

令和7年1月17日

課名 土木建築局港湾振興課

担当者 課長 吉牟田

内線 4018

福山市立大学新学部開設に係る福山みなと公園の一部の土地の譲渡について

1 要旨・目的

福山みなと公園の一部について、公立大学法人福山市立大学（以下「福山市立大学」という。）から、令和6年12月2日付けで財産譲受願が提出され、令和7年1月9日付けで売買契約を締結した。

2 現状・背景

- 福山市立大学は、理工系人材の育成及び備後圏域の都市機能の強化等の実現を目指し、新学部を設立するとともに、新学部棟の建設を予定している。
- 大学の周辺には新学部棟用地に適した土地がないため、隣接する福山みなと公園の一部について買い受けたいとの要望があり、譲渡について調整を進めてきた。
- 譲渡に向けて福山港地方港湾審議会に港湾計画の変更を諮るなど、必要な手続きが完了したため、福山市立大学と売買契約を締結した。

3 概要

(1) 対象者：福山市立大学（広島県福山市港町二丁目19番1号）

(2) 内 容：福山みなと公園の一部の土地の譲渡

ア 所 在 福山市港町二丁目191番2

イ 面 積 2,283.7 m²

ウ 譲渡価格 152,094,420 円

(3) 今後の予定

令和7年2月 土地引渡

令和9年4月 新学部開設

