

令和3年度活動報告書

(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

特定非営利活動法人 わくわく街家研究所

1 事業の成果

■当法人は引き続き①街づくり事業部 ②ぜっぴ事業部 ③アンブレラ事業部の3部門による事業を推進し、福山本通商店街および福山市中心市街地において町づくりと人づくりをテーマとしたコミュニティ活動を推進し、近時、その事業は、ハード、ソフトの連携した取り組みとして、全国的にもモデル事業として紹介されるに至った。この2年はコロナ禍を背景として、人流が極めて停滞する中、そのコミュニティ活動は大きな打撃を受け、飲食サービス部門も含め、厳しい環境が続いているが、禍転じて福となす、を合言葉に努力している。その間、国や県の補助金支援により、今後の活動を、より持続化できるよう努める一年であった。

■3事業部ともコロナ禍による大きな社会、経済の基盤変化、特に地方都市の持続性等、根本的課題が山積する中、組織やネットワークの世代交代も大きな課題として、今後に備えてゆく一年でもあった。

■定款にある地域活性化支援事業は空き店舗バンク事業により、後継者難、新型コロナウイルス汚染による三密対応策等により急激な変化も予測される中、新たな生活様式の方向性を提案する背景として循環型社会志向をより明確にする必要があり、新たな生活様式にマッチングするイベント等を研究している。その企画には、次世代の感覚にSDGsの啓蒙等を取り入れている。

■啓発、交流関係においては、いわゆる「各世代の居場所」について深掘りする必要から、基点となる「まちなか情報室ぜっぴ」は、引き続き、常時150名の中老年の女性会員を確保し、「コミュニティハウス・アンブレラ」は各世代の交流スペースとして相乗効果を高めてきた。そして先の街づくりと連動して、様々なジャンルの居場所が必要な時代が予測される中、コミュニティのさらなる推進を図りつつある。

■経理上は、行政支援により、今後の持続可能性を高めることとなっている。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

事業名 (定款に記載した事業)	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数	受益対象者の範囲及び人数	事業費の金額 (単位:千円)
1 街づくり等の地域活性化支援事業	① 街づくり事業 中心部の商店街を対象とした空き店舗バンク事業 (本年度新規2店舗開店) コミュニティ関連店舗のリノベーション企画	令和3年4月～令和4年3月 令和2年9月より、経産省事業に参加	本通地域 本通	2名	空き店舗施設開設者 5名 施設の来店者数年間延べ 1000人	0
2 人おこし、しごとおこし、みせおこしに関する啓発、交流事業	NPO法人運営施設 ぜっぴ運営事業 アンブレラ運営事業 独自イベント事業 商店街連携 イベント支援事業	令和3年4月～令和4年3月	笠岡町 今町 本通地域 4商店街地区	10名 5名 20名	来場者数 延10000人 延20000人 来街者数 年間延10000人	2133 7746 計 9879

令和3年度 活動計算書
令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

特定非営利活動法人 わくわく街家研究所
(単位：円)

科目	金額	
I 経常収益		
1. 受取会費		
ぜっぴ事業部受取会費		
契約会員会費	1533440	
入会金会費	9000	
当番手数料会費	111300	
アンブレラ事業部受取会費		
スペース契約会員会費	24000	
当番手数料会費	0	
ルームレンタル会費	1583000	
受取会費合計	3236740	3236740
2. 受取コロナ支援金		
国 一時、月次給付金	1200000	
県 飲食支援金	2470000	
	3670000	3670000
4. 事業収益		
ぜっぴ施設販売手数料	645052	
アンブレラ委託品販売額	946510	
2施設直販売額	251952	
アンブレラ施設内会場レンタル	113500	
駐車場収入	500000	
イベント事業収益	283853	
サービス事業収益	3114380	
	5855247	5855247
5. その他収益		
受取利息	0	
雑収益	34648	
		34648
経常収益計		12796635
II 経常費用		
1. 事業費		
(1) 人件費		
ぜっぴ事業人件費	801250	
アンブレラ事業人件費	2055895	
人件費計	2857145	3220967
(2) その他経費		
家賃2施設分	1644000	
地代(駐車場)	641300	
通信費2施設分	160839	
光熱費	757593	
損害保険	75960	
備品・消耗品	823340	
広告費	0	
委託品仕入れ額	870879	
直販売仕入れ額	243345	
イベント、サービス事業費	158210	
アンブレラ・カフェ 事業費	1386821	
支援金	260000	
その他の経費の計	7022287	7022287
事業費計		9879432
2. 管理費		
(1) 人件費		
ぜっぴ管理人件費	360000	
アンブレラ管理人件費	360000	
人件費計	720000	720000
(2) その他経費		
会議費	74157	
組合費	143406	
雑費・消耗品費	26076	

その他経費計	243639	243639	
管理費計		963639	
償却前・経常費用の計			10843071
償却前損益			1953564
3 施設原価償却			
ぜっぴ2号店舗建物付属設備当期償却	261292		
まちづくりLabo建物付属設備当期償却	207600		
アンブレラ第1期工事建物施設当期償却	277855		
設備当期償却	85441		
アンブレラ第2期工事建物施設当期償却	77727		
設備当期償却	69333		
施設・設備当期償却計		979248	
経常費用計			11822319
当期経常増減額			974316
III 経常外収益			
経常外収益計			0
IV 経常外費用			
1. 過年度損益修正損		0	0
当期正味財産増減額			974316
前期繰越正味財産額			10538122
次期繰越正味財産額			11512438

令和3年度 貸借対照表

令和4年3月31日現在

特定非営利活動法人 わくわく街家研究所

(単位：円)

科目	金額	
I 資産の部		
1. 流動資産		
預金	3635641	
現金	171885	
.....		
流動資産合計	3807526	3807526
2. 固定資産		
(1) 有形固定資産		
ぜっぴ2号店舗建物附属設備	522588	
まちづくりLabo建物附属設備	622800	
アンブレラ建物附属設備1期分	4188765	
アンブレラ建物附属設備2期分	2504700	
有形固定資産の計	7838853	7838853
(2) その他の資産		
敷金	77000	
投資その他の資産計	77000	
固定資産合計		7915853
資産合計		11723379
II 負債の部		
1. 流動負債		
未払金	210941	
前受民間助成金		
.....		
流動負債合計	210941	210941
2. 固定負債		
長期借入金		
退職給付引当金		
.....		
固定負債合計		0
負債合計		210941
III 正味財産の部		
前期繰越正味財産		10538122
当期正味財産増減額		974316
正味財産合計		11512438
負債及び正味財産合計		11512438

