

平成24年度の事業報告
(平成24年4月1日から平成25年3月31日まで)

特定非営利活動法人 日本不動産コンサルタント協会

1 事業の成果

本年度は、特別な事業を開催しなかった。別紙添付の事業報告書に記載の諸活動を通じ、会員相互の一層の交流促進と組織の活性化に向けての取り組みがはかれるとともに、「公認 不動産コンサルティングマスター」への名称変更にもなる各会員のコンサルタント技能の更なる向上とプロとしての意識改革へ向けての共通理解を得ることができた。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

事業名 (定款に記載した事業)	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数	受益対象者の範囲及び人数	事業費の金額 (単位：千円)
不動産コンサルタントとしての資質向上のための研修会	コンサルタントとして健康で生涯現役で働くための心構えと健康法について	24.4.26 15～17時	榎会館	9名	会員及び一般 12名	20,000円

(2) その他の事業

事業名 (定款に記載した事業)	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数	事業費の金額 (単位：千円)
実施しなかった					

注1 2は、(1)には特定非営利活動に係る事業、(2)にはその他の事業について区分を明らかにして記載してください。

2 2の(1)については事業毎に事業名、事業内容、実施日時、実施場所、従事者の人数、受益対象者の範囲及び人数並びに支出額をそれぞれ記載してください。

3 2の(1)のうち「受益対象者の範囲及び人数」の欄には、具体的な受益対象者及び人数を記載してください。

4 2の(2)については事業毎に事業名、事業内容、実施日時、実施場所、従事者の人数及び支出額をそれぞれ記載し、該当する事業を行わなかった場合は記載する必要はありません。

5 用紙の大きさは、日本工業規格A列4でお願いします。

平成24年度事業報告書

平成24年4月1日から平成25年3月31日まで

特定非営利活動法人 日本不動産コンサルタント協会

月	日	曜日	内 容
25/4	26	木	14:30～第17回定時総会 15:00～研修会 懇親会
5	26	土	ひろしまNPOセンター 定時総会
6			
7			
8			
9	6 13	木 木	16:00～臨時総会(広島県不動産会館 5階会議室) 17:30～兵庫県コンサルタント協会と合同例会(尼崎市) 石井理事、出席。
10			
11			
12	12	水	18:30～忘年会 会場:「花守り」(中区三川町10-18)
25/1			
2	13	木	17:30～兵庫県コンサルタント協会と合同例会(尼崎市) 石黒理事長・石井理事、出席。
3			

平成24年度特定非営利活動に係わる事業会計

収支計算書

(自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)

特定非営利活動法人 日本不動産コンサルタント協会

(単位円)

科 目	金 額		
[収入の部]			
1. 入会金・会費収入			
未収入金 (H24年度分・HPCAからの会費)	30,000		
2. 財産運用収入			
預金利息	48		
当期収入合計 (A)		30,048	
前期繰越額		355,125	
収入合計 (B)			385,173
[支出の部]			
1. 事業費			
研修事業	20,000		
2. 管理費		20,000	
会議費 (総会・理事会)	8,238		
通信費 (電話・FAX・郵便他)	2,200		
事務用品費	0		
諸会費 (NPOセンター会費)	10,000		
役員報酬 (事務局長)	0		
交通費	37,760		
雑費	13,400		
未払い金 (NPOセンター会費、事務局)			
当期支出合計 (C)		71,598	
当期収支差額 (A)-(C)			△61,550
次期繰越額 (B)-(C)			293,575

次期繰越額は次の通りである。

科 目	前期末残高	当期末残高
現金	2,866	12,272
広銀 普通預金	211,259	251,303
郵便振替	0	0
郵便貯金	1,000	0
未収入金	150,000	30,000 (H24年度分・HPCAからの会費)
合 計	365,125	293,575
未払金 (H23年度分・NPOセンター会費)	10,000	0
合 計	10,000	0
次期繰越額	355,125	293,575

当期未処分額 293,575円

次期繰越額 293,575円

上記の通り報告いたします。

平成25年5月23日

特定非営利活動法人

日本不動産コンサルタント協会

理事長 石黒欣哉



監査の結果、いずれも適法かつ妥当であることを認めます。

平成26年5月23日

監事 有田良直



監事 滝口義明



平成24年度特定非営利活動に係わる事業会計

貸借対照表

(平成25年3月31日現在)

特定非営利活動法人 日本不動産コンサルタント協会

(単位円)

科 目	金 額		
[資産の部]			
1. 流動資産			
現 金	12,272		
普通預金 (広島銀行沼田支店)	251,303		
未収入金 (H24年度分・HPCAからの会費)	30,000		
流動資産 計		293,575	
2. 固定資産			
固定資産計		0	
資産合計 (A)			293,575
[負債の部]			
1. 流動負債			
未払金 (NPOセンター会費、事務局通信費)	0		
流動負債 計		0	
2. 固定負債			
固定負債 計		0	
負債合計 (B)			0
[正味財産の部]			
前期繰越正味財産		355,125	
当期正味財産増加額 (減少額)		△61,550	
正味財産合計 (A)-(B)=(C)			293,575
負債及び正味財産合計			293,575

注) 正味財産内訳 293,575 円

次期繰越金 293,575 円

平成24年度特定非営利活動に係わる事業

財産目録

(平成25年3月31日現在)

特定非営利活動法人 日本不動産コンサルタント協会

(単位円)

科 目	金 額		
[資産の部]			
1. 流動資産			
現金預金			
現金手元有高	12,272		
普通預金 (広島銀行沼田支店)	251,303		
未収入金 (H24年度分・HPCAからの会費)	30,000		
流動資産 計		293,575	
2. 固定資産			
固定資産計		0	
資産合計 (A)			293,575
[負債の部]			
1. 流動負債			
未払金 (NPO会費、事務局通信費)			
流動負債 計		0	
2. 固定負債			
固定負債 計		0	
負債合計 (B)			0
正味財産合計			293,575

24年度 その他の事業 会計 収支計算書

25年3月31日現在

特定非営利活動法人 日本不動産コンサルタント協会

科 目 ・ 摘 要	金 額		
I 収入の部			
1 入会金・会費収入			
入会金	0		
未収会費	0	0	
2 財産運用収入			
預金利息		0	
3 事業収入			
〇〇事業収入	0		
〇〇事業収入	0		
		0	
4 寄付金収入		0	
5 その他の事業会計からの繰り入れ		0	
		0	
当期収入合計(A)		0	
前期繰越収支差額		0	
収入合計(B)			0
II 支出の部			
1 事業費			
研修事業費	0		
〇〇事業費			
〇〇事業費			
		0	
2 管理費			
・会議費(総会・理事会)	0		
・交通費	0		
・通信費	0		
・事務消耗品費	0		
・諸会費(NPO会費)	0		
・雑費	0		
・未払い金	0		
		0	
4 予備費			
当期支出合計(C)			0
当期収支差額(A) - (C)			0
次期繰越収支差額(B) - (C)			0

注1 用紙の大きさは、日本工業規格A列4でお願いします。

注2 の部分には、「特定非営利活動に係る事業」、又はその他の事業を行うにあつては「その他の事業」と記載し、事業毎に区分して別業で作成してください。

注3 その他の事業を行う場合は、その他の事業会計収支計算書及び特定非営利活動に係る事業会計収支計算書について、その他の事業会計から特定非営利活動に係る事業会計繰出繰入が明らかになるような科目を追加し、経理する必要があります。

24年度 その他の事業 会計 貸借対照表

25年3月31日現在

特定非営利活動法人 日本不動産コンサルタント協会

科目・摘要	金額		
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	0		
未収入金	0		
普通預金	0		
流動資産合計		0	
2 固定資産			
土地	0		
建物	0		
什器備品	0		
固定資産合計		0	
資産合計			0
II 負債の部			
1 流動負債			
短期借入金	0		
預り金	0		
未払金	0		
流動負債合計		0	
2 固定負債			
長期借入金	0		
退職給与引当金	0		
固定負債合計		0	
負債合計			0
III 正味財産の部			
前期繰越正味財産		0	
当期正味財産増加額(減少額)		0	
正味財産合計			0
負債及び正味財産合計			0

注1 用紙の大きさは、日本工業規格A列4でお願いします。

注2 の部分には、「特定非営利活動に係る事業」、又はその他の事業を行う場あっては「その他の事業」と記載し、事業毎に区分して別葉で作成してください。

24年度 その他の事業 会計 財産目録

25年3月31日現在

特定非営利活動法人 日本不動産コンサルタント協会

科目・摘要	金額		
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金			
現金 現金手許有高	0		
普通預金	0		
未収入金			
未収会費	0		
	0		
流動資産合計		0	
2 固定資産			
土地 〇〇平米	0		
建物 〇〇平米	0		
什器備品			
パソコン	0		
	0		
	0		
固定資産合計		0	
資産合計			0
II 負債の部			
1 流動負債			
短期借入金 〇〇銀行〇〇支店	0		
預り金 職員に対する源泉	0		
所得税	0		
未払金 職員給与 〇月分	0		
NPOセンター	0		
流動負債合計		0	
2 固定負債			
長期借入金 〇〇銀行〇〇支店	0		
退職給与引当金	0		
	0		
固定負債合計		0	
負債合計			0
正味財産			0

注1 用紙の大きさは、日本工業規格A列4でお願いします。

注2 の部分には、「特定非営利活動に係る事業」、又はその他の事業を行う場合
あつては「その他の事業」と記載し、事業毎に区分して別の用紙で作成してください。