ | | | ＊ |
| | 氏名 | | | |
| | 生年月日 | 年 | 月 日 | |

登録免許税納付書・領収証書、収入印紙又は証紙はり付け欄
（消印してはならない）

様式第二号（第一条の二関係）

更新申請で、直近１年間に宅地建物取引業の実績が無い場合は、その理由等を記載した申立書が必要です。

添　付　書　類　（1）
（第　一　面）

# 宅　地　建　物　取　引　業　経　歴　書

１．事業の沿革

| 最初の免許 | 組　　織　　変　　更 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| H16年 8月 19日 | R元年 5月 10日 | 年　月　日 | 年　月　日 | 年　月　日 | 年　月　日 | 年　月　日 |
| 広島県知事免許 | 商号変更<br>県庁住宅㈱より | | | | | |

２．事業の実績

イ．代理又は媒介の実績

| 期　間 | | R2年 4月 1日から R3年 3月 31日までの１年間 | | R3年 4月 1日から R4年 3月 31日までの１年間 | | R4年 4月 1日から R5年 3月 31日までの１年間 | | R5年 4月 1日から R6年 3月 31日までの１年間 | | R6年 4月 1日から R7年 3月 31日までの１年間 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 種類／内容 | | 売買・交換 | 賃貸 | 売買・交換 | 賃貸 | 売買・交換 | 賃貸 | 売買・交換 | 賃貸 | 売買・交換 | 賃貸 |
| 宅地 | 件数 | 1<br>1 | | | | | | | 1 | | |
| | 価格（千円） | 10,000 | | | | | | | | | |
| | 手数料（千円） | 420<br>210 | | | | | | | 500 | | |
| 建物 | 件数 | | 3 | | 20 | | 1 | | 6 | | |
| | 価格（千円） | | | | | | | | | | |
| | 手数料（千円） | | 200 | | 1,130 | | 54 | | 320 | | |
| 宅地及び建物 | 件数 | 4 | | | | 2 | | | | | |
| | 価格（千円） | 100,000 | | | | 60,000 | | | | | |
| | 手数料（千円） | 5,000 | | | | 312 | | | | | |
| 合計 | 件数 | 5<br>1 | 3 | 0<br>0 | 20 | 2<br>0 | 1 | 0<br>0 | 7 | 0<br>0 | 0 |
| | 価格（千円） | 110,000 | | 0 | | 60,000 | | 0 | | 0 | |
| | 手数料（千円） | 5,420 | 200 | 0 | 1,130 | 312 | 54 | 0 | 820 | 0 | 0 |

ロ．売買・交換の実績

| 種類 | | | 期間 | H26年 4月 1日から H27年 3月 31日までの１年間 | H27年 4月 1日から H28年 3月 31日までの１年間 | H284月 1日から H29年 3月 31日までの１年間 | H29年 4月 1日から H30年 3月 31日までの１年間 | H30年 4月 1日から H31年 3月 31日までの１年間 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 売却 | 宅地 | 件数 | | | | 1 | | |
| | | 価格（千円） | | | | 10,500 | | |
| | 建物 | 件数 | | | | | | |
| | | 価格（千円） | | | | | | |
| | び宅建地物及 | 件数 | | | 1 | 2 | | |
| | | 価格（千円） | | | 34,000 | 58,000 | | |
| | 合計 | 件数 | | 0 | 1 | 3 | 0 | 0 |
| | | 価格（千円） | | 0 | 34,000 | 68,500 | 0 | 0 |
| 購入 | 宅地 | 件数 | | 1 | | | | |
| | | 価格（千円） | | 60,000 | | | | |
| | 建物 | 件数 | | | | | | |
| | | 価格（千円） | | | | | | |
| | び宅建地物及 | 件数 | | | | | | |
| | | 価格（千円） | | | | | | |
| | 合計 | 件数 | | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 価格（千円） | | 60,000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 交換 | 宅地 | 件数 | | | | | | |
| | | 価格（千円） | | | | | | |
| | 建物 | 件数 | | | | | | |
| | | 価格（千円） | | | | | | |
| | び宅建地物及 | 件数 | | | | | | |
| | | 価格（千円） | | | | | | |
| | 合計 | 件数 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 価格（千円） | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

備　考

1　新規に免許を申請する者は、「最初の免許」の欄に「新規」と記入すること。
2　「組織変更」の欄には、合併又は商号若しくは名称の変更について記入すること。
3　「期間」の欄には、事業年度を記入すること。
4　「売買・交換」の欄には、上段に売買の実績を、下段に交換の実績を記入すること。

添 付 書 類 （2）

（Ａ４）

# 誓　　約　　書

申請者、申請者の役員、令第２条の２に規定する使用人、法定代理人及び法定代理人の役員は、法第５条第１項各号に該当しない者であることを誓約します。

令和　7年　6月　28　日

商号又は名称　県庁不動産　株式会社

氏　　名　代表取締役　広島　一郎

（法定代理人
商号又は名称
氏　　名）

広 島 県 知 事　様

添 付 書 類 （4）

# 専任の宅地建物取引士設置証明書

下記の事務所は、宅地建物取引業法第 31 条の３第１項に規定する要件を備えていることを証明します。

令和　7 年　6 月　28　日

広 島 県 知 事　様

商号又は名称　県庁不動産　株式会社

氏　　名　代表取締役　広島　一郎

（法人にあっては、代表者の氏名）

記

| 事務所の名称 | 所　在　地 | 専任の宅地建物取引士の数 | 宅地建物取引業に従事する者の数 |
|---|---|---|---|
| 本　店 | 広島市中区基町 10－52 | 1 名 | 3 名 |
| | | 名 | 名 |
| | | 名 | 名 |
| | | 名 | 名 |

# 誓　　約　　書

*令和　7*　年　*6*月　*28*日

広 島 県 知 事　様

宅地建物取引士　住所　*広島市中区上八丁堀6－74*

氏名　*中国　太郎*　氏名は必ず自署

私は、次の勤務先の専任の宅地建物取引士として、専らその事務所に常勤し、宅地建物取引業務に従事することを誓約します。

勤務先の所在地及び名称　*広島市中区基町10－52*　*県庁不動産　株式会社　本店*

勤 務 時 間　平　日　*9*時*00*分から　*17*時*00*分まで

土　曜　*9*時*00*分から　*12*時*00*分まで

日曜・祝日　*休　日*

注　1　記入は、宅地建物取引士本人が自署すること。

2　用紙の大きさは、日本工業規格Ａ列４とする。

添 付 書 類 （6）
（第 一 面）

（A 4）

| 1 | 5 | 0 |
|---|---|---|

相 談 役 及 び 顧 問 （ 法 人 の 場 合 ）

受 付 番 号 ＊

申請時の免許証番号 3 4 （ 3 ） 9 9 9 9

項番

| 51 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 役名コード | | 就任年月日 | ― 年 月 日 |
| | フリガナ | 該当なし | | |
| | 氏名 | | | |
| | 生年月日 | ― 年 月 日 | | |
| | 住所市区町村ｺｰﾄﾞ | | ＿＿都道府県＿＿市郡区＿＿区町村 | |
| | 住所 | | | |

確認欄 ＊

| 51 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 役名コード | | 就任年月日 | ― 年 月 日 |
| | フリガナ | | | |
| | 氏名 | | | |
| | 生年月日 | ― 年 月 日 | | |
| | 住所市区町村ｺｰﾄﾞ | | ＿＿都道府県＿＿市郡区＿＿区町村 | |
| | 住所 | | | |

確認欄 ＊

| 51 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 役名コード | | 就任年月日 | ― 年 月 日 |
| | フリガナ | | | |
| | 氏名 | | | |
| | 生年月日 | ― 年 月 日 | | |
| | 住所市区町村ｺｰﾄﾞ | | ＿＿都道府県＿＿市郡区＿＿区町村 | |
| | 住所 | | | |

確認欄 ＊

| 51 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 役名コード | | 就任年月日 | ― 年 月 日 |
| | フリガナ | | | |
| | 氏名 | | | |
| | 生年月日 | ― 年 月 日 | | |
| | 住所市区町村ｺｰﾄﾞ | | ＿＿都道府県＿＿市郡区＿＿区町村 | |
| | 住所 | | | |

確認欄 ＊

| 1 | 6 | 0 |
|---|---|---|

（第 二 面）

１００分の５以上の株式を有する株主又は１００分の５以上の額に相当する出資をしている者（法人の場合）

受付番号 ＊

申請時の免許証番号 ３４（３） ９９９９

項番 52

| | |
|---|---|
| フリガナ | ヒロシマ イチロウ |
| 氏名又は名称 | 広島 一郎 |
| 生年月日 | S ― ３９ 年 ０１ 月 ０３ 日 |
| 保有株式の数（出資金額） | 600 株 (円) 割合 60.0 % |
| 市区町村コード | ３４１０１１ 広島 都道府県 広島 市郡区 中 区町村 |
| 住所又は所在地 | 基町１０―５２ |

確認欄 ＊

52

| | |
|---|---|
| フリガナ | ケンチョウショウシ゛カフ゛シキカ゛イシャ |
| 氏名又は名称 | 県庁商事株式会社 |
| 生年月日 | ― 年 月 日 |
| 保有株式の数（出資金額） | 400 株 (円) 割合 40.0 % |
| 市区町村コード | ３４１０１１ 広島 都道府県 広島 市郡区 中 区町村 |
| 住所又は所在地 | 基町１０―５２ |

確認欄 ＊

52

| | |
|---|---|
| フリガナ | |
| 氏名又は名称 | |
| 生年月日 | ― 年 月 日 |
| 保有株式の数（出資金額） | 株 (円) 割合 % |
| 市区町村コード | 都道府県 市郡区 区町村 |
| 住所又は所在地 | |

確認欄 ＊

52

| | |
|---|---|
| フリガナ | |
| 氏名又は名称 | |
| 生年月日 | ― 年 月 日 |
| 保有株式の数（出資金額） | 株 (円) 割合 % |
| 市区町村コード | 都道府県 市郡区 区町村 |
| 住所又は所在地 | |

確認欄 ＊

添 付 書 類 (10)

(A4)

| 1 | 7 | 0 |
|---|---|---|

# 宅地建物取引業に従事する者の名簿

受 付 番 号 ＊

申請時の免許証番号 3 4 (3) 9 9 9 9

事務所コード ＊

事務所の名称 本 店

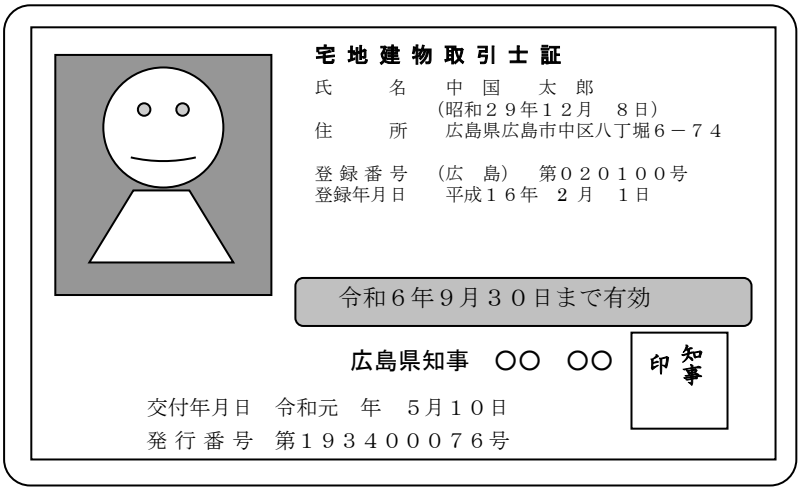
従事する者 3 名 うち専任の宅地建物取引士 1 名

項番 61

| | 業務に従事する者 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 氏名 | 生年月日 | 性別 | 従業者証明書番号 | 主たる職務内容 | 宅地建物取引士であるか否かの別 |
| 1 | 広島 一郎 | S 3 9 0 1 0 3 | (1.)男 2.女 | 040803 | 代表取締役 | [(広島) 120000] |
| 2 | 中国 太郎 | S 2 9 1 2 0 8 | (1.)男 2.女 | 040805 | 営業・専取 | ○[(広島) 120100] |
| 3 | 広島 朝子 | S 4 6 0 9 3 0 | 1.男 (2.)女 | 151008 | 営業 | [( ) ] |
| 4 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 5 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 6 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 7 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 8 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 9 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 10 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 11 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 12 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 13 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 14 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 15 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 16 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 17 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 18 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 19 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 20 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 21 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 22 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 23 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 24 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |
| 25 | | | 1.男 2.女 | | | [( ) ] |

確認欄 ＊

**宅地建物取引士証のコピー**




宅地建物取引士証の写し（顔写真の鮮明なもの）を貼付

（住所変更により裏書していれば、裏面の写しも貼付）

住所部分をシールで隠している場合は、シールを剥がして（住所部分が見える状態で）コピーすること。

個人申請者・法人役員・政令使用人について作成すること。
**令和７年４月１日より閲覧対象となります。**

## ◎代表者の記載例

添 付 書 類 （3）

（Ａ４）

# 略　　歴　　書

最終の学校卒業以降の職歴を６か月以上の間をあけないように記載します。
職歴がない場合は「職歴なし」と記入します。
（以下同じ）

| | | | |
|---|---|---|---|
| （フリガナ）<br>氏　　名 | ヒロシマ　イチロウ<br>*広島　一郎* | | |
| 職　　名 | *代表取締役（常勤）* | 登録番号 | |

| 職歴 | 期　　間 | 従 事 し た 職 務 内 容 |
|---|---|---|
| | 自 *S61*年 *4*月 *1*日<br>至 *H3*年 *3*月 *31*日 | *広島建設㈱　営業* |
| | 自 *H3*年 *4*月 *1*日<br>至　　年　　月　　日 | *広島商事㈱　代表取締役（非常勤）* |
| | 自 *H6*年 *4*月 *1*日<br>至　　年　　月　　日 | *県庁工務店㈲　代表取締役（常勤）* |
| | 自 *H8*年 *1*月 *15*日<br>至 *R元*年 *5*月 *9*日 | *県庁住宅㈱（現 県庁不動産㈱）　取締役（常勤）* |
| | 自 *R元*年 *5*月 *10*日<br>至　　年　　月　　日 | *県庁住宅㈱から県庁不動産㈱）へ商号変更し、*<br>*同社　代表 取締役（常勤）* |
| | 自　　年　　月　　日<br>至　　年　　月　　日 | |
| | 自　　年　　月　　日<br>至　　年　　月　　日 | |
| | 自　　年　　月　　日<br>至　　年　　月　　日 | |
| | 自　　年　　月　　日<br>至　　年　　月　　日 | |
| | 自　　年　　月　　日<br>至　　年　　月　　日 | |

「常勤」、「非常勤」の別を明記する。

代表者が「非常勤」である場合には、宅建業に関して代表権を常時行使可能な者を「政令で定める使用人」として指定してください。
代表者が他の法人の代表者（常勤）を兼ねている場合は、申請する法人の代表権が適切に行使可能であることを説明する書類（申立書等）を提出してください。
詳しくは申請窓口にお問い合わせください。

上記のとおり相違ありません。

*令和　7*年　*6*月　*28*日

氏　名　　*広　島　　一　郎*

個人申請者・法人役員・政令使用人について作成すること。
**令和７年４月１日より閲覧対象となります。**

## ◎取締役の記載例

添 付 書 類 （3）

（Ａ４）

# 略　歴　書

| | | | |
|---|---|---|---|
| （フリガナ）<br>氏　名 | ヒロシマ　ジロウ<br>*広島　二郎* | | |
| 職　名 | *取締役（常勤）* | 登録番号 | |

| 職歴 | 期　間 | 従事した職務内容 |
|---|---|---|
| | 自 *S62*年 *4*月 *1*日<br>至 *H2*年 *3*月 *31*日 | *広島建設㈱　営業* |
| | 自 *H2*年 *4*月 *1*日<br>至　年 月 日 | *広島ハウス㈲へ出向* |
| | 自　年 月 日<br>至 *H3*年 *3*月 *31*日 | *出向解除　同日退社* |
| | 自 *H3*年 *4*月 *1*日<br>至 *H3*年 *11*月 *30*日 | *職歴なし* |
| | 自 *H3*年 *12*月 *1*日<br>至　年 月 日 | *県庁住宅(有)　営業* |
| | 自 *R7*年 *4*月 *10*日<br>至　年 月 日 | *県庁住宅(有)から県庁ホーム(株)へ商号変更*<br>*同社取締役　常勤* |
| | 自　年 月 日<br>至　年 月 日 | *建設業担当　（宅建業非従事）* |
| | 自　年 月 日<br>至　年 月 日 | |
| | 自　年 月 日<br>至　年 月 日 | |
| | 自　年 月 日<br>至　年 月 日 | |

「常勤」、「非常勤」の別を明記します。
常勤で宅建業に従事しない場合は「宅建業非従事」と記載します。

上記のとおり相違ありません。

令和　*7*年　*6*月　*28*日

氏　名　*広　島　二　郎*

専任の宅地建物取引士、相談役、顧問について作成すること。
個人申請者・法人役員・政令使用人が専任の宅建士を兼ねる場合は、添付書類（３）略歴書を使用すること。

付　書　類　（8）

（Ａ４）

# 略歴書（専任の宅地建物取引士等）

居所がある場合は、居所も記入する。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 住　　所 | 広島市中区上八丁堀６－74<br>電話番号（　082　）221 － 2167 | | |
| （フリガナ）<br>氏　　名 | チュウゴク　タロウ<br>中国　太郎 | 生年月日 | 昭和29年　12月　8日 |
| 職　　名 | 専任の宅地建物取引士 | 登録番号 | （広島）第120100号 |

| 職歴 | 期間 | 従事した職務内容 |
|---|---|---|
| | 自 S51年 4月 1日<br>至 S60年 3月 31日 | 基町不動産㈲　専任の取引主任者 |
| | 自 S60年 4月 1日<br>至 S60年 11月 30日 | 職歴なし |
| | 自 S60年 12月 1日<br>至 H3年 11月 31日 | 広島建設㈱　専任の取引主任者 |
| | 自 H3年 12月 1日<br>至　年　月　日 | 広島商事㈱　取締役（非常勤） |
| | 自 H3年 12月 1日<br>至　年　月　日 | 県庁住宅㈱（現 県庁不動産㈱）へ勤務 |
| | 自 H18年 2月 1日<br>至　年　月　日 | 県庁住宅㈱（現 県庁不動産㈱）専任の宅地建物取引士 |
| | 自　年　月　日<br>至　年　月　日 | |
| | 自　年　月　日<br>至　年　月　日 | |
| | 自　年　月　日<br>至　年　月　日 | |
| | 自　年　月　日<br>至　年　月　日 | |

専任の宅建士は、社内・社外を問わず原則として他の仕事と兼ねることはできません。
一部の業務については、「専任性」を確保していることを条件に兼務することができる場合があります。詳しくは申請窓口へお問い合わせください。

この記載例の場合、広島商事㈱の非常勤取締役を兼務していますが、非常勤役員との兼務は認めています。
非常勤役員である旨を広島商事㈱の代表者が証明した書類を提出してください。

上記のとおり相違ありません。

令和　7年　　6月　　28日

氏　名　　中　国　　太　郎

備考
法第 31 条の３第２項の規定により同条第１項の宅地建物取引士とみなされる者にあっては、本様式の作成を省略することができる

添 付 書 類 （9）

（A４）

# 代表者等の連絡先に関する調書

| 免許を受けようとするもの（法人である場合においては、その役員） | | |
|---|---|---|
| (フリガナ)<br>氏　　名 | 住　　所 | 電話番号 |
| ヒロシマ　イチロウ<br>広島　一郎 | 広島市中区基町10-52 | 082-228-2111 |
| ヒロシマ　ジロウ<br>広島　二郎 | 広島市中区基町10-52 | 082-228-2111 |
| ヒロシマ　ハナコ<br>広島　花子 | 広島市中区基町10-52 | 082-228-2111 |
| フクヤマ　サブロウ<br>福山　三郎 | 福山市三吉町1-1-1 | 084-921-1311 |
| 〃 | （居所）広島市南区比治山本町16-12 | 082-250-8161 |
| | | |
| | | |
| 政令第二条の | | |
| (フリガナ)<br>氏　　名 | 住　　所 | 電話番号 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

居所がある場合は、居所も記入する。

添付書類（３）に記載した者について、記載します。役員と政令第二条の二で定める使用人を兼ねる場合は、「政令第二条の二で定める使用人」欄への記載は省略できます。

上記のとおり相違ありません。

令和7年　6月　28日

商号又は名称　県庁不動産株式会社

代表者氏名　代表取締役　広島　一郎

備考
この書面は、法第九条の規定により法人の役員又は政令第二条の二で定める使用人の変更の届出をしようとするときは、その届出に係る者についてのみ作成すること。

◎　個人申請の場合（法人の場合は不要）

添 付 書 類（5）

（A４）

# 資 産 に 関 す る 調 書

令和　7 年　6 月　28 日現在

| 資　　産 | 価　　格 | 摘　　要 |
|---|---|---|
| 資　産 | | |
| 現金預金 | 5，800，000円 | |
| 有価証券 | | |
| 未収入金 | | |
| 土　地 | 32，000，000円 | 200坪（三原市） |
| 建　物 | 70，000，000円 | 125㎡（三原市・広島市） |
| 備　品 | | |
| 権　利 | 70，000円 | 電話加入権 |
| そ の 他 | | |
| 計 | 107，870，000円 | |
| 負　債 | | |
| 借 入 金 | | |
| 未 払 金 | | |
| 預 り 金 | | |
| 前 受 金 | | |
| そ の 他 | | |
| 計 | 0円 | |

備　考

1　この調書は、個人の業者のみが記入すること。

2　「権利」とは、営業権、地上権、電話加入権その他の無形固定資産をいう。

添 付 書 類 （7）

（A４）

# 事務所を使用する権原に関する書面

| 事　　項 | 所　有　者 | 事務所の所有者が申請者と異なる場合 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 契約相手 | 契 約 日 | 契約期間 | 契約形態 | 用　　途 |
| （事務所名）<br>*本店*<br>（所在地）<br>*広島市中区基町10−52* | *県庁不動産株式会社* | | | | | |
| （事務所名）<br>（所在地） | | | | | | |
| **以下　賃貸借契約の場合の記入例** | | | | | | |
| （事務所名）<br>*本店*<br>（所在地）<br>*広島市中区基町10−52* | *広島　一郎* | *広島　一郎* | *平成23年4月1日* | *平成25年4月1日*<br>〜<br>*平成30年3月31日*<br>*(自動更新)* | *賃貸借* | *事務所* |
| （事務所名）<br>（所在地） | | | | | | |
| （事務所名）<br>（所在地） | | | | | | |

上記の記載内容について、事実と相違ないことを誓約します。

*令和*　*7*年　*6*月　*28*日

商号又は名称　*県庁不動産株式会社*

氏　　名　*代表取締役*　*広島　一郎*

備 考

1 「所有者」の欄は、事務所の所有者の氏名又は法人名（法人の代表者名を含む。）を記入すること。

2 「事務所の所有者が申請者と異なる場合」の欄は、事務所の所有者が免許申請者と異なる場合にのみ次により記入すること。

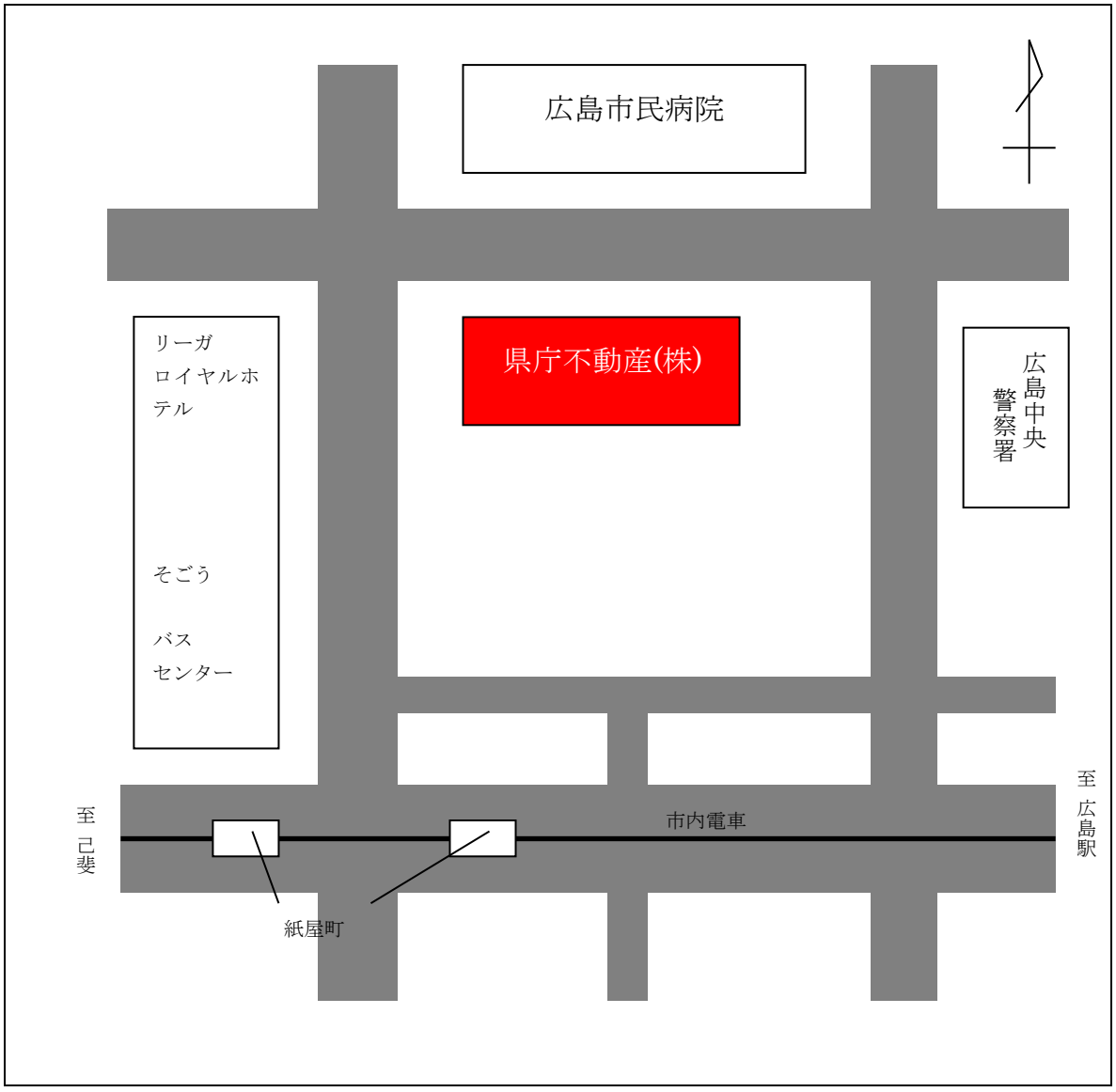
① 「契約形態」の欄は、賃貸借又は使用貸借の別を記入すること。

② 「用途」の欄は、登記事項証明書、建物賃貸借契約書又は建物使用貸借契約書等に記載された用途（住居、事務所等）について記入すること。

商号又は名称　　*県庁不動産株式会社*

代表者氏名　　*代表取締役　　広島　一郎*

# 事 務 所 所 在 地 略 図




備　考

1　主要道路及び目標となる建造物を記載すること。

2　事務所の位置は朱印して明瞭にすること。

3　従たる事務所のある場合は別に略図を添付すること。

4　自宅などの住宅の一部を事務所とする場合や、事務所がフロアーを独占して使用していないなどの場合は、事務所の間取図などの平面図も追加して添付してください。

**更新申請で、保証協会に加入している場合は不要**

# 供託書の写し

**更新申請で、法務局に営業保証金を供託している場合は不要**

# 申　　立　　書

令和　7　年　6　月　28　日

広島県知事　様

免許証番号　　広島県知事(3)第 9999 号

業　者　名　　県庁不動産　株式会社

代表取締役　　広島　一郎

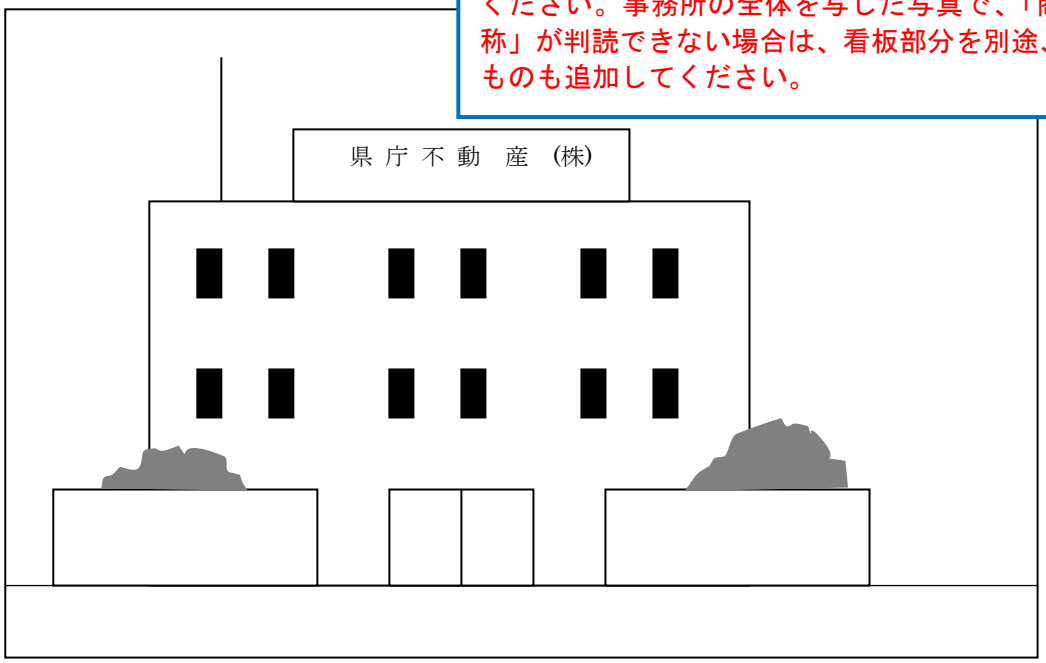
私は　平成 16 年　9 月 20 日から｛公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会（広島本部）
~~公益社団法人不動産保証協会　広島県本部~~

の社員であることを申立てます。

# 事 務 所 の 写 真

「商号又は名称」が掲載された看板等を含めて撮影してください。事務所の全体を写した写真で、「商号又は名称」が判読できない場合は、看板部分を別途、撮影したものも追加してください。

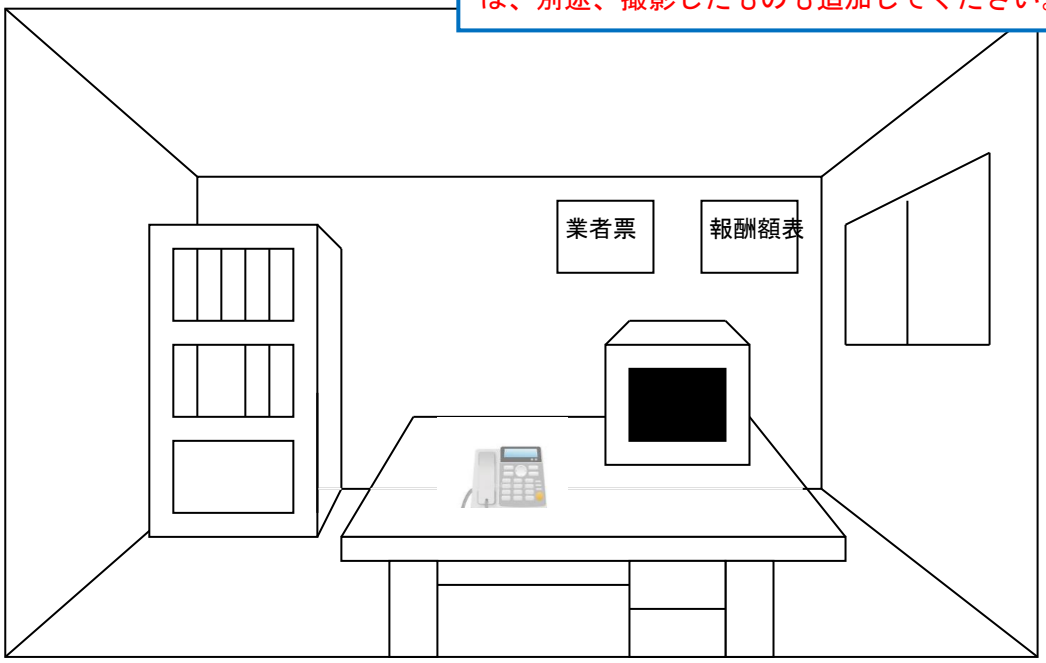
事務所の外部写真




撮影年月日　令和　7　年　6 月　25 日

「業者票」と「報酬額表」の文字が判読可能な写真が必要です。事務所内部を写した写真で判読できない場合は、別途、撮影したものも追加してください。

事務所の内部写真




撮影年月日　令和　7年　6 月　25 日

# 事 務 所 の 写 真

作成例

文字が判読できる写真としてください

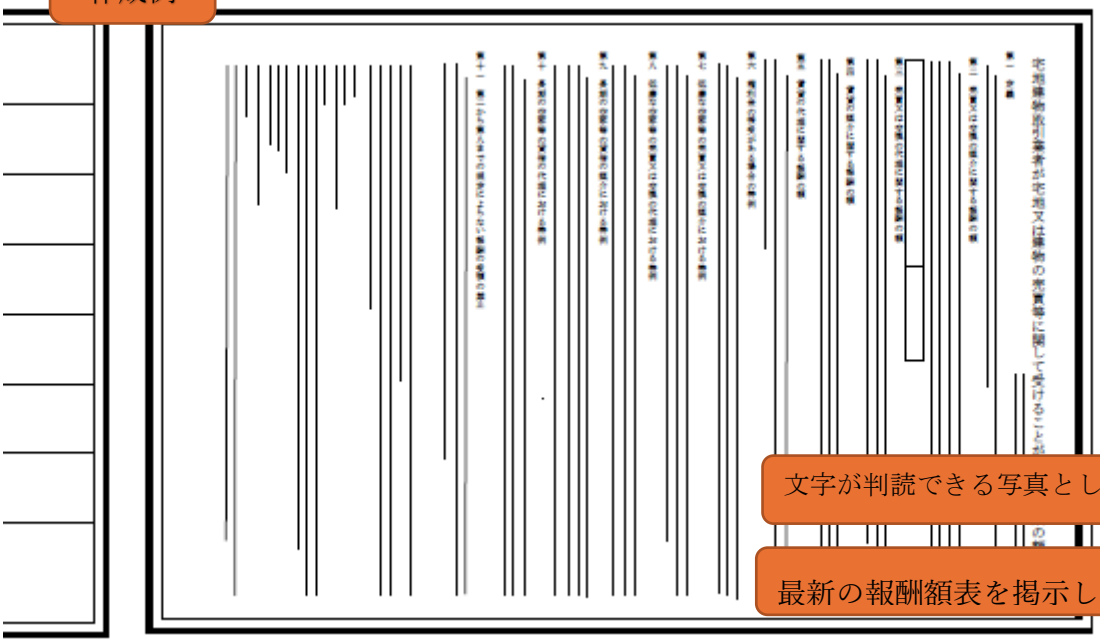
## 宅地建物取引業者票

| | |
|---|---|
| 免許証番号 | 広島県知事（〇〇）　第　〇〇〇〇〇　号 |
| 免許有効期限 | 〇〇年　〇〇月　〇〇日から<br>〇〇年　〇〇月　〇〇日まで |
| 商号又は名称 | 県庁不動産株式会社 |
| 代表者氏名 | 広島　一郎 |
| この事務所の代表者氏名 | 広島　一郎 |
| この事務所に置かれている<br>専任の宅地建物取引士の数 | １人<br>（宅地建物取引業に従事する者の数　５人） |
| 主たる事務所の所在地 | 広島市中区基町１０－５２<br>電話番号　〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇 |

「この事務所の代表者氏名」は掲示する事務所の責任者（代表者又は政令使用人）の氏名を記載してください。

主たる事務所の電話番号を記載してください。

作成例



文字が判読できる写真としてください

最新の報酬額表を掲示してください

撮影年月日　令和　7　年　6月　25日

# 宅地建物取引業免許申請窓口について

申請窓口は次のとおりです。申請手続の詳細は、各窓口にお問い合わせください。

**※宅建業の免許に関する申請及び各種届出については、郵送での受付は行いません。**

**<申請窓口（書類等の提出先）>**

| 事務所名 | 所在地<br>電話番号 | 本店の所在地を管轄する区域 |
|---|---|---|
| 西部建設事務所<br>建設業課<br>※ | 広島市南区比治山本町 16-12<br>電話 082-250-8161 | 広島市、大竹市、廿日市市、<br>江田島市、府中町、海田町、<br>熊野町、坂町、 安芸太田町、<br>北広島町 |
| 西部建設事務所呉支所<br>管理課 | 呉市西中央 1-3-25<br>電話 0823-22-5400 | 呉市 |
| 西部建設事務所東広島支所<br>管理課 | 東広島市西条昭和町 13-10<br>電話 082-422-6911 | 竹原市、東広島市、大崎上島町 |
| 東部建設事務所<br>管理課 | 福山市三吉町 1-1-1<br>電話 084-921-1311 | 三原市、尾道市、福山市、<br>府中市、世羅町、神石高原町 |
| 北部建設事務所<br>管理課 | 三次市十日市東 4-6-1<br>電話 0824-63-5181 | 三次市、庄原市、安芸高田市 |

建設事務所（支所）窓口での受付は、月曜日から金曜日（祝日及び 12 月 29 日～１月３日を除く。）です。なお、書類の審査終了が 17 時 15 分を過ぎた場合、手数料納付のために翌日以降改めて来所していただくことがあります。

※主たる事務所の所在地が西部建設事務所管内（呉支所及び東広島支所の担当区域を除く。）にある業者で、「広島県宅地建物取引業協会」又は「全日本不動産協会」の会員にあっては、「更新免許申請書」、「業者名簿登載事項変更届出書」及び「業者免許証書換え交付申請書」については、それぞれの協会が書類の提出先になります。更新申請手数料については、協会へ書類を提出するときにあわせて協会でお支払いください。