

※ボールペンで記入してください。

例3 中古住宅及び土地を共有で購入した場合

記入例

様式第48号の4

不動産取得申告書兼
住宅の課税標準の特例・住宅用土地の減額(還付)に関する申告(申請)書

※処理

課税台帳番号

整理番号

年 月 日 受印 広島県 県税事務所長様 取得した日を記入してください。 年 月 日 市町 受付	不動産の所在地 広島県 広島市 <u>市</u> 中 <u>区</u> 丁目 郡 基 <u>町</u> ○○○番地	この申告に対応する 担当 係 氏 名 電 話 番 号 () - 住 所 氏 名	住所 (法人の場合は所在地) 及び電話番号 (電話番号(082) 228 - 2111) (ふりがな) ひろしま たろう 氏 名 広島太郎 持分 土地 (2/3) 家屋 (1/2) ひろしま はなこ 広島花子 持分 土地 (1/3) 家屋 (1/2)	令和3年4月から 押印は不要と なっています。	取得 完成年月日又は 取得年月日 R4・6・1	家屋番号 又は地番 ○○○	構造又は地目 木造・鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造・ 鉄骨造・軽量鉄骨造・プレハブ造(木質系・軽量鉄骨系・ 鉄筋コンクリート系)・その他()	種類 住宅・共同住宅・ 併用住宅・ その他()	床面積又は地積 165.00 m ²	取得原因 新築・増築・改築 売買・贈与・交換 その他()	前所有者又は工事施工者の 住所(所在地)及び氏名(名称) 広島市中区基町10-23 △△不動産(株)
	取得 完成年月日又は 取得年月日 R4・6・1		家屋番号 又は地番 ○○○		構造又は地目 木造・鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造・ 鉄骨造・軽量鉄骨造・プレハブ造(木質系・軽量鉄骨系・ 鉄筋コンクリート系)・その他()	種類 住宅・共同住宅・ 併用住宅・ その他()	床面積又は地積 m ²	取得原因 新築・増築・改築 売買・贈与・交換 その他()	前所有者又は工事施工者の 住所(所在地)及び氏名(名称) 同上		
	取得 完成年月日又は 取得年月日 R4・6・1		家屋番号 又は地番 ○○○		構造又は地目 宅地・公衆用道路・田(農地法第3条・第5条) 畑(農地法第3条・第5条)・山林・雑種地 その他()	種類 住宅用土地 その他	床面積又は地積 250.00 m ²	取得原因 売買・贈与・交換 その他()	前所有者又は工事施工者の 住所(所在地)及び氏名(名称) 同上		
	取得 完成年月日又は 取得年月日 R4・6・1		家屋番号 又は地番 ○○○		構造又は地目 宅地・公衆用道路・田(農地法第3条・第5条) 畑(農地法第3条・第5条)・山林・雑種地 その他()	種類 住宅用土地 その他	床面積又は地積 m ²	取得原因 売買・贈与・交換 その他()	前所有者又は工事施工者の 住所(所在地)及び氏名(名称) 同上		

注1 該当する場合には□にレ印をしてください。

新築住宅 既存住宅

新築年月日

平成 27年 3月 1日

- ア 上記の家屋(住宅)の取得に係る不動産取得税への住宅控除の適用を申告します。
- イ 上記の土地(住宅用土地)の取得に係る不動産取得税への減額(及び還付)を申告(申請)します。

注3 住宅用土地の取得を申告する者以外の者が住宅を新築(取得)した場合に記入してください。

注2 還付が生じた場合の振込先口座(不動産の取得者と同じ口座名義を記入してください。)

金融機関	支店等	預金種別	口座番号	口座名義(フリガナ)
○○銀行	△△支店	普通 当座	×××××××	×××× ×××

新築住宅の内容	住宅を新築(取得)した者	住所(所在地) 氏名(名称)
	取得年月日	年 月 日
	床面積	m ²

◎ 裏面をお読みください。

納税済みの場合のみ記載してください。

既存住宅に○をつけ、新築された年月日を記入してください。