

安浦産業団地

温暖で豊かな自然に恵まれた
瀬戸内沿岸地域に位置する産業団地



主要交通機関

- 広島空港 = 30km
- 山陽新幹線 東広島駅 = 20km
- 山陽自動車道西条IC = 23km
- JR呉線 安浦駅 = 300m
- 東広島・呉自動車道 馬木IC = 12km

概要

事業主体	広島県
団地面積	19.9ha
分譲面積	17.5ha
完成時期	2006(平成18)年9月
用水(呉市水道)	上水: 50m ³ /日 供給
電力	6.6kV高圧電力引込
排水	生活排水: 公共下水道に接続 工業排水: 各企業で個別処理後、 公共下水道に接続
地域指定等	地方拠点都市地域
都市計画区分	非線引都市計画区域
用途地域	準工業地域
特記事項	産業廃棄物処理場跡地

都市概要

呉市	
所要時間	約40分(車)
人口	211,472人
病院	249(一般診療所を含む)
教育機関	大学/3 高校/12 職業訓練校・機関/1
労働力	生産年齢人口(15~64歳) 116,307人

※上記の時間は市街地からの所要時間です。

区画図



記号	計画高	平地面積	法面積
A	5.1~5.8	48,441	—

(【単位】計画高:m, 平地面積:㎡)

- 分譲予定地
- 公園
- 区画道路予定地 (整備時期未定)

市優遇制度

「呉市企業立地条例」に基づく次の助成

助成要件: 延べ床1,000㎡の工場等新增設かつ、呉市在住新規雇用 中小企業5人(その他10人)以上 など

●固定資産税(土地・建物・償却資産)相当額: 3~5年(限度額なし) ●土地取得費: 5%(限度額なし)

●設備投資費: 固定資産税評価額の5%(限度額5,000万円)

●新規雇用: 正社員1人あたり50万円、パート1人あたり20万円(限度額なし)