

## 「広島県まちづくり未来勉強会」の開催について

### 1 要旨・目的

本県では魅力ある都市景観の形成や、地域の賑わい創出に向けて、「広島県魅力あるまちなみづくり支援事業」（以下「まちなみ支援事業」という。）や、空き地・空き家などの有効活用を図る広島型ランドバンク事業に取り組み、まちづくりの支援を行ってきている。

こうしたまちづくりの機運をさらに高めるため、これまで、まちなみづくりの先進事例や課題を共有するために実施してきた勉強会を拡充し、新たに空き地・空き家などの有効活用の視点を取り入れた「広島県まちづくり未来勉強会」（以下「未来勉強会」という。）として開催する。

### 2 現状・背景

まちなみ支援事業では、平成26年度から地域の目指す姿や景観ガイドラインの作成支援を実施するとともに、各地域における事例の共有や、ネットワークづくりを後押しする勉強会を実施し、昨年度、それらの取組をガイドブックとして取りまとめた。

また、中心市街地の空き地・空き家などを有効活用する広島型ランドバンク事業では、令和3年度より2地区において、地域住民や自治体等から構成されるランドバンク協議会を設置し、不動産所有者等と調整しながら、土地の有効活用を図るモデル事業を進めている。

### 3 概要

#### (1) 実施主体（主催）

広島県

#### (2) 実施期間（日時）

令和6年1月23日（火） 10:00～15:00

#### (3) 場所

府中市生涯学習センター 研修室（府中市府中町27-1）

#### (4) 実施内容

県内のまちづくりに取り組む行政・団体を対象に、ランドバンク事業の県内事例や、全国に先駆けてランドバンク事業に取り組まれている「つるおかランドバンク」（山形県鶴岡市）の理事長を講師として招聘し、講演会や現地研修を実施する。

プログラム	説明者等
広島型ランドバンク事業の紹介	広島県都市計画課
所有者不明土地・低未利用土地対策について	中国地方整備局用地部用地企画課
講演会「つるおかランドバンクについて」	NPO法人つるおかランドバンク 理事長
府中市府中・出口地区まちあるき	府中市都市デザイン課

### 4 今後の取組

未来勉強会の開催について、今月末までに、まちづくりに取り組む団体への案内送付や県ホームページにより周知を行う。

引き続き、魅力あるまちなみづくりや、広島型ランドバンク事業などの空き地・空き家の有効活用を進め、地域のまちづくりの取組を支援していく。