

14 広島港造成地 出島地区

世界に開かれた港湾都市に誕生する新たな国際交流拠点用地。



■ 区画図



■ 概要

事業主体	広島県
団地面積	38.8ha
分譲面積	約5.9ha
完成時期	2004(平成16)年3月
用水	上水:広島市水道
電力	6.6kV高压電力引込
排水	生活排水:公共下水道に接続
都市計画区分	市街化区域
用途地域等	準工業地域、臨港地区商港区 港湾関連(保管施設)用地

■ 都市概要

広島市

所要時間	約20分(車)
人口	1,154,391人
病院	1,461(一般診療所を含む。)
教育機関	大学・短大 / 18 高校 / 47 職業訓練校・機関 / 4
労働力	生産年齢人口(15~64歳) 780,767人

※上記の時間は市街地からの所要時間です。

■ 市優遇制度 「広島市企業立地促進補助金交付要綱」に基づく次の助成

●土地及び建物を取得する場合

- ①投下資本額に対する補助金:土地代を除く投下資本額(建物、機械設備等)の5%(限度額5億円)
- ②固定資産税、都市計画税、事業所税相当額【3年間分】
[土地代を除く投下資本額(建物、機械設備等)が200億円を超え、かつ、新規雇用常用労働者が30人以上である場合または、市外企業である場合は5年間分]
- ③雇用奨励金:新規操業開始に伴い新たに雇用する常用労働者一人当たり年額60万円【1年間分】
[上記補助額は、新設事業所等を平成21年度から平成23年度の間に操業開始する企業を対象とし、それ以外の場合は一人あたり年額30万円(1年間分)]

●土地又は建物を賃借する場合

- ①賃借料負担軽減:建物及び償却資産に係る固定資産税、都市計画税相当額の1/2【3年間分】
[ただし、進出企業が市外企業である場合は5年間分]
- ②雇用奨励金:新規操業開始に伴い新たに雇用する常用労働者一人当たり年額60万円【1年間分】
[上記補助額は、新設事業所等を平成21年度から平成23年度の間に操業開始する企業のみを対象]
- ③コールセンターについては、平成22年度から平成23年度の間に操業開始する企業を対象に補助要件を緩和

No.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22