

# 2020年度事業報告書

(令和 3年4月1日から令和3年3月31日まで)

特定非営利活動法人 鞆まちづくり工房

## 1 事業の成果

### (1) 特定非営利活動に係る事業

#### I) 鞆地区、瀬戸内海地域の歴史的資源を活用したまちづくりの提案、 企画開発・研修・交流・情報発信事業 (定款第5条(1)-①)

##### ① 鞆・町並みつくろい空間

町並みを散策する人たちの情報提供の場として、鞆の特産品を販売する場として、またくつろぎの場として活用する。しかし、今年度はコロナ禍のため昨年4, 5, 6月と休業を余儀なくされた。その後、GOTOキャンペーンで開業するも例年の半分の客足となっているが、根気よく運営を行っている。

引き続き、兵庫県高砂市の松右衛門帆布鞆の浦店として、松右衛門帆布を使ったバッグの販売を行う。

##### ② 研修・視察の受け入れ

今年度は、コロナ禍のためすべての企画を中止せざる負えなかった。

##### ③ 他会への参加・交流

コロナ禍のため、他県への外出を行わなかった。

その他:ハウジングコミュニティー財団理事会 zoom にて参加(4月)

##### ④ その他イベント

町並みひな祭りの際のクイズラリーの開催は中止し、代わりに吊り雛を制作して町家に飾った。

#### II) 空家などを活用した住まい、店舗などの創出

空家バンクを促進する事業 (定款第5条(1)-③)

① 「福山藩茶屋蔵」の運営

「BEER & CAFE Gallery 茶屋蔵」として、運営していたが、スタッフの退職により 2019 年 11 月から休業していた。2020 年 9 月に「軀待宿」が立ち上がり彼らの自主運営にて再開した。

現在は、カフェコーナーや期間貸の展示スペースやイベント開催の場として運用している。

② 「御舟宿いろは」の運営と一部委託

「町家体験」、「研修」の場として宿泊プログラムを実施、建物の 1 階部分は飲食店として一部委託により利用した。

③ 「そわか楼」の活用事業

いろはの別館として 1 棟貸しの旅館として運営して軀まちづくり会社に委託して運営を行った。

⑤ 空家を活用したキャットシェルターの整備

事務所周辺の猫たちを支援者の離れ家を利用して保護、世話を行なうためのキャットシェルターをつくった。猫が快適に生活、安全に保護できるように改修を行い、子猫の保護を行っている。

⑥ 吉本家再生プロジェクト

2020 年度は「福武助成財団」より助成を受け、庭木伐採、修理、奈良女子大の藤田教授と学生さんによる調査を行った。

Ⅲ) 瀬戸内の港町ネットワークを推進する事業（定款第 5 条 (1)-④)

活動休止中

Ⅳ) 観光情報の制作、発信、交流に関わる事業（定款第 5 条 (1)-⑮)

年間を通して軀町内にある沼名前神社で行われる神事に密着して、その準備から片付けまでをビデオ動画や写真撮影を行った。撮影した動画については、わかりやすく編集し、関係者に集まっていただき上映会を開催した。写真については、SNS等を活用して、多くの方に見ていただけるように発信を行った。(2019 年は「お手火神事」、2020 年は「お弓神事」)

無形文化財としての伝統文化の記録保存を行えるスタッフの育成を兼ねている。コロナ禍で情報発信の助成を獲得して町家での商いやゲストハウスのホームページを発信、この事業は「軀待宿」に委託した。

## 2 事業の実施に関する事項

### (1) 特定非営利活動に係る事業

事業名	事業内容	実施 予定 日時	実施 予定 場所	従事 者の 予定 人数	受益 対象 者の 範囲 およ び予 定人 数	支出額 (千円)
鞆地区、瀬戸内海地域の歴史的資源を活用したまちづくりの提案、企画開発、研修、交流、情報発信事業	「福山藩茶屋蔵」の活用、 その他協力事業、 研修・視察の受け入れ、 他会への参加・交流、 媒体を通じての情報発信 など	通年	福山市・鞆町内外	5名	20名	1,394
空家などを活用した住まい、店舗などの創出、空家バンクを促進する事業	「福山藩茶屋蔵」の修復、 「御舟宿いろは」の補修、 「吉本家再生プロジェクト事業」福武助成による 修理と調査	通年	鞆町内	10名	20名	16,730
港町ネットワーク事業	幹事会・総会・交流会の開催	随時	瀬戸内地区	0名	0名	0
観光情報の政策、発信、交流に関わる事業	鞆町内で行われる神事の 撮影記録とその上映会 「お弓神事」	通年	鞆町内外	10名	20名	640

2020年度 活動計算書  
2020年4月1日から2021年3月31日まで

特定非営利活動法人 頼まちづくり工房  
(単位:円)

科目		金額	
<b>I 経常収益</b>			
1.受取会費	正会員 26名 賛助会員 10名 法人会員 2社	¥130,000 ¥30,000 ¥24,000	¥184,000 ✓
2.受取寄付金	ボランティア受入評価格	¥120,000	120,000 ✓
3.受取助成金等	福武助成 福山文化財課助成事業	¥1,000,000 ¥11,762,000	¥12,762,000 ✓
4.事業収益	歴史資源活用事業(定款5条(1)①) 空き家再生活用	¥0 ¥3,541,879	¥3,541,879 ✓
5.その他収益	受取利息 持続化給付金	¥25 ¥2,000,000	2,000,025 ✓
経常収益計			¥18,607,904
<b>II 経常費用</b>			
1.事業費			
(1)人件費	ボランティア 役員報酬(イバまち) 給料手当	¥120,000 ¥480,000 ¥1,920,000	¥2,520,000 ✓
人件費計			
(2)その他経費	福武助成事業 消耗品費 旅費交通費 会議費 広告宣伝費 交際費 修繕費 荷造発送費 印刷費 新祭事記録事業 雑費	¥1,000,000 ¥249,420 ¥103,772 ¥24,000 ¥48,015 ¥64,950 ¥13,813,590 ¥78,076 ¥43,100 ¥500,000 ¥320,000	¥16,244,923 ✓
その他経費計			
事業費計			¥18,764,923 ✓
2.管理費			
(1)人件費	役員報酬	¥480,000	¥480,000 ✓
人件費計			
(2)その他経費	地代家賃 水道光熱費 事務用消耗品費 通信費 車両費 会議費 新聞図書費 諸会費 雑費 支払保険料 租税公課 福利厚生	¥108,000 ¥260,922 ¥25,152 ¥343,546 ¥89,000 ¥12,000 ¥46,118 ¥51,000 ¥63,823 ¥253,225 ¥15,634 ¥129,442	¥1,397,860 ✓
その他経費計			
管理費計			¥1,877,860 ✓
経常費用計			¥20,642,783 ✓
当期経常増減額			¥-2,034,879 ✓
法人税、住民税及び事業税			¥0
当期正味財産増減額			¥-2,034,879 ✓
前期繰越正味財産額			¥19,826,163 ✓
次期繰越正味財産額			¥17,791,284 ✓

事業別経費の状況  
2021年3月31日現在

特定非営利活動法人 潮まちづくり工房  
(単位:円)

		特定非営利活動に係る事業		
		歴史資源 活用事業 (定款5条(1)①)	空き家再生 活用事業 (定款5条(1)③)	港町ネットワーク 事業 (定款5条(1)④)
人 件 費	役員報酬	¥480,000		
	給料手当		¥1,920,000	
	ボランティア評価額	¥120,000		
そ の 他 経 費	諸会費			
	水道光熱費			
	駐車場費			
	発送費	¥78,076		
	消耗品費		¥249,420	
	事務用消耗品費			
	通信費			
	旅費交通費	¥103,772		
	広告宣伝費	¥48,015		
	印刷製本費	¥43,100		
	交際費	¥64,950		
	福利厚生費			
	修繕費		¥13,813,590	
	新聞図書費			
	雑費		¥320,000	
	会議費	¥12,000	¥12,000	
	車両費			
	支払保険料			
	租税公課			
	大成建設	¥400,000	¥600,000	
委託費	¥500,000			
	合計	¥1,849,913	¥16,915,010	¥0
総合計				¥18,764,923

貸借対照表  
 2021年3月31日現在

特定非営利活動法人 朝まちづくり工房  
 (単位:円)

科目	金額	
I 資産の部		
1.流動資産		
現金預金	¥1,324,033	
流動資産合計		¥1,324,033 /
2.固定資産		
土地	¥6,635,778	
建物	¥278,778	
歴史的建造物	¥31,500,000	
建築付属設備	¥1,532,768	
器具備品	¥242,865	
固定資産合計		¥40,190,189 /
資産合計		¥41,514,222 /
II 負債の部		
1.流動負債		
預り金		
流動負債合計		
2.固定負債		
長期借入金	¥23,722,938	
固定負債合計		¥23,722,938 /
負債合計		¥23,722,938 /
III 正味財産の部		
前期繰越正味財産	¥19,826,163 /	
当期正味財産増減額	¥-2,034,879 /	
正味財産合計		¥17,791,284 /
負債及び正味財産合計		¥41,514,222 /

**財産目録**  
\_2021年 3月 31日現在

特定非営利活動法人 新まちづくり工房  
(単位:円)

科目		金額	
<b>I 資産の部</b>			
1.流動資産			
現金預金	現金	現金手元有高	
	普通預金	広島銀行	¥1,080,482
		しまなみ信金	¥243,551
	郵便振替		
流動資産合計			¥1,324,033
2.固定資産			
土地		195.04平米	¥6,635,778
建物		258.17平米	¥278,778
建物付属設備			¥31,500,000
器具備品			¥1,532,768
			¥242,865
固定資産合計			¥40,190,189
資産合計			¥41,514,222
<b>II 負債の部</b>			
1.流動負債			
	預り金		
流動負債合計			
2.固定負債			
	長期借入金		¥23,722,938
固定負債合計			¥23,722,938
負債合計			¥23,722,938
正味財産			¥17,791,284