

2017年度事業報告書

(平成29年4月1日から平成30年3月31日まで)

特定非営利活動法人 鞆まちづくり工房

1 事業の成果

(1) 特定非営利活動に係る事業

I) 鞆地区、瀬戸内海地域の歴史的資源を活用したまちづくりの提案、 企画開発・研修・交流・情報発信事業 (定款第5条(1)-①)

① 専門家との調査活動

引き続き鞆の浦の港湾調査と重要伝統的建造物群地区に選定されたので、福山市町並み保存審議委員を招き、古民家の調査を行った。

- ・2017年7月21,22日 北垣先生、伊東先生による焚場の石垣調査
- ・2018年3月5日 藤田先生による古民家調査

② 講演活動

他団体から依頼を受け、長年の鞆の浦でのまちづくり活動を講演してきた。

- ・2017年5月14日 一般社団法人川越織物市場の会 (埼玉県川越市)
「守り・繋げてゆくこと - 鞆の浦の景観と文化とまちづくりに関わった25年を振り返り」
- ・2017年8月4日 事業構想大学院大学 (東京都港区)
「鞆の浦のまちづくり活動」

③ 鞆の秋祭り

2008年に復活させた「鞆の津ばやし」を「鞆の津ばやし保存会」に引き継ぎ協力を続けてきたが、本年度は三味線の練習を行ったが、当日メンバーがそろわず、参加を見合わせた。

④ 研修・視察の受け入れ

今年も以下のとおり、近郊・遠方を問わず多くの団体や個人が、町家再生・まちづくり・住民活動・鞆の浦世界遺産訴訟裁判など、さまざまな視点で視察や研修に訪れてくださり、NPOはその受け入れ・案内・講演などを行なった。

「H&C財団」(5/28)、「京都女子大学社会学部」(8/31)

⑤ 他会への参加・交流

講演依頼を受け、あるいは情報交換等の目的で、全国各地で開催されたさまざまなシンポジウムや勉強会に参加。鞆の浦のまちづくりについて情報発信するとともに、全国のさまざまな活動団体や住民・有識者と交流し、有意義な情報を得ることができた。

【参加】「お遍路会議（徳島県神山）」（社）NOTE(6/7,8)、「町並み保存についての福山市の状況について（鞆町）」土屋福山市議(6/15)、「東京塾（東京都新宿区）」(8/2)、「全国町並みゼミ・有松大会（名古屋市）」(11/17,18)、「葛飾北斎イベント（長野県小布施）」(11/24,25)、「OPERA（丹波篠山）」(2/15,16)、「倉敷・町並みゼミ」(2/17)、「トヨタ財団助成事業研修（東京都新宿区）」(2/28)、「西村先生最終講義」東京大学(3/16)

【交流】「元萩市長 野村氏一伝建地区について」(12/15)、「鞆重伝建選定、朝鮮通信使記憶遺産、河野先生一世界イコモス会長就任」の祝賀会(1/4)、「宮崎駿監督一馬力訪問(2/1)

⑥鞆本（題名未定）の制作

東京での打ち合わせを行い、ヒアリング作業、テープ起こし作業を行った。作業が多く次年度も継続して作業を行う。

⑦媒体を通じての情報発信

ホームページやメールおよびニュースレター、Facebookなどで情報発信を行ない、会員をはじめ支援・協力くださっている多くの方に広く情報を提供した。これにより、新たな交流や情報の交換が活発になってきた。今後はさらに Facebook や Twitter など情報メディアの有効活用を図ることが課題である。

II) 空家などを活用した住まい、店舗などの創出

空家バンクを促進する事業（定款第5条(1)・③)

①福山藩茶屋蔵

「BEER& AFE Gallery 茶屋蔵」として、焙煎したてのコーヒーと世界のビールを提供する店舗として活用が行われている。

また、様々なアーティストらに、コンサートやギャラリースペースとしてコラボレーションを行っている。

②鞆・町並みつくろい空間

新たにアルバイトを入れることで週5日の運営とし、松右衛門帆布の委託販売など内容ともに充実された。

③空家の活用に向けた補助金申請

城山にある「ほうき屋別荘」の修復に向け、町並み保存補助金を取得し、建物の復元工事を行った。

茶屋蔵、ほうき屋別荘、道越浜蔵の3家屋を「農泊事業」補助事業を申請したが、選定なかったため、農泊事業は行わなかった。

III) 瀬戸内の港町ネットワークを推進する事業（定款第5条(1)・④)

①港町ネットワーク・瀬戸内(4/28)

福山市エフピコ・リムにて「朝鮮通信使記憶遺産、鞆の世界遺産を目指して」シンポジウムを主催し、会員として参加。

②松右衛門帆布（兵庫県高砂市）を通じた交流

鞆港を作った工楽松右衛門は、兵庫県高砂市出身で同じ瀬戸内海の港町ですことから、松右衛門帆布が開発・復活させた帆布の販売を通じて、兵庫県高砂市の団体と交流・情報交換を行っている。鞆とゆかりのあるまちの団体との交流をおこなっている。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

事業名	事業内容	実施 予定 日時	実施 予定 場所	従事 者の 予定 人数	受益対 象者の 範囲お よび予 定人数	支出額 (円)
鞆地区、瀬戸内 海地域の歴史的 資源を活用した まちづくりの提 案、企画開発、 研修、交流、情 報発信事業	「福山藩茶屋蔵」の活用、 「鞆の津ばやし」踊りと三味 線、その他協力事業、 研修・視察の受け入れ、 他会への参加・交流、 媒体を通じての情報発信など	通年	福 山 市 ・ 鞆 町 内 外	50名	1000 名	1,133,487
空家などを活用 した住まい、店 舗などの創出、 空家バンクを促 進する事業	「福山藩茶屋蔵」の修復、 「御舟宿いろは」の補修	通年	鞆 町 内	10名	1、000 名	2,969,010
港町 ネットワーク 事業	幹事会・総会・交流会の開催	随時	瀬 戸 内 地 区	10名	300名	0

2017年度 活動計算書
2017年4月1日から2018年3月31日まで

特定非営利活動法人 頼まちづくり工房
(単位:円)

科目		金額	
I 経常収益			
1.受取会費	正会員 24名 賛助会員 15名 法人会員 2社	¥120,000 ¥45,000 ¥24,000	¥189,000
2.受取寄付金	ボランティア受入評価格	¥120,000 ¥960,000 ¥220,098	¥1,300,098
3.受取助成金等			
4.事業収益	歴史資源活用事業(定款5条(1)①) 空き家再生活用	¥71,137 (講演料) ¥3,085,560	¥3,156,697
5.その他収益	受取利息	¥36	¥36
経常収益計			¥4,645,831
II 経常費用			
1.事業費			
(1)人件費	ボランティア 役員報酬 給料手当	¥120,000 ¥480,000 ¥1,920,000	
人件費計			¥2,520,000
(2)その他経費	消耗品費 旅費交通費 会議費 広告宣伝費 交際費 修繕費 荷造発送費 賃借料	¥0 ¥389,190 ¥6,000 ¥11,891 ¥75,129 ¥1,049,010 ¥51,277 ¥0	
その他経費計			¥1,582,497
事業費計			¥4,102,497
2.管理費			
(1)人件費	役員報酬	¥480,000	
人件費計			¥480,000
(2)その他経費	地代家賃 水道光熱費 事務用消耗品費 通信費 車両費 会議費 新聞図書費 諸会費 雑費 支払保険料 租税公課	¥216,000 ¥154,540 ¥17,200 ¥218,539 ¥59,184 ¥0 ¥53,712 ¥30,000 ¥34,146 ¥220,979 ¥47,200	
その他経費計			¥1,051,500
管理費計			¥1,531,500
経常費用計			¥5,633,997
当期経常増減額			¥-988,166
法人税、住民税及び事業税			¥0
当期正味財産増減額			¥-988,166
前期繰越正味財産額			¥20,412,024
次期繰越正味財産額			¥19,423,858

貸借対照表
2018年 3月 31日現在

特定非営利活動法人 鞠まちづくり工房
(単位:円)

科目	金額	
I 資産の部		
1.流動資産		
現金預金	¥1,048,821	
流動資産合計		¥1,048,821
2.固定資産		
土地	¥6,635,778	
建物	¥278,778	
歴史的建造物	¥31,500,000	
建築付属設備	¥1,532,768	
器具備品	¥242,865	
固定資産合計		¥40,190,189
資産合計		¥41,239,010
II 負債の部		
1.流動負債	預り金	
流動負債合計		
2.固定負債	長期借入金	¥21,515,152
固定負債合計		¥21,815,152
負債合計		¥21,815,152
III 正味財産の部		
前期繰越正味財産	¥20,412,024	
当期正味財産増減額	¥-988,166	
正味財産合計		¥19,423,858
負債及び正味財産合計		¥41,239,010

財産目録

2018年3月31日現在

特定非営利活動法人 頼まちづくり工房
(単位:円)

科目	金額
I 資産の部	
1.流動資産	
現金預金	
現金	現金手元有高
普通預金	広島銀行
	三菱東京UFJ銀行
	しまなみ信金
	中国銀行
	郵便振替
	¥341,462
	¥112,063
	¥595,296
流動資産合計	¥1,048,821
2.固定資産	
土地	195.04平米
建物	258.17平米
	¥6,635,778
	¥278,778
	¥31,500,000
建物付属設備	
器具備品	
	¥1,532,768
	¥242,865
固定資産合計	¥40,190,189
資産合計	¥41,239,010
II 負債の部	
1.流動負債	
預り金	
流動負債合計	
2.固定負債	
長期借入金	
	¥-21,815,152
固定負債合計	¥-21,815,152
負債合計	¥-21,815,152
正味財産	¥19,423,858