

県有財産売却の一般競争入札を次のとおり行う。

平成二十三年十二月十九日

広島県知事 湯 崎 英 彦

一 入札に付する物件

番号	所在地	種別	地積(m ²)	予定価格(千円)
1	呉市焼山政畝三丁目二八八〇番一	土地	四、三四三・七二	六四、二八七
2	福山市引野町南一丁目四八〇番五	土地	三、二〇二・三七	五四、一八〇
3	竹原市竹原町字多井二ノ割二四九五番三三	土地	一、五〇九・一七	二五、八〇〇

二 入札の申込先及び受付期間

1 申込先

〒七三〇―八五一― 広島市中区基町一〇番五二号

広島県都市局住宅課(広島県庁舎北館五階)

2 受付期間

平成二十四年一月二十三日(月)から平成二十四年二月三日(金)まで(土曜日及び日曜日を除く。)の午前八時三十分から午後五時十五分まで

郵送等の場合は、平成二十四年二月三日(金)午後五時十五分必着とする。

三 入札の日時及び場所

番号	入札の日時	入札場所
1	平成二十四年二月三日(月)午後一時三〇分	広島県庁舎本館地下一階 入札室
2	平成二十四年二月三日(月)午後二時三〇分	
3	平成二十四年二月三日(月)午後三時三〇分	

四 入札に関する注意事項

1 次に掲げる者は、入札に参加できない。

(一) 本件一般競争入札に係る契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者

(二) 次のいずれかに該当する者及びその者を代理人、支配人その他の使用人又は入札代理人として使用する者

(1) 県との契約の履行に当たり、故意に工事若しくは製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をしたと認められて、三年を経過しない者

(2) 県の行う競争入札又はせり売りにおいて、その公正な執行を妨げた者又は公正な価格の成立を害し、若しくは不正の利益を得るために連合したと認められて、三年

を経過しない者

- (3) 県の行う競争入札の落札者が契約を締結すること又は県との契約者が契約を履行することを妨げたと認められて、三年を経過しない者
- (4) 地方自治法（昭和二十二年法律第六十七号）第二百三十四条の二第一項の規定による監督又は検査の実施に当たり職員の職務の執行を妨げたと認められて、三年を経過しない者
- (5) 正当な理由なくして、県との契約を履行しなかったと認められて、三年を経過しない者
- (6) 前記(1)から(5)までの規定により、一般競争入札に参加できないこととされている者を契約の履行に当たり代理人、支配人その他の使用人として使用したと認められて、三年を経過しない者

(三) 次のいずれかの場合に該当する者

- (1) 代表役員等若しくは一般役員等が、暴力団の関係者であると認められるとき、又は暴力団関係者が資格者の経営に実質的に関与していると認められるとき。
- (2) 代表役員等又は一般役員等が、自社、自己若しくは第三者の不正の利益を図り、又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団の威力又は暴力団関係者を利用するなどしていると認められるとき。
- (3) 代表役員等又は一般役員等が、暴力団、暴力団関係者又は暴力団関係者が経営若しくは運営に実質的に関与していると認められる法人、組合等に資金その他の財産上の利益を提供しており、又はこれらに便宜を供与するなどして積極的に暴力団の維持運営に協力し、若しくは関与していると認められるとき。
- (4) 代表役員等又は一般役員等が、暴力団又は暴力団関係者と社会的に非難されるべき関係を有していると認められるとき。
- (5) 代表役員等又は一般役員等が、暴力団関係者又は暴力団関係者が経営若しくは運営に実質的に関与していると認められ、若しくは(三)(4)に該当することとなる法人、組合等であることを知りながら、これを利用するなどしていると認められるとき。

2 入札保証金について

(一) 納付

入札に参加する者は、入札金額の百分の五以上の額の入札保証金を金融機関の自己宛小切手によって入札当日受付の際に納付すること。

(二) 還付等

入札保証金は、次のとおり処理する。

- (1) 落札者
売買代金又は契約保証金へ充当する。
- (2) その他の者
入札当日の入札保証金納付時に交付した納記と引換えに還付する。

(三) その他

入札参加者が入札に関し不正の行為をしたときは、その者の納付した入札保証金は
県に帰属する。

3 無効入札について

次のいずれかに該当する場合は、その入札は無効とする。

- (一) 入札に参加する者に必要な資格のない者が入札したとき。
- (二) 入札が取り消すことができる無能力者の意思表示であるとき。
- (三) 入札者が二以上の入札をしたとき。
- (四) 他人の代理を兼ね、又は二人以上を代理して入札をしたとき。
- (五) 入札者が談合して入札したときその他入札に際して不正の行為があったとき。
- (六) 入札保証金が所定の額に満たないのに入札したとき。
- (七) 必要な記載事項を確認できない入札をしたとき。
- (八) 入札書の入札金額が訂正してあるとき。
- (九) 入札書の入札金額以外の記載事項を訂正し、挿入し、又は削除した場合にその箇所に押印のないとき。

五 その他

- 1 入札に必要な書類は、広島県都市局住宅課に備え付けてある。

- 2 入札等に関する問合せ先

広島県都市局住宅課

電話（〇八二）五一三―四一六四（ダイヤルイン）