

資料番号	14
------	----

令和4年4月19日
課名 商工労働局 県内投資促進課
担当者 課長 市川
内線 3375
課名 商工労働局 産業用地課
担当者 課長 村上
内線 4320

久井工業団地の分譲について

1 要旨

久井工業団地（三原市）のB区画について、株式会社森川鉄工所の新規立地が決定し、令和4年3月30日（水）に土地売買契約を締結した。

今回のこの区画の売却により、同団地は完売した。

2 立地企業の概要

企業名	株式会社森川鉄工所
所在地	広島県竹原市忠海床浦二丁目16番51号
代表者名	代表取締役 大本 圭介
事業内容	食品製造諸機械の製造、据付、販売及び修理
資本金	1,000万円
従業員数	10名

3 立地・施設計画の概要

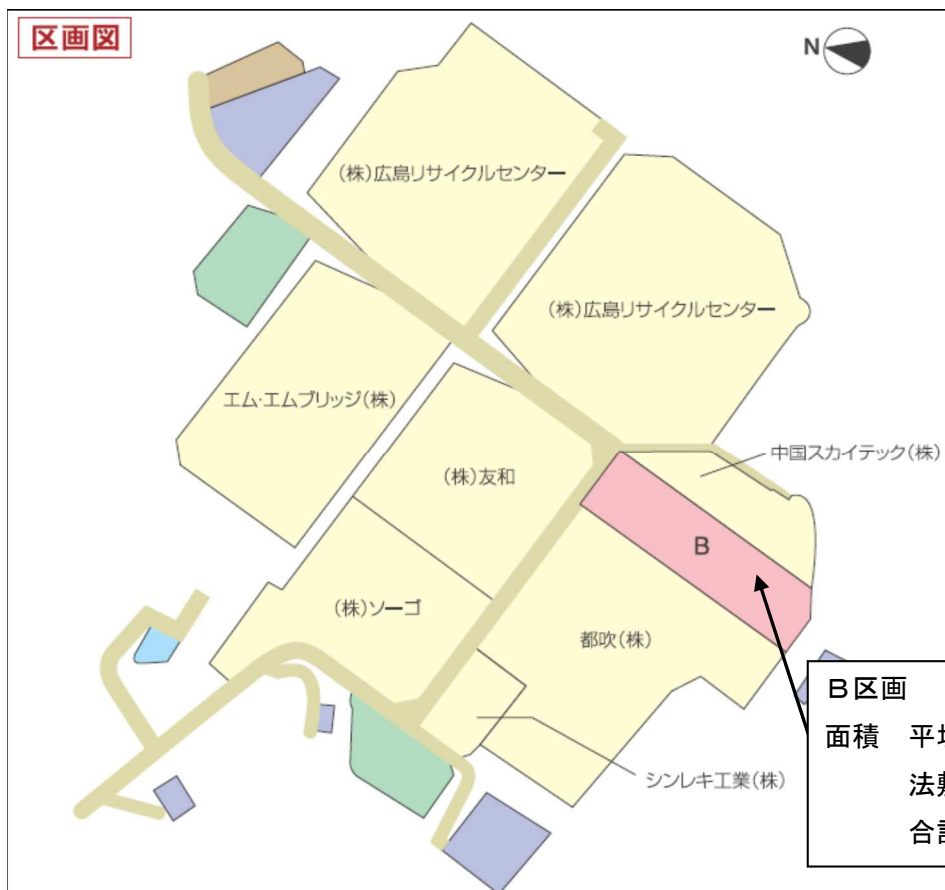
所在地	久井工業団地 B区画 (三原市久井町下津字新大向山 11126 番 7)
土地面積	12,240.97㎡
土地価格	148,745,293円
施設内容	事務所及び工場 (1,263㎡)
着工予定年月	令和4年4月
操業開始予定年月	令和5年1月
従業員予定数	15名 (新規雇用5名, 異動10名(既存工場(竹原市)から移転))

4 分譲地

○位置図



○区画图



B 区画		
面積	平坦部	10,953.31 m ²
	法敷部	1,287.66 m ²
	合計	12,240.97 m ²