

例3 中古住宅及び土地を共有で購入した場合

記入例

不動産取得申告書兼
住宅の課税標準の特例・住宅用土地の減額(還付)に関する申告(申請)書

※処理

課税台帳番号

整理番号

年 月 日 受印 広島県 県税事務所長様 年 月 日 市町 受付	不動産の所在地 広島県 広島市 <u>市</u> 中 <u>区</u> 丁目 郡 基 <u>町</u> ○○○番地	この申告に対応する 担当者 係員名 電話番号 住所 氏名	担 係 員 氏 名 () - ()	整理番号 () - ()
	住所 (法人の場合は所在地) 及び電話番号 (電話番号(0 8 2) 2 2 8 - 2 1 1 1)		納 税 管 理 人	
	(ふりがな) ひろしま たろう		住 所 氏 名	
	氏 名 法人の場合は名称 及び代表者氏名 広島太郎 持分 土地(2/3) <u>広島</u> 家屋(1/2) ひろしま はなこ 広島花子 持分 土地(1/3) <u>広島</u> 家屋(1/2)		住所 氏名	

取得	完成年月日又は取得年月日	家屋番号又は地番	構造又は地目	種類	床面積又は地積	取得原因	前所有者又は工事施工者の住所(所在地)及び氏名(名称)
家	30・5・1	○○○	<u>木造</u> ・鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造・鉄骨造・軽量鉄骨造・プレハブ造(木質系・軽量鉄骨系・鉄筋コンクリート系)・その他()	<u>住宅</u> ・共同住宅・併用住宅・その他()	165.00 m ²	新築・増築・改築 <u>売買</u> ・贈与・交換 その他()	広島市中区基町10-23 △△不動産(株)
屋	・		木造・鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造・鉄骨造・軽量鉄骨造・プレハブ造(木質系・軽量鉄骨系・鉄筋コンクリート系)・その他()	住宅・共同住宅・併用住宅・その他()	m ²	新築・増築・改築 売買・贈与・交換 その他()	・
土	30・5・1	○○○	<u>宅地</u> ・公衆用道路・田(農地法第3条・第5条)畑(農地法第3条・第5条)・山林・雑種地 その他()	<u>住宅用土地</u> その他	250.00 m ²	<u>売買</u> ・贈与・交換 その他()	同上
地	・		宅地・公衆用道路・田(農地法第3条・第5条)畑(農地法第3条・第5条)・山林・雑種地 その他()	住宅用土地 その他	m ²	売買・贈与・交換 その他()	

注1 該当する場合には□にレ印をしてください。

新築住宅 既存住宅

新築年月日

平成 27年 3月 1日

- ア 上記の家屋(住宅)の取得に係る不動産取得税への住宅控除の適用を申告します。
- イ 上記の土地(住宅用土地)の取得に係る不動産取得税への減額(及び還付)を申告(申請)します。

注3 住宅用土地の取得を申告する者以外の者が住宅を新築(取得)した場合に記入してください。

注2 還付が生じた場合の振込先口座(不動産の取得者と同じ口座名義を記入してください。)

金融機関	支店等	預金種別	口座番号	口座名義(フリガナ)	新築住宅の内容 住宅を新築(取得)した者 住所(所在地) 氏名(名称) 取得年月日 床面積 m ²
		普通			
		当座			

既存住宅に○をつけ、新築された年月日を記入してください。

例4 土地を購入し、別の人が住宅を新築した場合

記入例

不動産取得申告書兼
住宅の課税標準の特例・住宅用土地の減額(還付)に関する申告(申請)書

※処理

課税台帳番号

整理番号

受 付 印	年 月 日	不動産の所在地	広島県 広島市 市 中 区 丁目 郡 基 町 ○○○番地	この申告に対応する	担 当 名		
	広島県 県税事務所長様	取 得 者	住所 (法人の場合は所在地) 及び電話番号 (電話番号(0 8 2) 2 2 8 - 2 1 1 1) (ふりがな) ひろしま はるこ		係 員 名		①
		氏 名	広 島 春 子 印		電 話 号	() -	
		(法人の場合は名称 及び代表者氏名)			納 税 管 理 人	住 所	
年 月 日 市 町 受 付					氏 名	①	

取得	完成年月日又は取得年月日	家屋番号又は地番	構造又は地目	種類	床面積又は地積	取得原因	前所有者又は工事施工者の住所(所在地)及び氏名(名称)
家	・ ・		木造・鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造・鉄骨造・軽量鉄骨造・プレハブ造(木質系・軽量鉄骨系・鉄筋コンクリート系)・その他()	住宅・共同住宅・併用住宅・その他()	m ²	新築・増築・改築 売買・贈与・交換 その他()	
屋	・ ・		木造・鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造・鉄骨造・軽量鉄骨造・プレハブ造(木質系・軽量鉄骨系・鉄筋コンクリート系)・その他()	住宅・共同住宅・併用住宅・その他()	m ²	新築・増築・改築 売買・贈与・交換 その他()	
土	29・10・1	○○○	宅地 ・公衆用道路・田(農地法第3条・第5条) 畑(農地法第3条・第5条)・山林・雑種地 その他()	住宅用土地	180.00 m ²	売買 ・贈与・交換 その他()	広島市中区基町10-23 △△不動産(株)
地	・ ・		宅地・公衆用道路・田(農地法第3条・第5条) 畑(農地法第3条・第5条)・山林・雑種地 その他()	住宅用土地 その他	m ²	売買・贈与・交換 その他()	

注2 該当する場合には□にレ印をしてください。

- ア 上記の家屋(住宅)の取得に係る不動産取得税への住宅控除の適用を申告します。
イ 上記の土地(住宅用土地)の取得に係る不動産取得税への減額(及び還付)を申告(申請)します。

注2 還付が生じた場合の振込先口座(不動産の取得者と同じ口座名義を記入してください。)

金融機関・支店等	預金種別	口座番号	口座名義(フリガナ)	新築住宅の内容	新築住宅・既存住宅	新築年月日	平成 30年 5月 10日
	普 通				住宅を新築(取得)した者	住 所 (所在地)	広島市中区基町10-52
	当 座					氏 名 (名称)	広 島 夏 男
						取 得 年 月 日	平成 30年 5月 15日
					床 面 積	140.00 m ²	

◎ 裏面をお読みください。

新築住宅に○をつけ、新築された年月日を記入してください。

土地を取得した人とは別の人が住宅を新築した場合は、新築住宅の内容を記入してください。